

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN: 2024-06-19
 Nro. TRÁMITE SITRA: GADDMQ-AZLD-DZAF-SG-2024-1105-E

Presupuestos
Participativos
2024

Presidencia Municipal
de Coordinación Territorial,
Gobernabilidad y Participación

1. INFORMACIÓN BÁSICA

| | | | | | |
|---|---------------------------------|-------------------------------------|----|-----------------------------------|---|
| 1.1 Administración Zonal: | Administración Zonal La Delicia | | | 1.2 Parroquia: | Carcelén |
| 1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial): | La Delicia | | | 1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna: | Mastodontes |
| 1.5 N° Predio Intervención (referencial): | 1270044 (referencia) | | | 1.6 Ubicación: | https://maps.app.goo.gl/2FuMuf14Vs8 |
| 1.7 Afectaciones/Protecciones: | SI | <input checked="" type="checkbox"/> | NO | 1.8 Uso de Suelo: | siDKc6 (SU) Urbano |
| 1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ | | | | | |
| X: | Y: | (Inicio del Proyecto) | X: | Y: | (Fin del Proyecto) |
| X: | Y: | (Inicio del Proyecto) | X: | Y: | (Fin del Proyecto) |

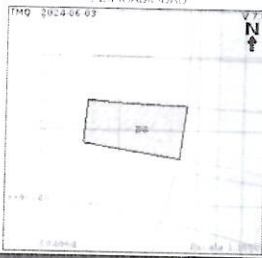
2. REQUERIMIENTO

| | | | | | | | |
|-------------------------------|--|--|-------------------------------------|---------|--------------------------|-----------------|--------|
| 2.1 Tipo de Requerimiento: | Espacio Público | | <input checked="" type="checkbox"/> | Validad | <input type="checkbox"/> | Infraestructura | |
| 2.2 Nombre del requerimiento: | ESCALINATA EN CALLE E7, DESDE CALLE E6C HASTA CALLE E7 (E6D), BARRIO MASTODONTES, PARROQUIA CARCELÉN | | | | | 2.3 ID Via: | Urbana |
| Desde: | Calle E6C | | | | | | |
| Hasta: | Calle E7 (E6D) | | | | | | |

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

| | | | | | | | | | | | |
|--------------------------|-----|----|-------------------------------------|----|-------------------------------------|----------------------------------|-----|----|-------------------------------------|----|--------------------------|
| 3.1 Propiedad Municipal: | N/A | SI | <input type="checkbox"/> | NO | <input checked="" type="checkbox"/> | 3.2 Trazado vial (APROBADO) | N/A | SI | <input checked="" type="checkbox"/> | NO | <input type="checkbox"/> |
| 3.3 Afectaciones: | N/A | SI | <input checked="" type="checkbox"/> | NO | <input type="checkbox"/> | 3.4 Red Eléctrica: | N/A | SI | <input checked="" type="checkbox"/> | NO | <input type="checkbox"/> |
| 3.5 Barrio Regularizado: | N/A | SI | <input checked="" type="checkbox"/> | NO | <input type="checkbox"/> | 3.6 Porcentaje de consolidación: | N/A | SI | <input checked="" type="checkbox"/> | NO | <input type="checkbox"/> |

Observaciones:



Observaciones:

| | | | | |
|---------------------|----|--------------------------|----|--------------------------|
| 3.7 Alcantarillado: | SI | <input type="checkbox"/> | NO | <input type="checkbox"/> |
|---------------------|----|--------------------------|----|--------------------------|

Observaciones:

| | | | | |
|------------------|----|--------------------------|----|--------------------------|
| 3.8 Agua Potable | SI | <input type="checkbox"/> | NO | <input type="checkbox"/> |
|------------------|----|--------------------------|----|--------------------------|

Observaciones:

| | | | | |
|-------------------------------|----|--------------------------|----|-------------------------------------|
| 3.9 Interferencia con MetroQ: | SI | <input type="checkbox"/> | NO | <input checked="" type="checkbox"/> |
|-------------------------------|----|--------------------------|----|-------------------------------------|

en el sector no existe influencia directa del MetroQ

| | | | | |
|-------------------|-----------|-------------------------------------|-------------|-------------------------------------|
| 3.10 Uso de Suelo | Comercial | <input checked="" type="checkbox"/> | Residencial | <input checked="" type="checkbox"/> |
|-------------------|-----------|-------------------------------------|-------------|-------------------------------------|

Residencial/Comercial

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

| | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------|------------|--------|--|---|-------|--------------------------|---------|-------------------------------------|------|--------------------------|--|
| 5.1.1 Sitio de Intervención : | Escalinata | | | 5.1.2 Estado del sitio de Intervención: | Bueno | <input type="checkbox"/> | Regular | <input checked="" type="checkbox"/> | Malo | <input type="checkbox"/> | |
| 5.1.3 Longitud / Ancho : | 50.00 m | 3.00 m | | 5.1.5 Capa de Rodadura : | N/A | | | | | | |
| 5.1.4 Área (m2) : | 150.00 m2 | | | | | | | | | | |

5.1.6 Detalles y alcance de la intervención :

Escalinata, jardineras y complementarios

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

La obra de ser priorizada en Asambleas de Presupuestos Participativos contará con los recursos planificados de la parroquia, y se registrará en la planificación operativa 2025

5.3 Aspectos Presupuestarios

| | | | |
|--|------|-------------|-----------------|
| 5.3.1 *Costo Referencial de la intervención: | USD: | \$24,000.00 | SIN INCLUIR IVA |
|--|------|-------------|-----------------|

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLISIS JURÍDICO

La obra propuesta por la ciudadanía, misma que cuentan con la evaluación técnica de factibilidad y la correspondiente verificación de que el predio en el cual se va a ejecutar es de propiedad municipal, tal como se desprende de la recomendación de la Dirección Zonal de Habitat y Obras Públicas, se enmarcan dentro de lo previsto en la Ordenanza Metropolitana 038; por consiguiente es legalmente procedente continuar con el proceso respectivo.

7. ANÁLISIS SOCIAL

EL PROYECTO ES FAVORABLE SOCIALMENTE, POR QUE ESTA ENCAMINADO A SATISFACER LAS NECESIDADES Y REQUERIMIENTOS DE LA CIUDADANÍA, SE REALIZA LA VISITA EN CAMPO, EN COMPAÑIA DE LOS TÉCNICOS DE LA DIRECCIÓN ZONAL DE OBRA PÚBLICA, DONDE SE CONSTATA LA NECESIDAD DEL REQUERIMIENTO; DE IGUAL FORMA LA COMUNIDAD SE MUESTRA FAVORABLE ANTE ESTA OBRA.

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2



Fotografía 3

Fotografía 4

9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

Si la Escalinata se proyecta en la Calle E7, predio municipal, es Factible

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible:

11.2 No Factible

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre:

Blanca Margoth Vallejo Merino

12.2 Teléfono de contacto:

987840104

12.3 Dirección:

Las Piramides

12.4 Barrio en el que vive:

Las Piramides

| | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|
| Elaborado por: | | Revisado por: | | Revisado por: | |
| F: | | F: | | F: | |
| PAMELA NAVAS TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA | | JUAN CARLOS EHEVERRÍA DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS | | DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA | |
| Revisado por: | | Revisado por: | | Revisado por: | |
| F: | | F: | | F: | |
| JOSÉ ANTONIO SAÚD DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA | | CARLOS CARRERA DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA | | DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO | |
| Aprobado por: | | Aprobado por: | | Aprobado por: | |
| F: | | F: | | | |
| | | BYRON CARRION ADMINISTRADOR/A ZONAL | | | |