

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN: 2024-06-20
 Nro. TRÁMITE SITRA: GADDMQ-AZLD-DZAF-SG-2024-1433-E

Presupuestos Participativos 2024



1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal: Administración Zonal La Delicia
 1.2 Parroquia: Comité del Pueblo
 1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial): La Delicia
 1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna: CRISTIANA 2
 1.5 N° Predio Intervención (referencial): 649585
 1.6 Ubicación: <https://maps.app.goo.gl/f3bN5x7pwva-f5bf2A>
 1.7 Afectaciones/Protecciones: SI NO X :
 1.8 Uso de Suelo: (I3) Industrial 3

1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ

X: 781664.69	Y: 9987684.57	(Inicio del Proyecto)	X: 781803.84	Y: 9987514.05	(Fin del Proyecto)
X: 781665.97	Y: 9987696.27	(Inicio del Proyecto)	X: 781792.70	Y: 9987515.00	(Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento: Espacio Público X Vialidad Infraestructura
 2.2 Nombre del requerimiento: ADQUINADO DE LA CALLE DE LOS ACEITUNOS, ENTRE CALLE E9 Y CALLE DE LOS ARUPOS, BARRIO CRISTIANA 2, PARROQUIA COMITÉ DEL PUEBLO
 2.3 ID Vía: Urbana
 Desde: DE LOS ARUPOS
 Hasta: E9

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI	X	NO	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	X	NO	
3.3 Afectaciones:	N/A	SI		NO	X	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	X	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI	X	NO	3.6 Porcentaje de consolidación:	89				

Observaciones:

Observaciones:

3.7 Alcantarillado:	SI	NO	3.8 Agua Potable:	SI	NO
Observaciones:	Observaciones:				

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI	NO	3.10 Uso de Suelo:	Comercial	Residencial
En el sector no existe influencia directa del MetroQ			Residencial/Comercial		

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención:	Seleccionar			5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno	Regular	Malo
5.1.3 Longitud / Ancho:				5.1.5 Capa de Rodadura:	Seleccionar		
5.1.4 Área (m2):	0.00 m2						
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención:							

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

NO SE REALIZA EL ANÁLISIS FINANCIERO POR QUE NO ES TECNICAMENTE FAVORABLE

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención: USD: SIN INCLUIR IVA

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLISIS JURÍDICO

NO SE REALIZA EL ANÁLISIS JURÍDICO POR QUE NO ES TECNICAMENTE FAVORABLE

7. ANÁLISIS SOCIAL

EL PROYECTO ES VIABLE SOCIALMENTE, POR QUE ESTA ENCAMINADO A SATISFACER LAS NECESIDADES Y REQUERIMIENTOS DE LA CIUDADANIA, SE REALIZA LA VISITA EN CAMPO, EN COMPANÍA DE LOS TÉCNICOS DE LA DIRECCIÓN ZONAL DE OBRA PÚBLICA, DONDE SE CONSTATA LA NECESIDAD DEL REQUERIMIENTO; DE IGUAL FORMA LA COMUNIDAD SE MUESTRA FAVORABLE ANTE ESTA OBRA.

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2



Fotografía 3



Fotografía 4



9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

El tramo de vía solicitado, no cuenta con resolución y/u ordenanza que faculten a su aprobación.

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible:

11.2 No Factible

X

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre:

JORGE RAMIRO CAMPUZANO MANTILLA

12.2 Teléfono de contacto:

0998543529

12.3 Dirección:

12.4 Barrio en el que vive:

Elaborado por:

Revisado por:

Revisado por:

F:

F:

F:

PAMELA NAVAS

JUAN CARLOS ECHEVERRÍA

TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA

DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS

DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA

Revisado por:

Revisado por:

Revisado por:

F:

F:

F:

JOSÉ ANTONIO SAUD

CARLOS CARRERA

DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA

DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA

DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO

Aprobado por:

F:

Mg. BYRON EDUARDO CARRIÓN ALMIDA

ADMINISTRADOR/A ZONAL