FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN:	14/05/2024
Nro. TRÁMITE SITRA:	GADDMQ-AZVCH-2024-1443-E

9

Administración Zonal Los Chillos | Presupuestos Participativos 2024 - 2025

1 . INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 AdministraciónZonal:	ADMINISTRACIÓN VALLE DE LOS CHILLOS	1.2 Parroquia	PINTAG
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	VALLE DE LOS CHILLOS	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna :	SAN ISIDRO
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	N/A	1.6 Ubicación:	https://maps.app.goo.gl/26EMiHP5zpPbcddZ7
1.7 Afectaciones / Protecciones:	SI [ ] NO X	1.8 Uso de Suelo:	URBANO

1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas 17S-UTM-WGS84

X: 792481.00	Y: 9959254.00	(Inicio del Proyecto)	X: 792491.78	Y: 9960586.85	(Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:		Espacio Público	X	Vialidad		Infraestructura
2.2 Nombre del requerimiento:	READOQUINADO DE LA CALLE SINCHOLAGUA DESDE LA CAPILLA SAN ISIDRO HACIA LA FINALIZACIÓN DE LA MISMA, BARRIO SAN ISIDRO, PARROQUIA PINTAG				2.3 ID Vía:	URBANO
Desde:	CAPILLA SAN ISIDRO					
Hacia:	FINALIZACIÓN DE LA MISMA					

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	X	SI		NO		3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A		SI	X	NO
3.3 Afectaciones:	N/A	-	SI		NO	X	3.4 Red Eléctrica:	N/A		SI	X	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	-	SI	X	NO		3.6 Porcentaje de consolidación:	95%				

Observaciones:

Observaciones:

3.7 Alcantarillado:	SI	X	NO		3.8 Agua Potable	SI	X	NO

Observaciones:

Observaciones:

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI		NO	X	3.10 Uso de Suelo	Comercial		Residencial	X
En el sector no existe influencia directa del MetroQ					Residencial urbano de baja densidad - 2 / Recurso natural renovable - 2			

5 . ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :			5.1.2 Estado del sitio de Intervención:					
5.1.3 Longitud / Ancho :	900.00 m	7.00 m		Bueno	X	Regular		Malo
5.1.4 Área (m2) :	6300.00 m²		5.1.5 Capa de Rodadura :	ADOQUINADO				
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención :	READOQUINADO DE LA CALLE SINCHOLAGUA DESDE LA CAPILLA SAN ISIDRO HACIA LA FINALIZACIÓN DE LA MISMA, BARRIO SAN ISIDRO, PARROQUIA PINTAG							

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

EL VALOR REFERENCIAL DE LA OBRA ESTA DENTRO DEL TECHO DE LA PARROQUIA

5.3 Aspectos Presupuestarios			
5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:	$47,250.00	SIN INCLUIR IVA

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLIS JURÍDICO

CUMPLE CON LOS REQUISITOS

7. ANÁLIS SOCIAL

MEJORA LAS CONDICIONES DE VIDA Y DA SEGURIDAD A LOS HABITANTES DEL SECTOR.

8 . FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1

Fotografía 2

Fotografía 3

Fotografía 4

9 . CROQUIS

10 . RECOMENDACIONES
DADAS LAS CONDICIONES ACTUALES DE LA VÍA SE PUEDE CONCLUIR QUE TÉCNICAMENTE ES FACTIBLE INTERVENIR EL TRAMO VIAL APROBADO .

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)			
11.1 Factible:	X	11.2 No Factible	

12 . REFERENCIAS DEL SOLICITANTE	
12.1 Nombre:	SR. CÉSAR AMOGUIMBA CUICHAN
12.2 Teléfono de contacto:	0991330542
12.3 Dirección:	CALLE SINCHOLAGUA / PINTAG
12.4 Barrio en el que vive:	SAN ISIDRO

Elaborado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:	F:	F:
ING. DAYSI VILLARREAL	ING. CESAR GALARZA	ING. MÓNICA BARROS
TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA/FISCALIZACIÓN	DIRECTOR ZONAL DE HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS	DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA
Revisado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:	F:	F:
DR. GABRIEL OCAMPO	MSC. IVONNE ENDARA	PSIC. FAUSTO COSTALES
DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA	DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA	DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO

Aprobado por:
SRA. ROSA MIREYA CÁRDENAS
ADMINISTRADOR/A ZONAL