

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN: 2024-06-25
 Nro. TRÁMITE SITRA: GADDMO-AZLD-DZAF-SG-2024-1401-E



1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	Administración Zonal La Delicia	1.2 Parroquia:	El condado
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	La delicia	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	Protect. Condado (Catzuqui de Velasco La Victoria)
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	Referencial 5054992	1.6 Ubicación:	https://maps.app.goo.gl/wnfZbT8XkoT8d8vS7
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	1.8 Uso de Suelo:	(RNR) Recurso Natural Renovable
1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ			
X : 777110.26	Y : 9993238.143	(Inicio del Proyecto) X : 777087.47	Y : 9993144.13 (Fin del Proyecto)
X : 777103.69	Y : 9993242.41	(Inicio del Proyecto) X : 777678.44	Y : 9989758.97 (Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> Vialidad <input type="checkbox"/>	Infraestructura	
2.2 Nombre del requerimiento:	CONSTRUCCIÓN DE BÓRDILLOS Y CUNETAS CALLE SAN FRANCISCO DE PUMIHURCO, SECTOR CATZUQUI DE VELASCO BARRIO LA VISTORIA, PARROQUIA EL CONDADO		2.3 ID Via: Colectora rural
Desde:	Calle San Francisco de Rumihurco (N70A)		
Hasta:	Quebrada Punguayuco		

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI	X	NO	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	X	NO
3.3 Afectaciones:	N/A	SI	X	NO	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	X	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI	X	NO	3.6 Porcentaje de consolidación:	0			

Observaciones:

Observaciones:

3.7 Alcantarillado:	SI	X	NO	3.8 Agua Potable	SI	X	NO
---------------------	----	---	----	------------------	----	---	----

Observaciones:

Observaciones:

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI	NO	X	3.10 Uso de Suelo	Comercial	Residencial	X
En el sector no existe influencia directa del MetroQ.				Residencial/Comercial			

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :	Via	5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno	Regular	X	Malo
5.1.3 Longitud / Ancho :		5.1.5 Capa de Rodadura :	Lastre			
5.1.4 Área (m2) :	0.00 m2					
5.1.6 Detalles y alcance de la Intervención :						

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

NO SE REALIZA EL ANÁLISIS ECONOMICO EN RAZÓN DE QUE TÉCNICAMENTE NO ES FAVORABLE

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:		SIN INCLUIR IVA
--	------	--	-----------------

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLISIS JURÍDICO

NO SE REALIZA EL ANÁLISIS JURÍDICO EN RAZÓN DE QUE TÉCNICAMENTE NO ES FAVORABLE

7. ANÁLISIS SOCIAL

EL PROYECTO ES VIABLE SOCIALMENTE, PORQUE ESTÁ ENCAMINADO A SATISFACER LAS NECESIDADES Y REQUERIMIENTOS DE LA CIUDADANÍA, SE REALIZA LA VISITA EN CAMPO, EN COMPAÑÍA DE LOS TÉCNICOS DE LA DIRECCIÓN ZONAL DE OBRA PÚBLICA, DONDE SE CONSTATA LA NECESIDAD DEL REQUERIMIENTO; DE IGUAL FORMA LA COMUNIDAD SE MUESTRA FAVORABLE ANTE ESTA OBRA.

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2



Fotografía 3



Fotografía 4

9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

DE ACUERDO A INFORME DE REPLANTEO/AFECCIÓN VIAL No. 175-UZGU-RV-24, LA VÍA ESTÁ CATALOGADA COMO VÍA RURAL, POR LO TANTO NO ES FACILIBLE PODER INTERVENIRLA, AL NO SER COMPETENCIA DEL MDMQ.

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible: 11.2 No Factible:

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre:	Sr/a. Yolanda Cecilia Calderon
12.2 Teléfono de contacto:	985433040
12.3 Dirección:	Catzuqui de Velasco La Victoria
12.4 Barrio en el que vive:	Protect. Condado

Elaborado por: F:	Revisado por: F:	Revisado por: F:
ARQ. RUTH AMAGUAYA TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA	ARQ. JUAN CARLOS ECHEVERRÍA DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS	DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA
Revisado por: F:	Revisado por: F:	Revisado por: F:
Mgs. JOSÉ ANTONIO SAÚD DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA	AB. CARLOS CARRER DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA	DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO
	Aprobado por: F:	
	Mgs. BYRON EDUARDO CARRICÓN ALMEIDA ADMINISTRADOR/A ZONAL	