

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN:	20/05/2024
Nro. TRÁMITE SITRA:	GADDMQ-AZVCH-2024-1327-E

19

Administración Zonal Los Chillos | Presupuestos Participativos 2024 - 2025

1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	ADMINISTRACIÓN VALLE DE LOS CHILLOS	1.2 Parroquia:	PINTAG
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	VALLE DE LOS CHILLOS	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	PATICHUBAMBA
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	N/A	1.6 Ubicación:	https://maps.app.goo.gl/wvqmrDzkovFC9tpDz9
1.7 Afectaciones / Protecciones:	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/>	1.8 Uso de Suelo:	RURAL
1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas 17S-UTM-WGS84			
X: 789903.39	Y: 9955116.34	(Inicio del Proyecto) X: 790043.67	Y: 9954827.41 (Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público <input checked="" type="checkbox"/> Vialidad <input type="checkbox"/> Infraestructura <input type="checkbox"/>
2.2 Nombre del requerimiento:	CONSTRUCCIÓN DE BORDILLOS, ACERAS, CUNETAS Y ASFALTADO DE LA CALLE PRINCIPAL, VÍA A SANTO DOMINGO, DESDE LA HACIENDA DE PATICHUBAMBA HASTA LA CALLE 3RA. PARALELA, BARRIO PATICHUBAMBA, PARROQUIA PINTAG.
2.3 ID Via:	RURAL
Desde:	HACIENDA DE PATICHUBAMBA
Hacia:	CALLE 3RA. PARALELA

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	3.2 Trazado vial (APROBADO):	N/A <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
3.3 Afectaciones:	N/A <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	3.4 Red Eléctrica:	N/A <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
3.5 Barrio Regularizado:	N/A <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	3.6 Porcentaje de consolidación:	90%

Observaciones:

Observaciones:



3.7 Alcantarillado:	SI <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	3.8 Agua Potable:	SI <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
---------------------	---	-------------------	---

Observaciones:

Observaciones:



3.9 Interferencia con MetroQ:	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	3.10 Uso de Suelo:	Comercial <input type="checkbox"/> Residencial <input checked="" type="checkbox"/>
En el sector no existe influencia directa del MetroQ		Residencial rural restringido	

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención:	5.1.2 Estado del sitio de Intervención:					
5.1.3 Longitud / Ancho:	220.00 m	8.00 m	Bueno <input checked="" type="checkbox"/>	Regular <input type="checkbox"/>	Malo <input type="checkbox"/>	
5.1.4 Área (m2):	1760.00 m²		5.1.5 Capa de Rodadura:	EMPEDRADO / TIERRA		
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención:	CONSTRUCCIÓN DE BORDILLOS, ACERAS, CUNETAS Y ASFALTADO DE LA CALLE PRINCIPAL, VÍA A SANTO DOMINGO, DESDE LA HACIENDA DE PATICHUBAMBA HASTA LA CALLE 3RA. PARALELA, BARRIO PATICHUBAMBA, PARROQUIA PINTAG.					

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

EL VALOR REFERENCIAL DE LA OBRA ESTA DENTRO DEL TECHO DE LA PARROQUIA

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:

USD:

\$96,800.00

SIN INCLUIR IVA

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLISIS JURÍDICO

ES VIABLE, EN EL TRAMO QUE DISPONE DE TRAZADO VIAL

7. ANÁLISIS SOCIAL

MEJORA LAS CONDICIONES DE VIDA Y DA SEGURIDAD A LOS HABITANTES DEL SECTOR.

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2



Fotografía 3



Fotografía 4



9. CROQUIS



10 . RECOMENDACIONES




DADAS LAS CONDICIONES ACTUALES DE LAS VÍAS SE PUEDE CONCLUIR QUE TÉCNICAMENTE ES FACTIBLE INTERVENIR LA CALLE PRINCIPAL VÍA A SANTO DOMINGO, SIN EMBARGO LAS CALLES: CALLE 1RA. PARALELA, CALLE 2DA. PARALELA Y CALLE 3RA.PARALELA, NO CUENTAN CON EL TRAZADO VIAL APROBADO Y NO SE PUDO EVIDENCIAR LA PRESENCIA DE LOS SERVICIOS BÁSICOS.




11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible: 11.2 No Factible

12 . REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre: SRA. NORMA ALDAZ
 12.2 Telefono de contacto: 0967707374
 12.3 Dirección: PATICUBAMBA / PINTAG
 12.4 Barrio en el que vive: PATICHUBAMBA

Elaborado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:  ING. DAYSI VILLARREAL	F:  ING. CESAR GALARZA	F:  ING. MÓNICA BARROS
TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA/FISCALIZACIÓN	DIRECTOR ZONAL DE HABITAT Y OBRAS PUBLICAS	DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA

Revisado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:  DR. GABRIEL OCAMPO	F:  MSC. IVONNE ENDARA	F:  PSIC. FAUSTO COSTALES
DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA	DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA	DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO

Aprobado por:


 SRA. ROSA MIREYA CÁRDENAS
 ADMINISTRADOR/A ZONAL

