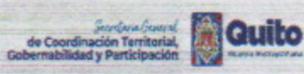


FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

CODIGO INTERNO	26		Presupuestos <i>Participativos</i> 2024-2025	
FECHA DE LA INSPECCIÓN:	2024-06-14			
Nro. TRÁMITE SITRA:	GADDMQ-AZEE-DZAF-UZA-GDA-2024-1639-E			

1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	Administración Zonal La Mariscal	1.2 Parroquia:	Belisario Quevedo
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	Mariscal Sucre	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	COMUNA SANTA CLARA DE MILLAN
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	0	1.6 Ubicación:	PASAJE 1RO DE MAYO 239
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI X NO	1.8 Uso de Suelo:	RESIDENCIAL
1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ			
	(Inicio del Proyecto) X	498610,9695	9979224,0161 (Fin del Proyecto) Y
	(Inicio del Proyecto) X		(Fin del Proyecto) Y

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	X	Espacio Público		Vialidad		Infraestructura	
2.2 Nombre del requerimiento:	CUBIERTA DE GRADERIOS DE LA SEDE SOCIAL DE LA LIGA INDEPENDIENTE DE LA COMUNA SANTA CLARA DE MILLAN, UBICADO EN EL PASAJE 1ERO DE MAYO Y FLUGENCIO ARAUJO					2.3 ID Vía:	URBANO
Desde:	PASAJE 1RO DE MAYO 239						
Hasta:	FULGENCIO ALBORNOZ						

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	X	SI	NO	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	X	NO
3.3 Afectaciones:	N/A		SI	X	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	X	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	X	SI		3.6 Porcentaje de consolidación:	100%			

Observaciones:	Observaciones:
----------------	----------------

3.7 Alcantarillado:	SI	X	NO	3.8 Agua Potable	SI	X	NO
Observaciones:	Observaciones:						

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI	NO	X	3.10 Uso de Suelo	Comercial	Residencial	X
-------------------------------	----	----	---	-------------------	-----------	-------------	---

En el sector no existe influencia directa del MetroQ

Residencial/Comercial

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención:	Vía / Parque / Predio / Talud / Etc	5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	
5.1.3 Longitud / Ancho:	12,60 m 7,00 m		Bueno X Regular Malo
5.1.4 Área (m2):	88,2	5.1.5 Capa de Rodadura:	
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención:	CUBIERTA METALICA, Y OBRAS DE MITIGACION AMBIENTAL		

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

Se respeta el criterio técnico **NO FACTIBLE** para la obra propuesta, emitido por la Dirección de Habidad y Obras Públicas. **NO APLICA CRITERIO ECONÓMICO**

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:	\$26.640,00	SIN INCLUIR IVA
--	------	-------------	-----------------

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

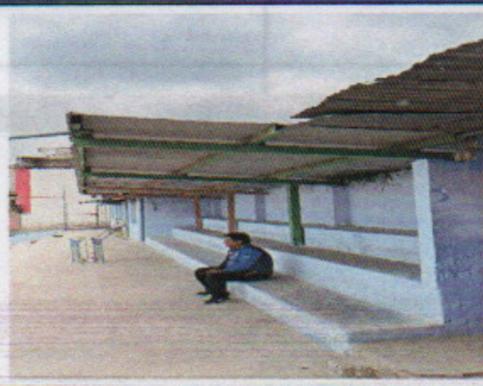
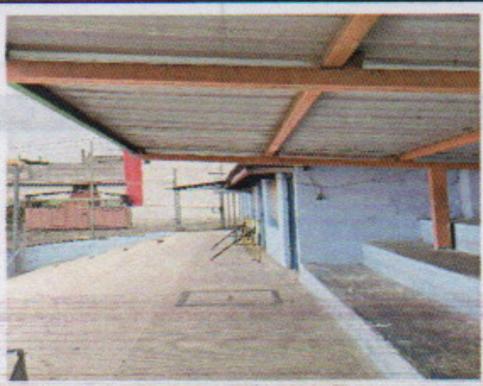
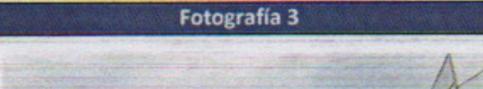
6. ANÁLISIS JURÍDICO

