




FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA													
FECHA DE LA INSPECCIÓN:		15/05/2024			13		<b>Administración Zonal Los Chillos</b>		<b>Presupuestos Participativos 2024 - 2025</b>				
Nro. TRÁMITE SITRA:		GADDMQ-AZVCH-2024-1418-E											
1. INFORMACIÓN BÁSICA													
1.1 Administración Zonal:		ADMINISTRACIÓN VALLE DE LOS CHILLOS			1.2 Parroquia:		PINTAG						
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):		VALLE DE LOS CHILLOS			1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:		COMUNA 4 DE OCTUBRE SECTOR EL MANANTIAL						
1.5 N° Predio Intervención (referencial):		N/A			1.6 Ubicación:		https://maps.app.goo.gl/TJUG53e11sNx aV7r9						
1.7 Afectaciones / Protecciones:		SI		NO	X	1.8 Uso de Suelo:		RURAL					
1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas 17S-UTM-WGS84													
X: 791934.00		Y: 9958422.00		(Inicio del Proyecto)		X: 791759.00		Y: 9957252.00		(Fin del Proyecto)			
2. REQUERIMIENTO													
2.1 Tipo de Requerimiento:		Espacio Público			X		Vialidad		Infraestructura				
2.2 Nombre del requerimiento:		CONSTRUCCIÓN DE BORDILLOS, CUNETAS DE LA VIA EL MANANTIAL DESDE EL SECTOR TURÍSTICO ISLA DEL AMOR HASTA LA Y SECTOR SOL DEL VALLE, COMUNA 4 DE OCTUBRE, PARROQUIA PINTAG						2.3 ID Via:		RURAL			
Desde:		SECTOR TURÍSTICO ISLA DEL AMOR						Hacia:		PASAJE LOS SAUCES			
3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES													
3.1 Propiedad Municipal:		N/A	X	SI		NO	3.2 Trazado vial (APROBADO)		N/A	SI	X	NO	
3.3 Afectaciones:		N/A	-	SI		NO	X	3.4 Red Eléctrica:		N/A	SI	X	NO
3.5 Barrio Regularizado:		N/A	-	SI	X	NO	3.6 Porcentaje de consolidación:		95%				
Observaciones:						Observaciones:							
													
3.7 Alcantarillado:		SI	X	NO	3.8 Agua Potable:		SI	NO	X				
Observaciones:						Observaciones:							
													
3.9 Interferencia con MetroQ:		SI		NO	X	3.10 Uso de Suelo		Comercial	Residencial				
En el sector no existe influencia directa del MetroQ						Recurso natural renovable - 2							
5. ANÁLISIS TÉCNICO													
5.1 Aspectos Físicos													
5.1.1 Sitio de Intervención:								5.1.2 Estado del sitio de Intervención:					
5.1.3 Longitud / Ancho:		1200.00 m		8.00 m		Bueno		X	Regular		Malo		
5.1.4 Área (m2):		9600.00 m²						5.1.5 Capa de Rodadura:		TIERRA			
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención:		CONSTRUCCIÓN DE BORDILLOS, CUNETAS DE LA VIA EL MANANTIAL DESDE EL SECTOR TURÍSTICO ISLA DEL AMOR HASTA LA Y SECTOR SOL DEL VALLE, COMUNA 4 DE OCTUBRE, PARROQUIA PINTAG											
5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO													
EL VALOR REFERENCIAL DE LA OBRA ESTA DENTRO DEL TECHO DE LA PARROQUIA													



5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 \*Costo Referencial de la intervención:

USD:

\$84,000.00

SIN INCLUIR IVA

\*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLIS JURÍDICO

CUMPLE CON LOS REQUISITOS

7. ANÁLIS SOCIAL

MEJORA LAS CONDICIONES DE VIDA Y DA SEGURIDAD A LOS HABITANTES DEL SECTOR.

8 . FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2



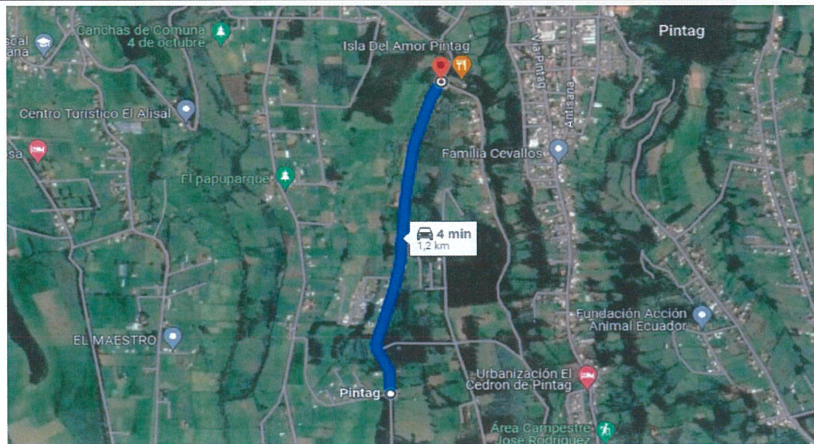
Fotografía 3



Fotografía 4



9 . CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

DADAS LAS CONDICIONES ACTUALES DE LAS VÍAS SE PUEDE CONCLUIR QUE TÉCNICAMENTE NO ES FACTIBLE NO CUENTA CON TRAZADO VIAL APROBADO, NO SE PUDO EVIDENCIAR LA PRESENCIA DE LOS SERVICIOS BÁSICOS.


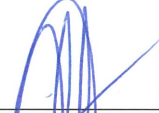

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible:  11.2 No Factible:

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre: SRA. MIRIAN CGIRIBOGA PASPUEL  
 12.2 Teléfono de contacto: 0985995577  
 12.3 Dirección: PASAJE LOS SAUCES / SECTOR EL MANANTIAL  
 12.4 Barrio en el que vive: COMUNA 4 DE OCTUBRE SECTOR EL MANANTIAL

Elaborado por: Revisado por: Revisado por:

F:  F:  F:   
 ING. DAYSI VILLARREAL      ING. CESAR SALAZAR      ING. MÓNICA BARROS

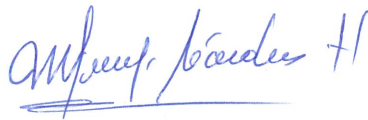
TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA/FISCALIZACIÓN      DIRECTOR ZONAL DE HABITAT Y OBRAS PÚBLICAS      DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA

Revisado por: Revisado por: Revisado por:

F:  F:  F:   
 DR. GABRIEL OCAMPO      MSC. IVONNE ENDARA      PSIC. FAUSTO COSTALES

DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA      DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA      DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO

Aprobado por:



SRA. ROSA MIREYA CÁRDENAS

ADMINISTRADOR/A ZONAL