

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN:	20/05/2024
Nro. TRÁMITE SITRA:	GADDMQ-AZVCH-2024-1234-E

20

Administración Zonal Los Chilllos

Presupuestos Participativos 2024 - 2025

1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	ADMINISTRACIÓN VALLE DE LOS CHILLOS	1.2 Parroquia:	PINTAG
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	VALLE DE LOS CHILLOS	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	SANTO DOMINGO DE ICHUBAMBA
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	N/A	1.6 Ubicación:	https://maps.app.goo.gl/3vvt0v0w0wgc0mw5
1.7 Afectaciones / Protecciones:	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/>	1.8 Uso de Suelo:	RURAL

1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas 17S-UTM-WGS84

X: 790582.53	Y: 9954418.04	(Inicio del Proyecto)	X: 790685.76	Y: 9953887.14	(Fin del Proyecto)
--------------	---------------	-----------------------	--------------	---------------	--------------------

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público <input checked="" type="checkbox"/> Vialidad <input type="checkbox"/> Infraestructura <input type="checkbox"/>	2.3 ID Vía:	RURAL
2.2 Nombre del requerimiento:	CONSTRUCCIÓN DE BORDILLOS, ACERAS Y ASFALTADO DE LAS CALLES: 2RA. TRANSVERSAL, 3RA. TRANSVERSAL, 4TA. TRANSVERSAL, 5TA. TRANSVERSAL Y 6TA. TRANSVERSAL DESDE LA CALLE 2DA. TRANSVERSAL HASTA LA CALLE 6TA. TRANSVERSAL. BARRIO SANTO DOMINGO DE ICHUBAMBA. PARROQUIA		
Desde:	CALLE 2DA. TRANSVERSAL		
Hacia:	CALLE 6TA. TRANSVERSAL		

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	X	SI	NO	X	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	NO	X
3.3 Afectaciones:	N/A	-	SI	NO	X	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	X	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	-	SI	X	NO	3.6 Porcentaje de consolidación:	90%			

Observaciones:



3.7 Alcantarillado:	SI	NO	X
---------------------	----	----	---

3.8 Agua Potable	SI	X	NO
------------------	----	---	----



3.9 Interferencia con MetroQ:	SI	NO	X
-------------------------------	----	----	---

En el sector no existe influencia directa del MetroQ

3.10 Uso de Suelo	Comercial	Residencial	X
-------------------	-----------	-------------	---

Residencial rural restringido

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :			5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno	X	Regular	Malo
5.1.3 Longitud / Ancho :	1240.00 m	8.00 m					
5.1.4 Area (m2) :	9920.00 m²		5.1.5 Capa de Rodadura :	TIERRA			
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención :	CONSTRUCCIÓN DE BORDILLOS, ACERAS Y ASFALTADO DE LAS CALLES: 2RA. TRANSVERSAL, 3RA. TRANSVERSAL, 4TA. TRANSVERSAL, 5TA. TRANSVERSAL Y 6TA. TRANSVERSAL DESDE LA CALLE 2DA. TRANSVERSAL HASTA LA CALLE 6TA. TRANSVERSAL. BARRIO SANTO DOMINGO DE ICHUBAMBA, PARROQUIA PINTAG.						

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

EL VALOR REFERENCIAL DE LA OBRA SUPERA EL TECHO DE LA PARROQUIA

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:

USD:

\$545,600.00

SIN INCLUIR IVA

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLIS JURÍDICO

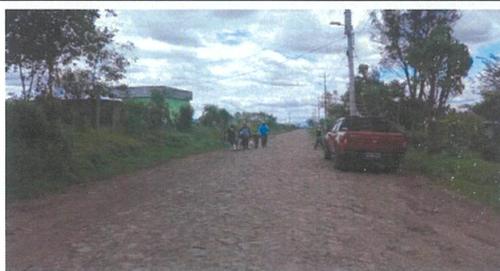
POR VERIFICAR TRAZADO VIAL POR PARTE DE LA PREFECTURA

7. ANÁLIS SOCIAL

MEJORA LAS CONDICIONES DE VIDA Y DA SEGURIDAD A LOS HABITANTES DEL SECTOR.

8 . FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2



Fotografía 3



Fotografía 4



9 . CROQUIS



10 . RECOMENDACIONES

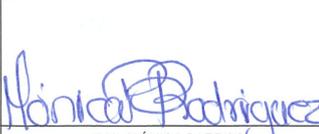
DADAS LAS CONDICIONES ACTUALES DE LAS VÍAS SE PUEDE CONCLUIR QUE TÉCNICAMENTE NO ES FACTIBLE NO CUENTAN CON TRAZADO VIAL APROBADO, NO SE PUDO EVIDENCIAR LA PRESENCIA DE LOS SERVICIOS BÁSICOS.

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible: 11.2 No Factible:

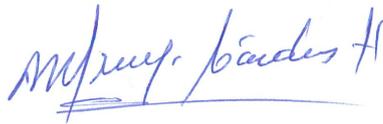
12 . REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre: SR. JOSÉ ANALUISA SANGUCHO
 12.2 Teléfono de contacto: 0985153519
 12.3 Dirección: SANTO DOMINGO DE ICHUBAMBA / PINTAG
 12.4 Barrio en el que vive: SANTO DOMINGO DE ICHUBAMBA

Elaborado por:	Revisado por:	Revisado por:
F: 	F: 	F: 
ING. DAYSI VILLARREAL TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA/FISCALIZACIÓN	ING. CESAR BALANZA DIRECTOR ZONAL DE HABITAT Y OBRAS PÚBLICAS	ING. MÓNICA BARROS DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA

Revisado por:	Revisado por:	Revisado por:
F: 	F: 	F: 
DR. GABRIEL OCAMPO DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA	MSC. IVONNE ENDARA DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA	PSIC. FAUSTO COSTALES DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO

Aprobado por:



SRA. ROSA MIREYA CÁRDENAS
ADMINISTRADOR/A ZONAL

