

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN: 2024-06-24
 Nro. TRÁMITE SITRA: GADMQ AZLD DZAF-SG-2024-1413-E

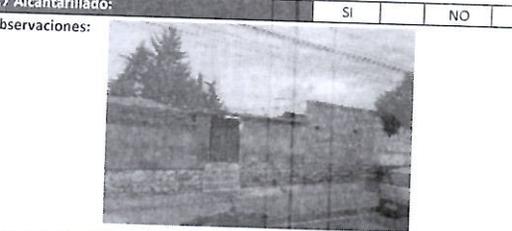
Presupuestos Participativos
2024

Secretaría de Coordinación Territorial, Gobernabilidad y Participación


1. INFORMACIÓN BÁSICA				
1.1 Administración Zonal:	Administración Zonal La Delicia		1.2 Parroquia:	Ponceano
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	La Delicia		1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	Cotocollao
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	131276		1.6 Ubicación:	https://maps.app.goo.gl/sTxvmVa3frFA
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI	NO	X	1.8 Uso de Suelo: (E) Equipamiento
1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ				
X	779154.08 m E	Y	9987105.69 m S	(Inicio del Proyecto)
X	779203.37 m E	Y	9987116.42 m S	(Inicio del Proyecto)
		X	779134.20 m E	Y: 9987188.82 m S (Fin del Proyecto)
		X	779183.32 m E	Y: 9987196.99 m S (Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO			
2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público		
2.2 Nombre del requerimiento:	BARES O PUNTO DE COMIDA, ESCENARIO DEPORTIVO ESTADIO CARLOS AGIRRE MOYA, LIGA COTOCOLLAO		
Desde:	Calle Ramon Chiriboga		
Hasta:	John F. Kennedy		
	Vialidad	X	Infraestructura
2.3 ID Via:	N/A		

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES				
3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI	X	NO
3.3 Afectaciones:	N/A	SI	NO	X
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI	NO	X
3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	X	NO
3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	X	NO
3.6 Porcentaje de consolidación:	6			



3.9 Interferencia con MetroQ:

SI	NO
----	----

En el sector no existe influencia directa del MetroQ

3.10 Uso de Suelo:

Residencial/Comercial	Comercial	Residencial
-----------------------	-----------	-------------

5. ANÁLISIS TÉCNICO			
5.1 Aspectos Físicos			
5.1.1 Sitio de Intervención:	Seleccionar		
5.1.3 Longitud / Ancho:			
5.1.4 Área (m2):	0,00 m2		
5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno	X	Regular
5.1.5 Capa de Rodadura:	N/A		
5.1.6 Detalles y alcance de la Intervención:			

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

No se realiza el análisis económico en razón de que técnicamente no es favorable

5.3 Aspectos Presupuestarios			
5.3.1 *Costo Referencial de la Intervención:	USD:		SIN INCLUIR IVA

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLISIS JURÍDICO

No se realiza el análisis jurídico en razón de que técnicamente no es favorable

7. ANÁLISIS SOCIAL

El Proyecto ES VIABLE SOCIALMENTE, PORQUE ESTA ENCAMINADO A SATISFACER LAS NECESIDADES Y REQUERIMIENTOS DE LA CIUDADANÍA, SE REALIZA LA VISITA EN CAMPO, EN COMPANÍA DE LOS TÉCNICOS DE LA DIRECCIÓN ZONAL DE OBRA PÚBLICA, DONDE SE CONSTATA LA NECESIDAD DEL REQUERIMIENTO; DE IGUAL FORMA LA COMUNIDAD SE MUESTRA FAVORABLE ANTE ESTA OBRA.

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



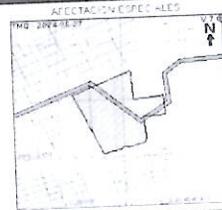
Fotografía 2



Fotografía 3



Fotografía 4



9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

Se remite Oficio GADDMQ-AZLD-2024-2501-O a la Secretaría de Educación, Recreación y Deporte del MIMU y se traslada la petición a su conocimiento y competencia para que, dentro de la ejecución de un proyecto integral que permita alcanzar el mayor beneficio para la población que utiliza este escenario deportivo. Se recomienda considerar la afectación al planear la infraestructura para la futura implantación de infraestructura

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible:

11.2 No Factible:

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre: Lic. Juan Carlos Boada
 12.2 Teléfono de contacto: 9645 28645
 12.3 Dirección: Poncecabo
 12.4 Barrio en el que vive: Cotacollac

Elaborado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:		F:		F:	
PABLO ALCOCER TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA		JUAN CARLOS BOADA DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS		DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA	
Revisado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:		F:		F:	
JOSE ANTONIO SAÚL DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA		CARLOS CARRIÓN DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA		DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO	
		Aprobado por:			
		BYRON EDUARDO CARRIÓN ADMINISTRADOR/A ZONAL			