

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN: 2024-06-24
 Nro. TRÁMITE SITRA: GADDMO-AZLD-DZAF-SG-2024-1299-E

Presupuestos Participativos 2024

Secretaría General de Coordinación Territorial, Gobernabilidad y Participación 

1. INFORMACIÓN BÁSICA

| | | | |
|---|--|-----------------------------------|--|
| 1.1 Administración Zonal: | Administración Zonal La Delicia | 1.2 Parroquia: | Condado |
| 1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial): | La Delicia | 1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna: | Camino a la Libertad |
| 1.5 N° Predio Intervención (referencial): | 3568457 | 1.6 Ubicación: | https://maps.app.goo.gl/7Lyu6KDwaF AuhPfy6 |
| 1.7 Afectaciones/Protecciones: | SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> | 1.8 Uso de Suelo: | RUM2 - Residencial |

1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ

| | | | | | |
|--------------|---------------|-----------------------|--------------|---------------|--------------------|
| X: 777247.89 | Y: 9989973.21 | (Inicio del Proyecto) | X: 777213.32 | Y: 9989965.15 | (Fin del Proyecto) |
| X: 777222.22 | Y: 9989959.15 | (Inicio del Proyecto) | X: 777245.83 | Y: 9989974.71 | (Fin del Proyecto) |

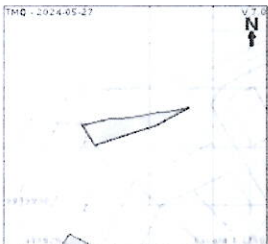
2. REQUERIMIENTO

| | | | |
|-------------------------------|---|-----------------------------------|--|
| 2.1 Tipo de Requerimiento: | <input checked="" type="checkbox"/> Espacio Público | <input type="checkbox"/> Vialidad | <input type="checkbox"/> Infraestructura |
| 2.2 Nombre del requerimiento: | CONSTRUCCIÓN DE CANCHA DE USO MULTIPLE Y AREA DE JUEGOS INFANTILES, SECTOR CAMINO A LA LIBERTAD, PARROQUIA EL CONDADO | | |
| 2.3 ID Via: | N/A | | |
| Desde: | Perimetral derecha | | |
| Hasta: | N80N | | |

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

| | | | | | | | | | | | |
|--------------------------|-----|----|---|----|---|----------------------------------|-----|----|---|----|--|
| 3.1 Propiedad Municipal: | N/A | SI | X | NO | | 3.2 Trazado vial (APROBADO) | N/A | SI | X | NO | |
| 3.3 Afectaciones: | N/A | SI | | NO | X | 3.4 Red Eléctrica: | N/A | SI | X | NO | |
| 3.5 Barrio Regularizado: | N/A | SI | X | NO | | 3.6 Porcentaje de consolidación: | 80 | | | | |

Observaciones:



Observaciones:



| | | | | | | | | | |
|---------------------|----|---|----|--|------------------|----|---|----|--|
| 3.7 Alcantarillado: | SI | X | NO | | 3.8 Agua Potable | SI | X | NO | |
| Observaciones: | | | | | Observaciones: | | | | |

| | | | | | | | | | |
|--|----|--|----|---|-----------------------|-----------|--|-------------|---|
| 3.9 Interferencia con MetroQ: | SI | | NO | X | 3.10 Uso de Suelo | Comercial | | Residencial | X |
| En el sector no existe influencia directa del MetroQ | | | | | Residencial/Comercial | | | | |

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

| | | | | | | | |
|--|-------------|--|--|---|-------|---------|------|
| 5.1.1 Sitio de Intervención: | Seleccionar | | | 5.1.2 Estado del sitio de Intervención: | Bueno | Regular | Malo |
| 5.1.3 Longitud / Ancho: | | | | 5.1.5 Capa de Rodadura: | N/A | | |
| 5.1.4 Área (m2): | 0.00 m2 | | | | | | |
| 5.1.6 Detalles y alcance de la intervención: | | | | | | | |

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

NO SE REALIZA EL ANÁLISIS ECONÓMICO EN RAZÓN DE QUE TÉCNICAMENTE NO ES FAVORABLE

5.3 Aspectos Presupuestarios

| | | | |
|--|------|--|-----------------|
| 5.3.1 *Costo Referencial de la intervención: | USD: | | SIN INCLUIR IVA |
|--|------|--|-----------------|

