

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN: 2024-06-20
 Nro. TRÁMITE SITRA: GADTMQ AZLD DZAF-IG 2024-11771

Presupuestos Participativos 2024



1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	Administración Zonal La Delicia	1.2 Parroquia:	Ponceano
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	La Delicia	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	Ponceano Bajo
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	254011	1.6 Ubicación:	https://maps.app.goo.gl/oUmrqtacnJ53wqfX9
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	1.8 Uso de Suelo:	(E) Equipamiento

1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ

X: 779497.12 m E	Y: 9988540.84 m S	(Inicio del Proyecto)	X: 779134.20 m E	Y: 9987188.82 m S	(Fin del Proyecto)
X: 779541.32 m E	Y: 9988520.78 m S	(Inicio del Proyecto)	X: 779375.50 m E	Y: 9988252.94 m S	(Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público	Vialidad	X <input checked="" type="checkbox"/>	Infraestructura
2.2 Nombre del requerimiento:	CONSTRUCCIÓN DE BATERIAS SANITARIAS Y CAMERINOS			2.3 ID Vía: N/A
Desde:	Calle La Esperanza			
Hasta:	Camilo Guachamin			

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI <input type="checkbox"/>	X <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI <input type="checkbox"/>	X <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
3.3 Afectaciones:	N/A	SI <input type="checkbox"/>	X <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI <input type="checkbox"/>	X <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI <input type="checkbox"/>	X <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	3.6 Porcentaje de consolidación:	0			

Observaciones:

Observaciones:

3.7 Alcantarillado:	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	X <input checked="" type="checkbox"/>	3.8 Agua Potable	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	X <input checked="" type="checkbox"/>
---------------------	-----------------------------	-----------------------------	---------------------------------------	------------------	-----------------------------	-----------------------------	---------------------------------------

Observaciones:

Observaciones:

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	X <input checked="" type="checkbox"/>	3.10 Uso de Suelo	Comercial <input type="checkbox"/>	Residencial <input type="checkbox"/>	X <input checked="" type="checkbox"/>
-------------------------------	-----------------------------	-----------------------------	---------------------------------------	-------------------	------------------------------------	--------------------------------------	---------------------------------------

En el sector no existe influencia directa del MetroQ.

Residencial

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención:	Cancha	5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	X <input checked="" type="checkbox"/>	Bueno	Regular	Malo
5.1.3 Longitud / Ancho:		5.1.5 Capa de Rodadura:	N/A			
5.1.4 Área (m2):	0,00 m2					

5.1.6 Detalles y alcance de la Intervención:

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

No se realiza el análisis económico en razón de que técnicamente no es favorable

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la Intervención:	USD:		SIN INCLUIR IVA
--	------	--	-----------------

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLISIS JURÍDICO

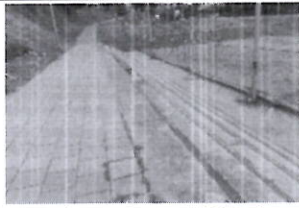
No se realiza el análisis jurídico en razón de que técnicamente no es favorable

7. ANÁLISIS SOCIAL

(EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN EL ART. 63, LITERAL B) DEL REGLAMENTO DE LA ORDENANZA METROPOLITANA Nro. 038, SOBRE EL COMITÉ TÉCNICO QUIENES DEBEN ANALIZAR LAS SOLICITUDES CIUDADANAS, SE DEBERÁ INCLUIR EL ANÁLISIS SOCIAL POR PARTE DE LA DIRECCIÓN DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA

8. FOTOGRAFÍAS

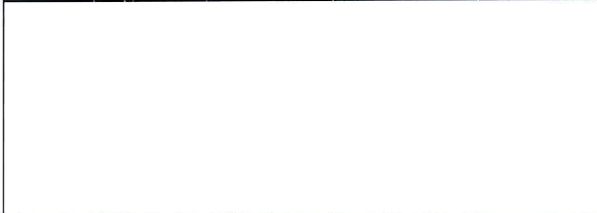
Fotografía 1



Fotografía 2



Fotografía 3



Fotografía 4



9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

El predio se encuentra atravesado por una quebrada rellena. Para edificar solicitará la definición del borde superior de accidente geográfico a la DMC y adjuntará un informe de estudio de suelos.

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible: 11.2 No Factible: X

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre: Ana María Isabel Tituaña Manangón
 12.2 Teléfono de contacto: 984376537
 12.3 Dirección: Ponceano
 12.4 Barrio en el que vive: Ponceano Alto

Elaborado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:		F:		F:	
	PABLO ALCOCER		JUAN CARLOS ECHIVERRI		DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA
	TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA		DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS		DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA
	Revisado por:		Revisado por:		Revisado por:
F:		F:		F:	
	JOSE ANTONIO SAUD		CARLOS CARRIERA		DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO
	DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA		DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA		DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO
			Aprobado por:		
		F:			
			BYRON EDUARDO CARRIÓN ALMIRANTE		
			ADMINISTRADOR/A ZONAL		