

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN:	23/05/2024
Nro. TRÁMITE SITRA:	GADDMQ-AZVCH-2024-1283-E

8

Administración Zonal Los Chillos

Presupuestos Participativos 2024 - 2025

1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	ADMINISTRACIÓN VALLE DE LOS CHILLOS	1.2 Parroquia	GUANGOPOLO
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	VALLE DE LOS CHILLOS	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	COMUNA DE SORIALOMA
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	N/A	1.6 Ubicación:	https://www.google.com/maps?q=-0.2554886,-78.4508187&z=17&hl=es
1.7 Afectaciones / Protecciones:	SI	NO	X
		1.8 Uso de Suelo:	RURAL

1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas 17S-UTM-WGS84

X: 783741.69	Y: 9971733.98	(Inicio del Proyecto)	X: 783792.68	Y: 9971771.96	(Fin del Proyecto)
--------------	---------------	-----------------------	--------------	---------------	--------------------

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público	Vialidad	X	Infraestructura
2.2 Nombre del requerimiento:	CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTO EN EL CEMENTERIO DE GUANGOPOLO, UBICADO EN LA CALLE PARAÍSO Y AV. INTERVALLES, COMUNA SORIALOMA, PARROQUIA DE GUANGOPOLO.			2.3 ID Vía: RURAL
Desde:	CALLE PARAISO			
Hacia:	AV. INTERVALLES			

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	X	SI	NO		3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	X	SI	NO	
3.3 Afectaciones:	N/A	-	SI	NO	X	3.4 Red Eléctrica:	N/A		SI	NO	X
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	-	SI	NO	X	3.6 Porcentaje de consolidación:	70%				

Observaciones:

Observaciones:

3.7 Alcantarillado:	SI	NO	X	3.8 Agua Potable	SI	NO	X
---------------------	----	----	---	------------------	----	----	---

Observaciones:

Observaciones:

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI	NO	X	3.10 Uso de Suelo	Comercial	Residencial	X
En el sector no existe influencia directa del MetroQ				Residencial/Comercial			

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención:	Obra de Infraestructura	5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno	X	Regular	Malo
5.1.3 Longitud / Ancho:	294.00 m	15.72 m				
5.1.4 Área (m2):	4621.68 m²		5.1.5 Capa de Rodadura:	CESPED DE BAJA DENSIDAD		
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención:	Para la realización de cerramiento se debe contemplar la estabilización de taludes, excavación, mejoramiento y compactación del suelo donde se desea colocar el suelo, además de pequeños lugares que se necesitara reforzamientos con estructuras complementarias para el cerramiento					

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

EL VALOR REFERENCIAL SE ENCUENTRA DENTRO DEL PRESUPUESTO DE LA PARROQUIA.

10 . RECOMENDACIONES

LA OBRA SOLICITADA CUMPLE CON LOS REQUISITOS MÍNIMOS PARA LA INTERVENCIÓN

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible:

X

11.2 No Factible

12 . REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre:

JUAN QUISHPE

12.2 Teléfono de contacto:

0987307053

12.3 Dirección:

COMUNA SORIALOMA

12.4 Barrio en el que vive:

COMUNA SORIALOMA

Elaborado por:	Revisado por:	Revisado por:
F: 	F: 	F: 
ING. CARLOS GUTIÉRREZ S. TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA/FISCALIZACIÓN	ING. CESAR GALARZA DIRECTOR ZONAL DE HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS	ING. MÓNICA BARROS DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA
Revisado por:	Revisado por:	Revisado por:
F: 	F: 	F: 
DR. GABRIEL OCAMPO DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA	MSC. IVONNE ENDARA DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA	PSIC. FAUSTO COSTALES DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO

Aprobado por:



SRA. ROSA MIREYA CÁRDENAS

ADMINISTRADOR/A ZONAL