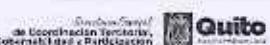


FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA													
FECHA DE LA INSPECCIÓN: 2024-06-28 Nro. TRÁMITE SITRA: DDM-Q-AZEE-DZAF-UZA-GDA-2024-14				<i>Presupuestos Participativos</i> 2024 - 2025									
1. INFORMACIÓN BÁSICA													
1.1 Administración Zonal: 1.1.1 Zona Administrativa: Eugenio Espejo 1.1.2 IDM: 125601		1.2 Parroquia: Eugenio Espejo 1.2.1 Barrio/vecto/cabildo/comuna: 125601		1.3 Ubicación: 1.3.1 Uso de Suelo: R - Residencial		1.4 Coordenadas TMQ: X: -0.142607 Y: -78.504491							
1.5 N° Predio Intervención (referencia): 1.5.1 Afectaciones/Protección: SI		1.6 Punto de Referencia: Coordenadas TMQ		1.7 Punto de Inicio del Proyecto: Coordenadas TMQ		1.8 Punto de Fin del Proyecto: Coordenadas TMQ							
2. REQUERIMIENTO													
2.1 Tipo de Requerimiento: X Espacio Público		2.2 Nombre del requerimiento: REPARACION DE CANCHA DE USO MÚLTIPLE DE LA CASA COMUNAL, PREDIO 125601, BARRIO ANA MARÍA BAJO, PARROQUIA COCHAPAMBA		2.3 ID Vía: local		2.4 Vialidad: local				2.5 Infraestructura: local			
2.6 Desde: Hasta:													
3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES													
3.1 Propiedad Municipal: N/A		3.2 Trazado vial (APROBADO)		3.3 Afectaciones: N/A		3.4 Red Eléctrica: N/A		3.5 Barrio Regularizado: N/A				3.6 Porcentaje de consolidación: Consolidado bajo	
Observaciones:		Observaciones:											
3.7 Alcantarillado: SI		3.8 Agua Potable: NO		3.9 Interferencia con MetroQ: NO		3.10 Uso de Suelo: Residencial/Comercial		3.11 Estado del sitio de intervención: Bueno					
Observaciones:		Observaciones:											
5. ANÁLISIS TÉCNICO													
5.1 Aspectos Físicos													
5.1.1 Sitio de Intervención: Casa Comunal		5.1.2 Estado del sitio de Intervención: Bueno											
5.1.3 Longitud / Ancho: 25,30 m / 25,00 m		5.1.4 Área (m²): 382,50 m²											
5.1.5 Capa de Rodadura: Asfaltada		5.1.6 Detalles y alcance de la intervención: Celación de césped sintético en cancha de uso múltiple											
5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO													
<p>Tomando en consideración lo que señala el Código Municipal para el Distrito Metropolitano de Quito en sus artículos 477 y 479:</p> <p>"Art. 477.- Determinación de los criterios para el presupuesto participativo.- La Secretaría de Planeación en coordinación con la Secretaría encargada de la participación ciudadana, serán las responsables de determinar los criterios bajos los que se establece el monto asignado a cada parroquia a destinarse para los presupuestos participativos, incluyendo entre otros criterios la población total verificada o estimada a la fecha y población de grupos vulnerables y de atención prioritaria determinada por el ente oficial de las estadísticas y censos del país."</p> <p>"Art. 479.- De la priorización del gasto.- Las prioridades de gasto de inversión de la administración zonal, se establecerán en función de los lineamientos del Plan Metropolitano de Desarrollo y Ordenamiento Territorial. En la priorización se considerarán los siguientes criterios: población, necesidades básicas insatisfactorias, proporcionalidad y cobertura a grupos de atención prioritaria, personas en situación de vulnerabilidad; y, ausencia de inversión en años previos.</p> <p>El procedimiento de priorización será definido en el reglamento emitido por parte de la Secretaría rectora de la participación ciudadana; la asamblea parroquial determinará las obras públicas, servicios públicos, programas y proyectos sociales a proponerse al Municipio del Distrito Metropolitano de Quito para que considere su financiamiento con fondos de los presupuestos participativos. La priorización de obras, programas y proyectos a nivel barrial y comunal, deberán tener congruencia con el instrumento de planificación del núcleo organizacional, las deliberaciones de prioridades de gasto de inversión de los presupuestos participativos serán públicas; no obstante, solamente los representantes de las organizaciones sociales, legalmente registrados en las administraciones zonales, tendrán derecho a voz y voto.</p> <p>Las obras, programas y proyectos priorizados en territorios comunales se ejecutarán previa suscripción de un convenio entre el Municipio del Distrito Metropolitano de Quito y el organismo comunitario correspondiente, en coordinación con el Gobierno Parroquial Rural."</p> <p>Sobre la base de la normativa legal señalada, las obras priorizadas en Asambleas Parroquiales de Presupuestos Participativos contarán con el financiamiento necesario en el presupuesto para el ejercicio fiscal 2025, siempre que las mismas se encuentren dentro de los techos presupuestarios asignados a la parroquia.</p>													
5.3 Aspectos Presupuestarios													
5.3.1 *Costo Referencial de la intervención: USD: \$35.000,00		<small>*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMOP</small>											
6. ANÁLISIS JURÍDICO													
BASE LEGAL CONSTITUCIÓN <p>El artículo 226 ordena: "Las instituciones del Estado, sus organismos, dependencias, las servidoras o servidores públicos y las personas que actúan en virtud de una potestad estatal ejercerán solamente las competencias y facultades que les sean atribuidas en la Constitución y la ley. Tendrán el deber de coordinar acciones para el cumplimiento de sus fines y hacer efectivo el goce y ejercicio de los derechos reconocidos en la Constitución."</p> <p>CÓDIGO ORGÁNICO DE ORGANIZACIÓN TERRITORIAL, AUTONOMÍA Y DESCENTRALIZACIÓN. Artículo 302.- La ciudadanía, en forma individual y colectiva, podrán participar de manera protagonica en la toma de decisiones, la planificación y gestión de los asuntos públicos y en el control social</p>													