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

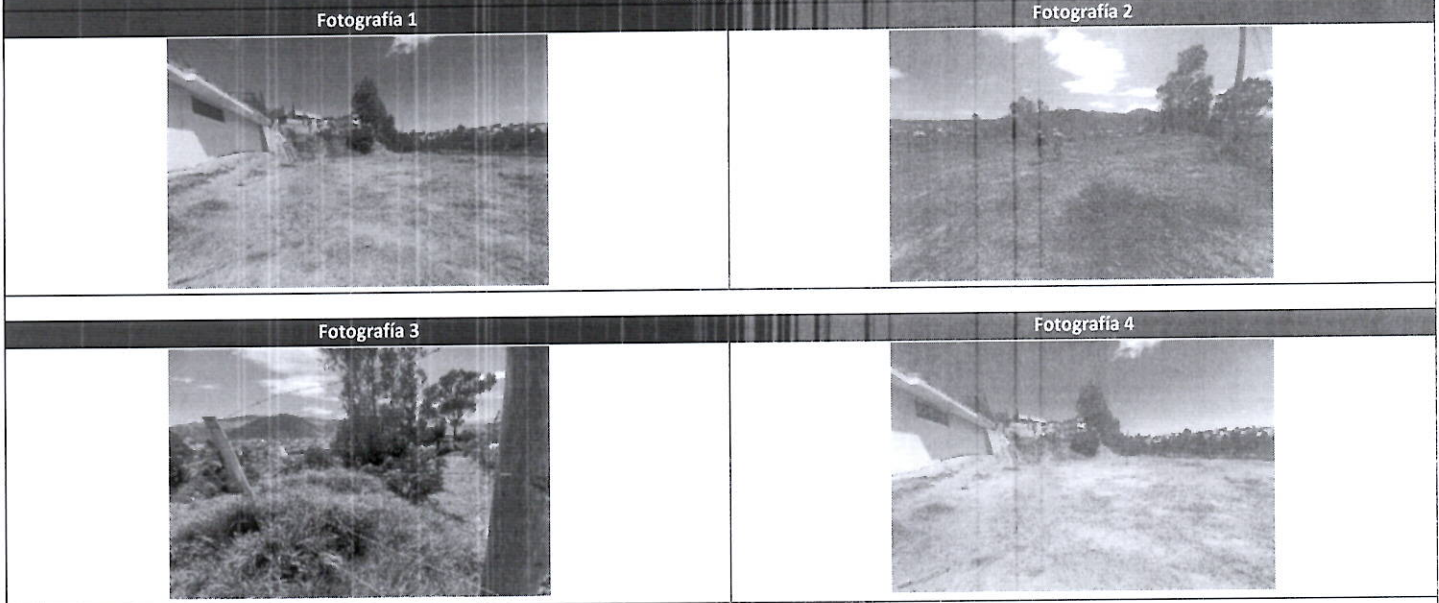
6. ANÁLISIS JURÍDICO

NO SE REALIZA EL ANÁLISIS JURÍDICO EN RAZÓN DE QUE TÉCNICAMENTE NO ES FAVORABLE

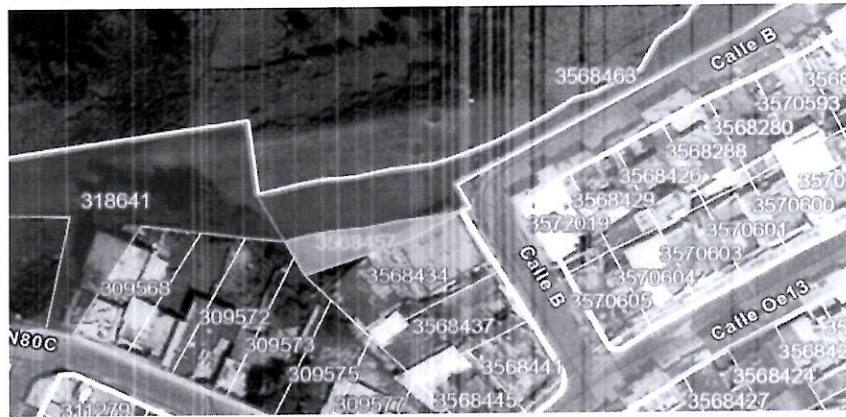
7. ANÁLISIS SOCIAL

EL PROYECTO ES SOCIALMENTE PORQUE ESTA ENCAMINADO A SATISFACER LAS NECESIDADES Y REQUERIMIENTOS DE LA CIUDADANÍA, SE REALIZA LA VISITA EN CAMPO, EN COMPANÍA DE LOS TÉCNICOS DE LA DIRECCION ZONAL DE OBRA PUBLICA, DONDE SE CONSTATA LA NECESIDAD DEL REQUERIMIENTO; DE IGUAL FORMA LA COMUNIDAD SE MUESTRA FAVORABLE ANTE ESTA OBRA.

8. FOTOGRAFÍAS



9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

El proyecto técnicamente NO es factible, por encontrarse a borde de quebrada esto requiere previamente la construcción de un cerramiento que brinde seguridad para la comunidad.

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible: 11.2 No Factible X

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

| | |
|-----------------------------|---|
| 12.1 Nombre: | Sr. César Simbaña |
| 12.2 Teléfono de contacto: | /0990189980 |
| 12.3 Dirección: | Coordinador general del barrio Camino a la Libertad |
| 12.4 Barrio en el que vive: | Camino a la Libertad |

| | | | | | |
|--|---|---|---|--|---|
| Elaborado por: | | Revisado por: | | Revisado por: | |
| F: |  | F: |  | F: |  |
| ARQ. RUTH AMAGUAYA TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA | | ARQ. JUAN CARLOS ECHE ERRIA DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS | | DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA | |
| Revisado por: | | Revisado por: | | Revisado por: | |
| F: |  | F: |  | F: |  |
| MGS. JOSE ANTONIO SAUD DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA | | ABG. CARLOS CARREIA DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA | | DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO | |
| Aprobado por: | | | | | |
| | |  | | | |
| | | MGS. BYRON EDUARDO CARRIÓN ALVIR ADMINISTRADOR/A ZONAL | | | |