

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN:	14/05/2024
Nro. TRÁMITE SITRA:	GADDMQ-AZVCH-2024-1270-E

4

Administración Zonal Los Chillios

Presupuestos Participativos 2024 - 2025

1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	ADMINISTRACIÓN VALLE DE LOS CHILLOS	1.2 Parroquia:	PINTAG
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	VALLE DE LOS CHILLOS	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	SAN JUAN DE LA TOLA
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	N/A	1.6 Ubicación:	https://maps.app.goo.gl/610K0K6KvX1XUWbx8
1.7 Afectaciones / Protecciones:	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/>	1.8 Uso de Suelo:	RURAL

1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas 17S-UTM-WGS84

X: 791435.65	Y: 9961291.37	(Inicio del Proyecto)	X: 790593.96	Y: 9960410.53	(Fin del Proyecto)
--------------	---------------	-----------------------	--------------	---------------	--------------------

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> Vialidad <input type="checkbox"/> Infraestructura <input type="checkbox"/>
2.2 Nombre del requerimiento:	CONSTRUCCIÓN DE CUNETAS Y BORDILLOS DE LAS CALLES: VIA PRINCIPAL SAN JUAN DE LA TOLA DESDE LA VIA PINTAG HASTA EL INGRESO AL CEMENTERIO DEL SECTOR SAN JOSÉ DE TIPÁN, CALLES QUE CONFORMAN LA MANZANA UNO DESDE LA VIA SAN JUAN DE LA TOLA HACIA EL CENTRO DEL BARRIO LA TOLA Y PASAJE A DESDE LA CALLE C.11 HASTA LA CANCHA DE FÚTBOL LA TOLA, BARRIO SAN JUAN DE LA TOLA, PARROQUIA PINTAG.
2.3 ID Via:	RURAL
Desde:	VIA A PINTAG
Hacia:	EL CENTRO DEL BARRIO LA TOLA Y CEMENTERIO DEL SECTOR SAN JOSÉ DE TIPÁN

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
3.3 Afectaciones:	N/A <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	3.4 Red Eléctrica:	N/A <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
3.5 Barrio Regularizado:	N/A <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	3.6 Porcentaje de consolidación:	90%

Observaciones: s	Observaciones:
	

3.7 Alcantarillado:	SI <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	3.8 Agua Potable	SI <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
---------------------	---	------------------	---

Observaciones:	Observaciones:

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	3.10 Uso de Suelo	Comercial <input type="checkbox"/> Residencial <input checked="" type="checkbox"/>
-------------------------------	--	-------------------	--

En el sector no existe influencia directa del MetroQ

Recurso natural renovable - 2 / Residencial rural restringido

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención:		5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Regular <input type="checkbox"/> Malo <input type="checkbox"/>
5.1.3 Longitud / Ancho:	2900.00 m / 0.00 m		
5.1.4 Área (m2):	0.00 m²	5.1.5 Capa de Rodadura:	ASFALTO
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención:	CONSTRUCCIÓN DE CUNETAS Y BORDILLOS DE LAS CALLES: VIA PRINCIPAL SAN JUAN DE LA TOLA DESDE LA VIA PINTAG HASTA EL INGRESO AL CEMENTERIO DEL SECTOR SAN JOSÉ DE TIPÁN, CALLES QUE CONFORMAN LA MANZANA UNO DESDE LA VIA SAN JUAN DE LA TOLA HACIA EL CENTRO DEL BARRIO LA TOLA Y PASAJE A DESDE LA CALLE C.11 HASTA LA CANCHA DE FÚTBOL LA TOLA, BARRIO SAN JUAN DE LA TOLA, PARROQUIA PINTAG.		

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

EL VALOR REFERENCIAL DE LA OBRA ESTA DENTRO DEL TECHO DE LA PARROQUIA



5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:

USD:

\$127,600.00

SIN INCLUIR IVA

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLISIS JURÍDICO

PREVIO SUSCRIPCIÓN DEL CONVENIO

7. ANÁLISIS SOCIAL

MEJORA LAS CONDICIONES DE VIDA Y DA SEGURIDAD A LOS HABITANTES DEL SECTOR.

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2



Fotografía 3



Fotografía 4



9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES




DADAS LAS CONDICIONES ACTUALES SE PUEDE CONCLUIR QUE ES TÉCNICAMENTE FACTIBLE INTERVENIR EN LA CONSTRUCCIÓN DE CUNETAS Y BORDILLOS.




11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible: 11.2 No Factible:

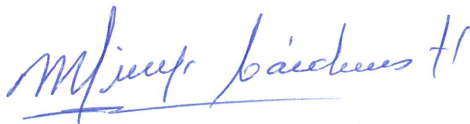
12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre: SRA. MARÍA FARINANGO BURGA
 12.2 Teléfono de contacto: 0099496334
 12.3 Dirección: SAN JUAN DE LA TOLA / PINTAG
 12.4 Barrio en el que vive: SAN JUAN DE LA TOLA

Elaborado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:  ING. DAYSI VILLARREAL	F:  ING. CESAR SALARZA	F:  ING. MÓNICA BARROS
TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA/FISCALIZACIÓN	DIRECTOR ZONAL DE HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS	DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA

Revisado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:  DR. GABRIEL OCAMPO	F:  MSC. IVONNE ENDARA	F:  PSIC. FAUSTO COSTALES
DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA	DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA	DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO

Aprobado por:



SRA. ROSA MIREYA CÁRDENAS
 ADMINISTRADORA ZONAL

