

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN: 2024-06-25
 Nro. TRÁMITE SITRA: GADDMQ-AZLD-DZAF-SG-2024-1400-E

Presupuestos
Participativos
2024



1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	Administración Zonal La Delicia			1.2 Parroquia:	El condado
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	La delicia			1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	Protect. Condado (Catzuqui de Velasco La Victoria)
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	Referencial 5054604			1.6 Ubicación:	https://maps.app.goo.gl/pt1K7B7j1rUG9Byp6
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI	X	NO	1.8 Uso de Suelo:	(RNR-2) Recurso Natural Renovable 2

1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ

X : 777695.67	Y : 9989825.73	(Inicio del Proyecto)	X : 777673.41	Y : 9989773.64	(Fin del Proyecto)
X : 777686.29	Y : 9989829.81	(Inicio del Proyecto)	X : 777678.44	Y : 9989758.97	(Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	X	Espacio Público	Vialidad	Infraestructura
2.2 Nombre del requerimiento:	CONSTRUCCIÓN DE BORDILLOS, CUNETAS Y REASFALTADO DE LA CALLE PRINCIPAL, SECTOR CATZUQUI DE VELASCO, PARROQUIA EL CONDADO			2.3 ID Vía: Colectora rural
Desde:	Quebrada de punguguayco			
Hasta:	Y de Catzuqui de Velasco			

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI	X	NO	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	X	NO
3.3 Afectaciones:	N/A	SI	X	NO	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	X	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI	X	NO	3.6 Porcentaje de consolidación:	0			

Observaciones:

Observaciones:

3.7 Alcantarillado:	SI	X	NO	3.8 Agua Potable	SI	X	NO
---------------------	----	---	----	------------------	----	---	----

Observaciones:

Observaciones:

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI	X	NO	3.10 Uso de Suelo	Comercial	Residencial
-------------------------------	----	---	----	-------------------	-----------	-------------

En el sector no existe influencia directa del MetroQ.

Residencial/Comercial

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :	Predio	5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno	Regular	X	Malo
5.1.3 Longitud / Ancho :		5.1.5 Capa de Rodadura :	Tierra			
5.1.4 Área (m2) :	0,00 m2					

5.1.6 Detalles y alcance de la intervención :

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

NO SE REALIZA EL ANÁLISIS ECONÓMICO EN RAZÓN DE QUE TÉCNICAMENTE NO ES FAVORABLE

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:		SIN INCLUIR IVA
--	------	--	-----------------

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLISIS JURÍDICO

NO SE REALIZA EL ANÁLISIS JURIDICO EN RAZÓN DE QUE TÉCNICAMENTE NO ES FAVORABLE

7. ANÁLISIS SOCIAL

EL PROYECTO ES VIABLE SOCIALMENTE, PORQUE ESTÁ ENCAMINADO A SATISFACER LAS NECESIDADES Y REQUERIMIENTOS DE LA CIUDADANÍA, SE REALIZA LA VISITA EN CAMPO, EN COMPAÑÍA DE LOS TÉCNICOS DE LA DIRECCIÓN ZONAL DE OBRA PÚBLICA, DONDE SE CONSTATA LA NECESIDAD DEL REQUERIMIENTO; DE IGUAL FORMA LA COMUNIDAD SE MUESTRA FAVORABLE ANTE ESTA OBRA.