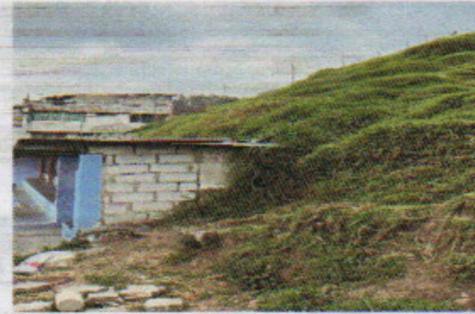
Se respeta el criterio técnico **NO FACTIBLE** para la obra propuesta, emitido por la Dirección de Habidad y Obras Públicas. **NO APLICA CRITERIO JURÍDICO**

7. ANÁLISIS SOCIAL

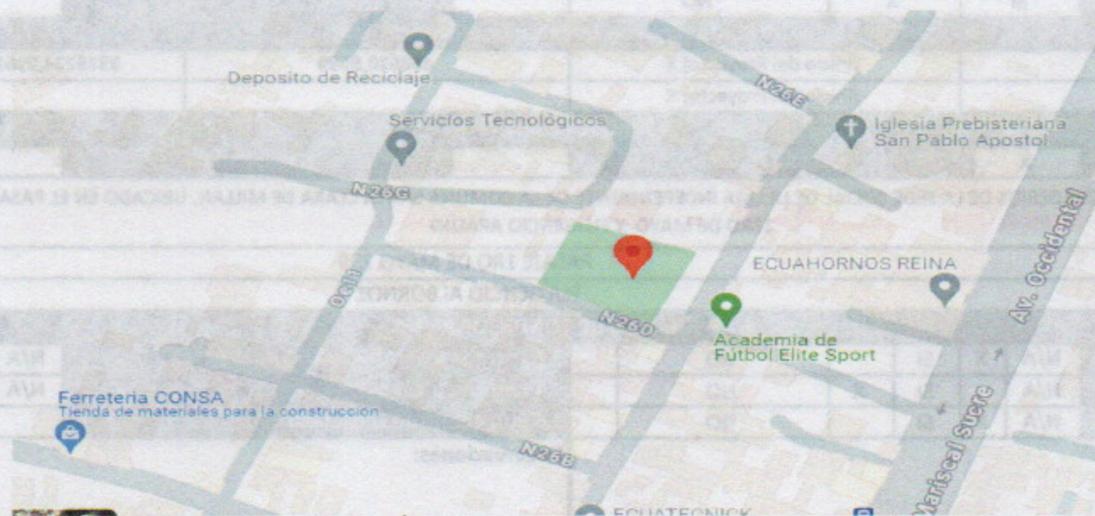
Se respeta el criterio técnico **NO FACTIBLE** para la obra propuesta, emitido por la Dirección de Habidad y Obras Públicas. **SE TOMAN EN CUENTA LAS RECOMENDACIONES TÉCNICAS Y DESDE LA DIRECCIÓN ZONAL DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA SE GESTIONARÁ A TRAVÉS DE LAS INSTANCIAS MUNICIPALES LA ATENCIÓN DEL REQUERIMIENTO EN EL MARCO DE SUS COMPETENCIAS.**

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1	Fotografía 2
	
Fotografía 3	Fotografía 4
	



9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

ESTA OBRA ESTA EN LA ZONA DE DESLAVE DEL SECTOR , SE REQUIERE MAS ESTUDIOS DE LA PARTE DE IMPACTO AMBIENTAL Y UN PLAN MASA PARA EL COMPLEJO PARA REDEFINIR MEDIDAS DE CANCHA Y REUBICACION DE BATERIAS, CAMERINOS TRIBUNA Y SEDE SOCIAL.

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible: 11.2 No Factible X

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre: Hugo Mesias
 12.2 Teléfono de contacto: Armero 0960174332
 12.3 Dirección:
 12.4 Barrio en el que vive:

Elaborado por: F: ING MARIO PUENTE MBA TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA	Revisado por: F: ARQ JOSE IGNACIO LOZA DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS	Revisado por: F: ING CHRISTIAN SARZOZA DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA
Revisado por: F: DRA DANIELA AMPUDIA DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA	Revisado por: F: ING GIANNA MORENO DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA	Revisado por: F: DRA NANCY GUAMBA DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO
	Aprobado por: F: MAGISTER MARIA FERNANDA GUILLEN ADMINISTRADOR/A ZONAL	