

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN:	2024-06-13
Nro. TRÁMITE SITRA:	GADDMQ-AZC-DZAF-UZA-2024-0938-E



1.1 Administración Zonal:		Administración Zonal Calderón		1.2 Parroquia:		Calderón	
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):		Calderón		1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna :		La Tola	
1.5 N° Predio Intervención (referencial):		3531450		1.6 Ubicación:		https://maps.app.goo.gl/pkSuDPzNgysii1e37	
1.7 Afectaciones/Protecciones:		SI	NO	X	1.8 Uso de Suelo:		

1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ							
X:	508469.72	Y:	9990848.81	(Inicio del Proyecto)	X:		Y:
X:		Y:		(Fin del Proyecto)	X:		Y:

2. REQUERIMIENTO							
2.1 Tipo de Requerimiento:		Espacio Público		X		Vialidad	
2.2 Nombre del requerimiento:		CONSTRUCCIÓN DE ADOQUINADO Y BORDILLOS CALLE VICENTE ROCAFUERTE, BARRIO LA TOLA, PARROQUIA DE CALDERÓN				2.3 ID Vía:	
Desde:		CALLE ELIAS GODOY				LOCAL	
Hasta:		CALLE VIRGEN DE MONSERRAT					

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES							
3.1 Propiedad Municipal:		N/A	X	SI	NO	3.2 Trazado vial (APROBADO)	
3.3 Afectaciones:		N/A	SI	NO	X	3.4 Red Eléctrica:	
3.5 Barrio Regularizado:		N/A	SI	X	NO	3.6 Porcentaje de consolidación:	

Observaciones: Verificar en el diseño la necesidad de implementación de sumideros para recolección de aguas pluviales				Observaciones:			
---	--	--	--	----------------	--	--	--

3.7 Alcantarillado:		SI	X	NO	3.8 Agua Potable		SI	X	NO
Observaciones:				Observaciones:					

3.9 Interferencia con MetroQ:		SI	NO	X	3.10 Uso de Suelo		Comercial	Residencial	X
En el sector no existe influencia directa del MetroQ				Residencial/Comercial					

5. ANÁLISIS TÉCNICO									
5.1.1 Sitio de Intervención :		VÍA							
5.1.3 Longitud / Ancho :		269,00 m	10,00 m	5.1.2 Estado del sitio de Intervención:		Bueno	Regular	X	Malo
5.1.4 Área (m2) :		2690,00 m2		5.1.5 Capa de Rodadura :					
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención :		LA INTEGRACIÓN DE BORDILLOS Y ADOQUINADO EN LAS CALLES VICENTE ROCAFUERTE SE ENCUENTRAN EN MALAS CONDICIONES, PARA LO CUAL ES NECESARIO LA INTERVENCIÓN DE BORDILLOS Y ADOQUINADO TENIENDO BENEFICIARIOS DIRECTOS DE 200 PERSONAS Y BENEFICIARIOS INDIRECTOS DE 500 PERSONAS.							

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO							
La Dirección Administrativa Financiera tramitará la asignación de los recursos presupuestarios y gestionará los requerimientos en todas las fases de Contratación Pública del proyecto de Presupuestos Participativos garantizando la correcta ejecución presupuestaria conforme a lo planificado.							
5.3 Aspectos Presupuestarios							
5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:		USD:	\$103.000,00			SIN INCLUIR IVA	

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLISIS JURÍDICO							
Una vez que el área técnica ha verificado que la vía se encuentra aprobada por trazado vial o en el PUGS, así como también a realizado el estudio de pertinencia técnica al cumplir la vía con la normativa metropolitana para esta clase de obras, se emite criterio favorable,							

7. ANÁLISIS SOCIAL							
"La Dirección de Participación Ciudadana liderará el proceso asegurando el cumplimiento del marco normativo, encargándose del relacionamiento con la comunidad, socializaciones y lo pertinente al conocimiento en territorio de obras y proyectos sociales".							
Este requerimiento de obra ha sido resultado del proceso iniciado en enero de 2024, en el marco de la normativa vigente sobre Presupuestos Participativos. Las fichas con requerimientos fueron receptadas hasta el 31 de marzo de 2024. Se realizaron socializaciones sobre la metodología de presentación en los diferentes sectores de la parroquia de Calderón y Llano Chico, así como con las comunas. La Dirección Zonal de Participación Ciudadana acompañó a la ciudadanía en todo el proceso desde la presentación de fichas, hasta la inspección de prefactibilidad.							

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2



Fotografía 3



Fotografía 4



9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

ES FACTIBLE LA IMPLEMENTACIÓN DE BORDILLOS Y ADOQUINADO, ES POR ELLO QUE SE RECOMIENDA ANALIZAR Y EVALUAR SUMIDEROS PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE SISTEMA DE CAPTACIÓN Y EVACUACIÓN DE AGUAS PLUVIALES.

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible: 11.2 No Factible:

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre:	Edison Herrera
12.2 Teléfono de contacto:	0999580892
12.3 Dirección:	Calle Vicente Rocafuerte
12.4 Barrio en el que vive:	La Tola

Elaborado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:	F:	F:
ING. MICHAEL CASTILLO	MGS. JESSICA CASTILLO	ECON. DORIS GÓMEZ
TÉCNICA UNIDAD DE OBRA PÚBLICA	DIRECTORA HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS	DIRECTORA ADMINISTRATIVA FINANCIERA
Revisado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:	F:	F:
ABG. LORENA DONOSO	LCDO. JAVIER CAÑAR	LCDA. ANA LOMAS
DIRECTORA ASESORÍA JURÍDICA	DIRECTORA PARTICIPACIÓN CIUDADANA	DIRECTORA DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO
	Aprobado por:	
	F:	
	MGS. DAVID FABIÁN PAZ	
	ADMINISTRADOR ZONAL	