

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFERIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

| | | | |
|--|--|--------------------------|-------------------------------------|
| CÓDIGO | G-294 | | |
| FECHA DE LA INSPECCIÓN: | 2024-07-05 | | |
| Nº. TRÁMITE SIERRA: | GADMUN-AVC-025F-USA GDA 2024-1718 E | | |
| P. Coordinación Participativa | P. Coordinación Participativa 2024-2025 | | |
| Ministerio de Vivienda, Infraestructura y Desarrollo Sostenible | | | |
| Quito | | | |
| 204 | | | |
| 1. INFORMACIÓN BÁSICA | | | |
| 1.1 Administración: | Adm. - Oficina Rural Eugenio Lopera | | |
| 1.2 Comuna: | Eugenio Lopera | | |
| 1.3 Municipio: | La Guia | | |
| 1.4 Proyecto Intervención (referencial): | | | |
| 1.5 Actividades/Proyectos: | S. | NC | S. La Guia |
| X: -0.136804 Y: -15.444688 | 1.6 Punto de Georeferencia: Coordenadas WMTS | | |
| 1.7 REQUERIMIENTO | | | |
| 1.8 Número del Requerimiento: | CONSTRUCCION DEL MURO DE CONTENCIÓN EN EL BARRIO LA COVIA, PARROQUIA GLANDARANIM | | |
| Dos de: | X | | |
| Motivo: | Infraestructura | | |
| 1.9 Propiedad Municipal: | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2.0 Afectados: | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 2.1 Bienes Regulados: | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Observaciones: | | | |
| 3.1 Alcantarillado: | <input checked="" type="checkbox"/> | NC | |
| Observaciones: | | | |
| 3.2 Agua Potable: | <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| Observaciones: | | | |
| 3.3 Interferencia con MetroQ: | <input checked="" type="checkbox"/> | NC | X |
| En el sector de la estación intercambio directa de Metrotu | 3.4 Uso de Suelo | | |
| 3.5 Asentamientos: | <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| Observaciones: | | | |
| 3.6 Vialidad: | <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| Observaciones: | | | |
| 3.7 Alcantarillado: | <input checked="" type="checkbox"/> | NC | X |
| Observaciones: | | | |
| 3.8 Agua Potable: | <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| Observaciones: | | | |
| 3.9 Interferencia con MetroQ: | <input checked="" type="checkbox"/> | NC | X |
| En el sector de la estación intercambio directa de Metrotu | 3.10 Uso de Suelo | | |
| 3.11 Asentamientos: | <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| Observaciones: | | | |
| 3.12 Vialidad: | <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| Observaciones: | | | |
| 3.13 Estado del sitio de intervención: | <input checked="" type="checkbox"/> bueno | | |
| 3.14 Capa de Rodadura: | <input checked="" type="checkbox"/> regular | | |
| 3.15 Detalles y alcance de la intervención: | CONSTRUCCION DE UN MURO DE CONTENCIÓN ARQUEADO CUYA FUNCION SERÁ LA CONTENCIÓN DEL VALLE | | |
| 5. ANÁLISIS ECONÓMICO | | | |
| <p>Teniendo en consideración lo que señala el Código Municipal para el Distrito Metropolitano de Quito en su artículo 477 y 479:</p> <p>Art. 477.- Determinación de los criterios para el presupuesto participativo - la Secretaría de Planeación en coordinación con la Secretaría encargada de la participación ciudadana, serán los responsables de determinar los criterios bajo los cuales se evaluará el monto destinado a cada barrio o a distrital para los presupuestos participativos, incluyendo entre otros criterios: a población total verificada estimada a la fecha y población de grupos vulnerables y de acuerdo al criterio establecido por el ente oficial de estadísticas y censos del país."</p> <p>Art. 479.- De acuerdo a la priorización de gastos se priorizarán los gastos de inversión de los administradores de barrios, se establecerán en función de las necesidades del Plan Metropolitano de Desarrollo y Ordenamiento Territorial. En la misma se considerarán los siguientes criterios: población, necesidades básicas insatisfechas, proporcionalidad y coherencia a grupos de atención prioritaria, densidad en situación de vulnerabilidad, disponibilidad de inversión e impuestos.</p> <p>El procedimiento de priorización será definido en el reglamento emitido por parte de la Secretaría encargada de la participación ciudadana, la asamblea participativa someterá las obras públicas, servicios públicos, programas y proyectos sociales a presentar al Municipio del Distrito Metropolitano de Quito para que considere su financiamiento con fondos de los presupuestos nacionales.</p> <p>La autorización de obras, programas y proyectos a nivel barrial y comunal, deberán estar sujetas a tener el instrumento de funcionamiento organizacional. Las autorizaciones se priorizarán de acuerdo a los criterios de ejecución de los presupuestos participativos señalados, no obstante, sujetamente los representantes de los organizadores esas unidades, legalmente registradas en las administraciones centrales, tienen derecho a voz y voto.</p> <p>Los otros programas y proyectos autorizados en territorios convocados se ejecutarán previa suscripción de un convenio entre el Municipio del Distrito Metropolitano de Quito y el organismo convocante correspondiente, en coordinación con el Gabinete Participativo.</p> <p>Entre la base de la normativa legal señalada, las obras autorizadas en Asambleas Participativas contarán con el financiamiento necesario en el presupuesto para el ejercicio fiscal 2025, siempre que las mismas se encuentren dentro de los límites presupuestarios asignados a la parroquia.</p> | | | |
| 5.3 Aspectos Presupuestarios | | | |
| 5.3.1 Costo Referencial de la Intervención: | USD: | 50,00 | sin indicar |
| <p>Los costos referenciales basados en los análisis de precios unitarios (PPU) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Vivienda y Obras Públicas (EPMVOP).</p> | | | |
| 6. ANÁLISIS JURÍDICO | | | |
| <p>No es legítimamente factible en virtud de las observaciones hechas por el área técnica.</p> | | | |
| 7. ANÁLISIS SOCIAL | | | |
| <p>Se ha considerado lo establecido en las observaciones hechas por el área técnica.</p> | | | |
| 8. FOTOGRAFIAS | | | |
| Fotografía 1 | | Fotografía 2 | |

