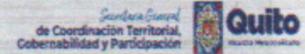


FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

CODIGO INTERNO	28
FECHA DE LA INSPECCIÓN:	2024-06-14
Nro. TRÁMITE SITRA:	GADDMQ-AZEE-DZAF-UZA-GDA-2024-1599-E

Presupuestos
Participativos
2024 - 2025



1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	Administración Zonal La Mariscal			1.2 Parroquia	Belisario Quevedo		
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	Mariscal Sucre			1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna :	BARRIO ARMERO		
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	0			1.6 Ubicación:	BOSQUE PROTECTOR DMQ		
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI	X	NO	1.8 Uso de Suelo:	0		
1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ							
		(Inicio del Proyecto) X		47914,9083	9978434,276		(Fin del Proyecto) Y
		(Inicio del Proyecto) X					(Fin del Proyecto) Y

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	X	Espacio Público		Vialidad		Infraestructura	
2.2 Nombre del requerimiento:	AREAS VERDES Y SENDEROS ECOLÓGICOS					2.3 ID Vía:	URBANO
Desde:							
Hasta:							

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI		NO	X	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI		NO	X
3.3 Afectaciones:	N/A	SI	X	NO		3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI		NO	X
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	X	SI		NO	3.6 Porcentaje de consolidación:	100%				

Observaciones:

Observaciones:

3.7 Alcantarillado:	SI		NO	X
Observaciones:				

3.8 Agua Potable	SI		NO	X
Observaciones:				

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI		NO	X
En el sector no existe influencia directa del MetroQ				

3.10 Uso de Suelo	Comercial		Residencial	
Residencial/Comercial				

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :	Vía / Parque / Predio / Talud / Etc			5.1.2 Estado del sitio de Intervención:				
5.1.3 Longitud / Ancho :	300,00 m	2,00 m		Bueno	X	Regular		Malo
5.1.4 Área (m2) :	600			5.1.5 Capa de Rodadura :				
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención :	ES UNA OBRA DENTRO DE PREDIO PRIVADO. ADEMÁS LA ZONA ESTA DECLARADA DENTRO DEL AIER PICHINCHA COMO CONSERVACIÓN, SE REQUIERE PERMISOS AMBIENTALES							

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

Se respeta el criterio técnico **NO FACTIBLE** para la obra propuesta, emitido por la Dirección de Habidat y Obras Públicas. **NO APLICA CRITERIO ECONÓMICO**

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:	\$20.624,00	SIN INCLUIR IVA
--	------	-------------	-----------------

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLISIS JURÍDICO

Se respeta el criterio técnico **NO FACTIBLE** para la obra propuesta, emitido por la Dirección de Habidat y Obras Públicas. **NO APLICA CRITERIO JURÍDICO**

7. ANÁLISIS SOCIAL

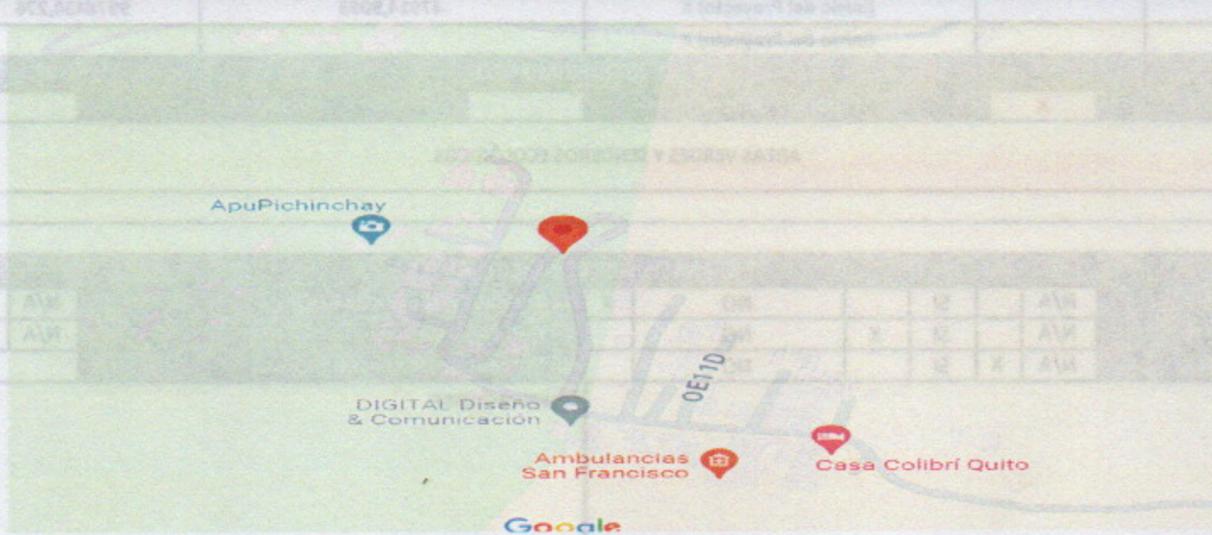
Se respeta el criterio técnico **NO FACTIBLE** para la obra propuesta, emitido por la Dirección de Habidat y Obras Públicas. **SE TOMAN EN CUENTA LAS RECOMENDACIONES TÉCNICAS Y DESDE LA DIRECCIÓN ZONAL DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA SE GESTIONARÁ A TRAVÉS DE LAS INSTANCIAS MUNICIPALES LA ATENCIÓN DEL REQUERIMIENTO EN EL MARCO DE SUS COMPETENCIAS.**

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1	Fotografía 2
	
Fotografía 3	Fotografía 4



9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

ES UNA OBRA DENTRO DE PREDIO PRIVADO. ADEMÁS LA ZONA ESTA DECLARADA DENTRO DEL AIER PICHINCHA COMO CONSERVACIÓN, SE REQUIERE PERMISOS AMBIENTALES

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible: 11.2 No Factible: X

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre: Diana Vega
 12.2 Teléfono de contacto: Armero 0960174334
 12.3 Dirección: _____
 12.4 Barrio en el que vive: _____

Elaborado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:		F:		F:	
	ING MARIO PUENTE MBA		ARQ JOSE IGNACIO LOZA		ING CHRISTIAN SARZOZA
TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA		DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS		DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA	
Revisado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:		F:		F:	
	DRA DANIELA AMPUDIA		ING GIANINA MORENO		DRA NANCY GUAMBA
DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA		DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA		DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO	
		Aprobado por:			
F:		F:		F:	
			MAGISTER MARIA FERNANDA GUILLEN		
		ADMINISTRADOR/A ZONAL			