

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN: 2024-05-21
 Nro. TRÁMITE SITRA: 7409/MQ/AZ/D-DZAI-SG-1354-E

Presupuestos Participativos 2024

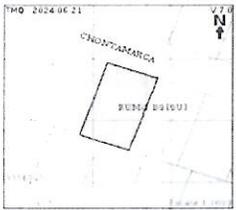
Procesos de Coordinación Territorial, Gobernabilidad y Participación **Quito**

1. INFORMACIÓN BÁSICA					
1.1 Administración Zonal:	Administración Zonal La Delicia			1.2 Parroquia:	Ponceano
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	La Delicia			1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	Nazareth
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	3713859			1.6 Ubicación:	https://maps.app.goo.gl/TjAMCpKXFyA mGUBY6
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI	NO	X	1.8 Uso de Suelo:	(R) Residencial
1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ					
X : 780260.12 m E	Y : 9986535.81 m S	(Inicio del Proyecto)		X : 780333.95 m E	Y : 9986508.22 m S (Fin del Proyecto)
X : 780257.32 m E	Y : 9986529.75 m S	(Inicio del Proyecto)		X : 780332.04 m E	Y : 9986502.45 m S (Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO					
2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público	X	Validad	Infraestructura	
2.2 Nombre del requerimiento:	ASfaltado Calle Chontamarca, entre Calles Orianga y Cuchara Calle Chontamarca, Barrio Nazareth, Parroquia Ponceano				2.3 ID Via: Local
Desde:	Calle Orianga				
Hasta:	Cuchara de la Calle Chontamarca				

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES					
3.1 Propiedad Municipal:	N/A	X	SI	NO	X
3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A		SI	X	NO
3.3 Afectaciones:	N/A		SI	NO	X
3.4 Red Eléctrica:	N/A		SI	X	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A		SI	X	NO
3.6 Porcentaje de consolidación:	90				

Observaciones:



Observaciones:

3.7 Alcantarillado:	SI	X	NO	3.8 Agua Potable	SI	X	NO
Observaciones:							

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI	NO	X	3.10 Uso de Suelo	Comercial	Residencial	X
En el sector no existe influencia directa del MetroQ				Residencial			

5. ANÁLISIS TÉCNICO						
5.1 Aspectos Físicos						
5.1.1 Sitio de Intervención:	Via		5.1.2 Estado del sitio de Intervención:			
5.1.3 Longitud / Ancho:	177,00 m	6,50 m	Bueno	X	Regular	Malo
5.1.4 Área (m2):	1150,50 m2		5.1.5 Capa de Rodadura:	N/A		
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención:	asfaltado de vía 177,00m longitud, 6,50m ancho (38.000) arreglo de aceras 354,00m (5.400)					

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

El costo de los trabajos en Arreglos de Presupuestos Participativos contará con los recursos planificados de la parroquia, y se registrarán en la planificación operativa 2025

5.3 Aspectos Presupuestarios			
5.3.1 *Costo Referencial de la Intervención:	USD:	\$43.400,00	SIN INCLUIR IVA

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

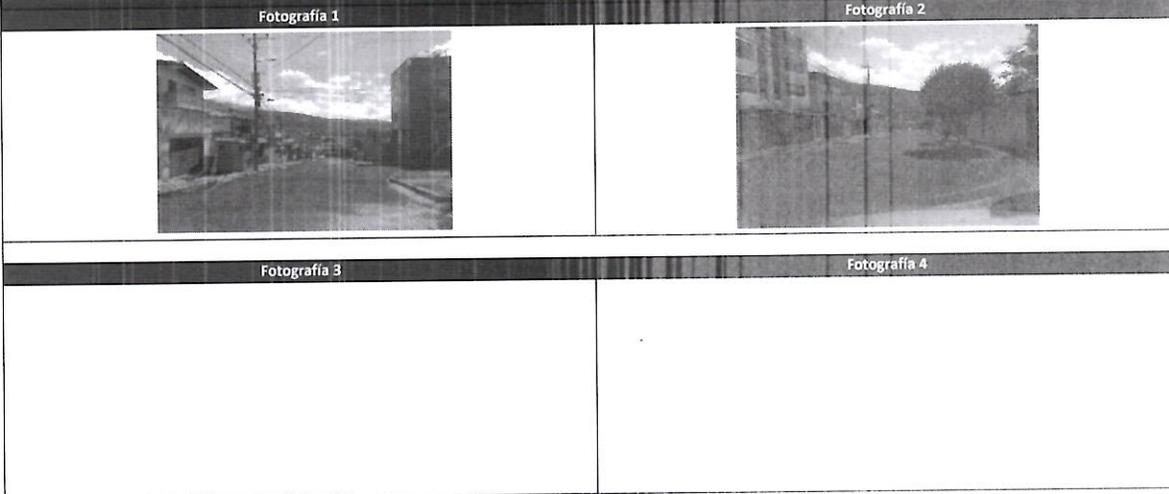
6. ANÁLISIS JURÍDICO

La obra propuesta por la ciudadanía misma que concuerda con la evaluación técnica de factibilidad y la correspondiente verificación de que el predio en el cual se va a ejecutar es de propiedad municipal, tal como se desprende de la recomendación de la Dirección Zonal de Hábitat y Obras Públicas, se enmarcan dentro de lo previsto en la Ordenanza Metropolitana 038; por consiguiente es legalmente procedente continuar con el proceso respectivo.

7. ANÁLISIS SOCIAL

ENVOLUPAMIENTO A ESTABLECIDO EN EL ART. 63 LITERAL B) DEL REGLAMENTO DE LA ORDENANZA METROPOLITANA Nro. 038, SOBRE EL COMITÉ TÉCNICO QUIENES DEBEN ANALIZAR LAS SOLICITUDES CIUDADANAS, SE DEBERÁ INCLUIR EL ANÁLISIS SOCIAL POR PARTE DE LA DIRECCIÓN DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA

8. FOTOGRAFÍAS



9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

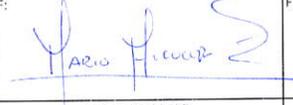
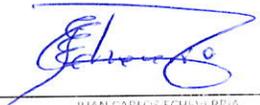
Se recomienda buscar la integralidad y conexión física del proyecto ya que las calles incluidas desde la ficha 20 a la ficha 27 son parte de un mismo sector. Se recomienda priorizar la intervención en las calles que posean un mayor deterioro. Particularmente se recomienda la unificación del proyecto de las calles Fatima, 1 y 2 hasta Nazacoto Puerto, Gualaj.

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible: 11.2 No Factible:

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre: Luis Antonio Auglesia Martinez
 12.2 Teléfono de contacto: 987805396
 12.3 Dirección: Ponceano
 12.4 Barrio en el que vive: Ponceano Alto

Elaborado por:	Revisado por:	Revisado por:
F: 	F: 	F: 
PABLO ARCE TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA	JUAN CARLOS ECHIVERRIA DIRECTOR/A HABITAT Y OBRAS PÚBLICAS	DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA
Revisado por:	Revisado por:	Revisado por:
F: 	F: 	F: 
JOSE ANTONIO SAIN DIRECTOR/A ASesorÍA JURÍDICA	CARLOS CABINI DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA	DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONOMICO
	Aprobado por:	
	F: 	
	BYRON EDUARDO CARRION ADMINISTRADOR/A ZONAL	