Fotografía 3**9. CROQUIS****10. RECOMENDACIONES**

NO FACTIBLE: EL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DEL MURO DE CONTENCIÓN NO ES FACTIBLE DADO QUE LA COMUNIDAD NO PRESENTA EL ESTUDIO DE SUELOS PARA EL PROYECTO.

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

| | | | |
|----------------|--------------------------|------------------|-------------------------------------|
| 11.1 Factible: | <input type="checkbox"/> | 11.2 No Factible | <input checked="" type="checkbox"/> |
|----------------|--------------------------|------------------|-------------------------------------|

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

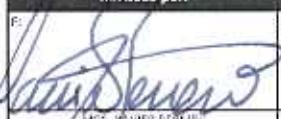
| | |
|-----------------------------|--------------------------|
| 12.1 Nombre: | Sr. MAURO VINICIO OBANDO |
| 12.2 Teléfono de contacto: | 995665199 |
| 12.3 Dirección: | BARRIO LA COINA |
| 12.4 Barrio en el que vive: | CARRIO LA COINA |

Elaborado por:

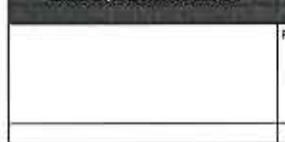

M. J. M. O.

TECNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA

Revisado por:


M. J. M. O.

DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA


F. J. M. O.

Revisado por:


M. J. M. O.

DIRECTOR/A HABITAT Y OBRAS PÚBLICAS

Revisado por:


M. J. M. O.

DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA

Aprobado por:

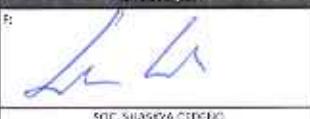

M. J. M. O.

Revisado por:


M. J. M. O.

DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA

Revisado por:


M. J. M. O.

SOC. SOCIALES CIDERO


M. J. M. O.

ADMINISTRADOR/A ZONAL


M. J. M. O.