de las instituciones de los gobiernos autónomos descentralizados y de sus representantes, en un proceso permanente de construcción del "poder ciudadano" (...) "los gobiernos autónomos descentralizados recorcerán todas las formas de participación ciudadana, de carácter individual y colectivo, incluyendo aquellas que se generen en las unidades territoriales de base, barrios, comunidades, coruanas, recintos y aquellas organizaciones propias de los pueblos y nacionalidades, en el marco de la Constitución y a ley."

LEY ORGÁNICA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA

"Artículo 2: Serán sujetos de derechos de participación ciudadana todas las personas en el territorio ecuatoriano, las ecuatorianas y los ecuatorianos en el exterior, colectivos, comunas, comunidades, pueblos y nacionalidades indígenas, pueblos afroecuatoriano y mestizos, y demás formas de organización lícita, que puedan promover libremente las personas en el Ecuador o las ecuatorianas o ecuatorianos en el exterior."

ORDENANZA METROPOLITANA NRO. 038-2022

Artículo 474.- Es el proceso de participación de la ciudadanía del Distrito Metropolitano de Quito con la administración municipal, cuyo objetivo es establecer prioridades en cuanto a necesidad de obras, bienes, y servicios en programas y proyectos de acuerdo a su circunscripción territorial, conforme el Plan Metropolitano de Desarrollo y Ordenamiento Territorial reflejando un enfoque de género, generacional, intercultural, de inclusión a grupos de atención prioritaria, movilidad humana y otros sectores vulnerables o excluidos."

REGLAMENTO DE LA ORDENANZA METROPOLITANA NRO. 038-2022

Artículo 63 del Reglamento que establece el proceso de Presupuesto Participativo:

La Dirección de Asesoría Jurídica analizará los procesos donde sea necesario convenios de concurrencia, obras en cogestión, convenios para ejecutar proyectos sociales, entre otros, y realizará la gestión respectiva para su suscripción, previa a la ejecución de proyectos; realizará la revisión o elaboración del acta final de obras priorizadas en asamblea parroquial de presupuestos participativos y apoyará según sus competencias la sustentación de los procesos precontractuales y contractuales respectivos.

