

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

CODIGO INTERNO	32
FECHA DE LA INSPECCIÓN:	2024-06-14
Nro. TRÁMITE SITRA:	GADDMQ-AZEE-DZAF-UZA-GDA-2024-1488-E

Presupuestos
Participativos
2024 - 2025

Secretaría General
de Coordinación Territorial,
Gobernabilidad y Participación



1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	Administración Zonal La Mariscal	1.2 Parroquia	Belisario Quevedo
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	Mariscal Sucre	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna :	VISTA HERMOSA
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	0	1.6 Ubicación:	PASAJE G
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	1.8 Uso de Suelo:	RESIDENCIAL
1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ			
	(Inicio del Proyecto) X	498626,4368	9980317,9742 (Fin del Proyecto) Y
	(Inicio del Proyecto) X		(Fin del Proyecto) Y

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	X <input checked="" type="checkbox"/> Espacio Público	Vialidad	Infraestructura
2.2 Nombre del requerimiento:	BORDILLOS Y ADOQUINADO DEL PASAJE G		
Desde:			
Hasta:			
2.3 ID Vía:	URBANO		

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	X	SI		NO				
3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A		SI		NO	X			
3.3 Afectaciones:	N/A		SI	X	NO				
3.4 Red Eléctrica:	N/A		SI	X	NO				
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	X	SI		NO				
3.6 Porcentaje de consolidación:	100%								
Observaciones:									
3.7 Alcantarillado:		SI	X		NO				
3.8 Agua Potable		SI	X		NO				
Observaciones:									
3.9 Interferencia con MetroQ:		SI			NO	X			
3.10 Uso de Suelo		Comercial			Residencial	X			
En el sector no existe influencia directa del MetroQ									

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :	Via / Parque / Predio / Talud / Etc
5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno <input type="checkbox"/> Regular <input checked="" type="checkbox"/> Malo <input type="checkbox"/>
5.1.3 Longitud / Ancho :	80,00 m / 5,20 m
5.1.4 Área (m2):	416
5.1.5 Capa de Rodadura :	
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención :	ADOQUINADO Y BORDILLOS

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

Se respeta el criterio técnico **NO FACTIBLE** para la obra propuesta, emitido por la Dirección de Habitación y Obras Públicas. **NO APLICA CRITERIO ECONÓMICO**

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:	\$21.207,68	SIN INCLUIR IVA
--	------	-------------	-----------------

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLISIS JURÍDICO

Se respeta el criterio técnico **NO FACTIBLE** para la obra propuesta, emitido por la Dirección de Habitación y Obras Públicas. **NO APLICA CRITERIO JURÍDICO**

7. ANÁLISIS SOCIAL

Se respeta el criterio técnico **NO FACTIBLE** para la obra propuesta, emitido por la Dirección de Habitación y Obras Públicas. **SE TOMAN EN CUENTA LAS RECOMENDACIONES TÉCNICAS Y DESDE LA DIRECCIÓN ZONAL DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA SE GESTIONARÁ A TRAVÉS DE LAS INSTANCIAS MUNICIPALES LA ATENCIÓN DEL REQUERIMIENTO EN EL MARCO DE SUS COMPETENCIAS.**

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1	Fotografía 2
Fotografía 3	Fotografía 4



9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

NO ES FACTIBLE, LA CALZADA TIENE 5.2 M , LOS FRENTISTAS ESTAN TOMADOS LAS ACERAS , ADICIONAL EL SECTOR NO TIENE TRAZADO VIAL

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible: 11.2 No Factible: X

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre: Alicia Cayambe
 12.2 Teléfono de contacto: 998859949
 12.3 Dirección:
 12.4 Barrio en el que vive:

Elaborado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:	F:	F:
ING MARIO PUENTE MBA	ARQ JOSE IGNACIO LOZA	ING CHRISTIAN SARZOZA
TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA	DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS	DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA
Revisado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:	F:	F:
DRA DANIELA AMPUDIA	ING GIANNA MORENO	DRA NANCY GUAMBA
DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA	DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA	DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO
	Aprobado por:	
	F:	
	MAGISTER MARIA FERNANDA GUILLEN	
	ADMINISTRADOR/A ZONAL	