En este sentido se ha dado cumplimiento a lo establecido en la normativa así como en el INSTRUCTIVO DE PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS 2024-2025 y se verifica la viabilidad legal del proyecto.

7. ANÁLISIS SOCIAL

comunidad del espacio público, mejora las condiciones para la realización de actividades comunitarias y recreativas. No se identifican problemáticas sociales en el sector entre grupos sociales. Se debe tomar en cuenta que previo a la aprobación de este proyecto se debe presentar convenio de administración y uso del espacio público con la organización jurídicamente constituida del sector que será la responsable de la obra pública, mantenimiento y pago de servicios básicos. Se estima como beneficiarios directos a 200 personas y como indirectos 1000

8. FOTOGRAFÍAS

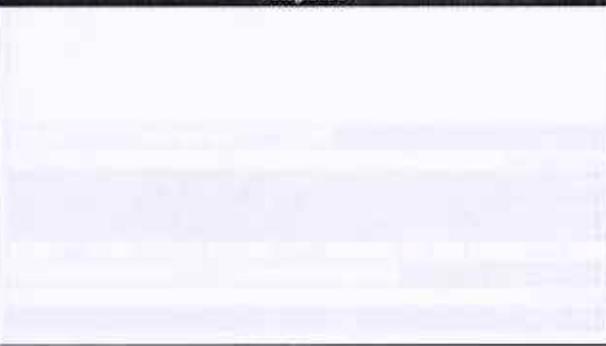
Fotografía 1



Fotografía 2



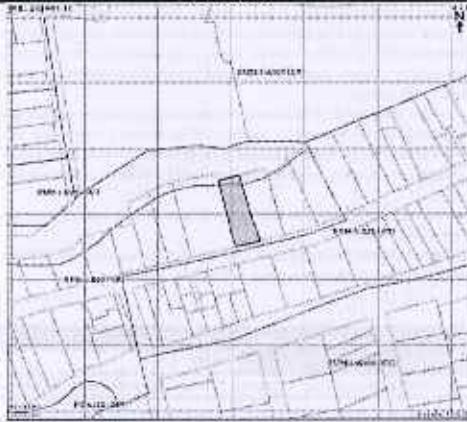
Fotografía 3



Fotografía 4



9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

Factible, realizar trabajos de reparación de cancha de uso múltiple.

11. PREFACTIBILIDAD [MARQUE CON UNA X]

11.1 Factible:

11.2 No Factible

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre:

Sr. Juan Carlos Cachipuendo

12.2 Teléfono de contacto:

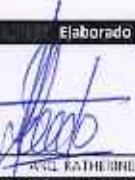
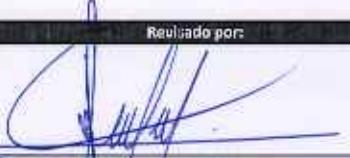
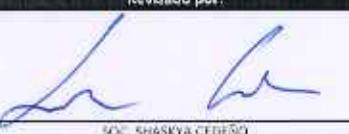
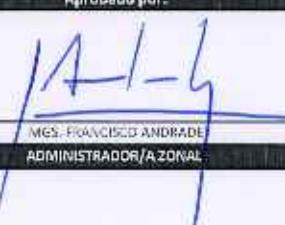
598033282

12.3 Dirección:

Comité Pro Mejoras Barrio Ana María

12.4 Barrio en el que vive:

Ana María Bajo

Elaborado por:  ANGEL KATHERINE CAICEDO TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA Revisado por:	Revisado por:  ARIEL MARIA JOSE ESCUDERO DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS Revisado por:	Revisado por:  INOCENCIO YADIRA GARRERA DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA Revisado por:
 MIGUEL XAVIER SERMEO DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA	 DAIRIA ALVAREZ DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA Aprobado por:	 SOC. SHASKYA CEDENO DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO
	 MIGUEL FRANCISCO ANDRADE ADMINISTRADOR/A ZONAL	