

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN:	05/02/2024
Nro. TRÁMITE SITRA:	GADDMQ-AZVCH-2024-1446.E

4

Administración Zonal Los Chillos

Presupuestos Participativos 2024 - 2025

1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	ADMINISTRACIÓN VALLE DE LOS CHILLOS	1.2 Parroquia	LA MERCED
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	VALLE DE LOS CHILLOS	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna	LAS PALMERAS
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	N/A	1.6 Ubicación:	https://www.google.com/maps/place/0%C2%B018'07.7%22S+78%C2%B023'21.9%22W/@-0.3012775,-
1.7 Afectaciones / Protecciones:	SI X NO	1.8 Uso de Suelo:	RURAL
1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas 17S-UTM-WGS84			
X: 790544.45	Y: 9966704.55	(Inicio del Proyecto)	X: 790634.50 Y: 9966443.78 (Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público	X	Vialidad	Infraestructura
2.2 Nombre del requerimiento:	CONSTRUCCION DE BORDILLOS DE LAS CALLES S/N 1 Y S/N2, DESDE LA CALLE CESAR CHIRIBOGA HACIA EL FINAL DE LAS VIAS, BARRIO LAS PALMERAS, PARROQUIA LA MERCED			2.3 ID Via: RURAL
Desde:	DESDE LA CESAR CHIRIBOGA			
Hacia:	FINAL DE CADA CALLE			

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	X	SI	NO	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	x	NO	
3.3 Afectaciones:	N/A	-	SI	X	NO	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	X	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	-	SI	X	NO	3.6 Porcentaje de consolidación:	70%			

Observaciones:

Observaciones:

3.7 Alcantarillado:	SI	NO	X	3.8 Agua Potable	SI	NO	X
---------------------	----	----	---	------------------	----	----	---

Observaciones:

Observaciones:

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI	NO	X	3.10 Uso de Suelo	Comercial	Residencial	X
En el sector no existe influencia directa del MetroQ				Residencial/Comercial			

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención:			5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno	X	Regular	Malo
5.1.3 Longitud / Ancho:	900.00 m	0.00 m					
5.1.4 Área (m2):	0.00 m²		5.1.5 Capa de Rodadura:	lastre, cesped y vegetacion de baja densidad			
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención:	Se realizara la construccion de bordillos en un aproximado de 900 m lineales, consecuentemente se necesita replanteo de vias, excavacion y colocacion bordillos a lo largo de la calles solicitadas.						

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

Es viable. Cumple con el techo de presupuesto de la parroquia.

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.2.1 *Costo Referencial de la intervención:

USD:

\$27,500.00

SIN INCLUIR IVA

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLIS JURÍDICO

Es legalmente viable, previo a que el GAD provincial emita la autorización mediante un convenio de concurrencia.

7. ANÁLIS SOCIAL

Socialemente es factible por favorecer a la comunidad, permitiendo mejorar la movilidad de los moradores

8 . FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2



Fotografía 3



Fotografía 4



9 . CROQUIS



10 . RECOMENDACIONES

LA VÍA SOLICITADA CUMPLE CON LOS REQUISITOS MÍNIMOS (SERVICIOS BÁSICOS+TRAZADO VIAL APROBADO) PARA LA INTERVENCIÓN VIAL. (OBRAS SOLICITADA POR COGESTION)

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible:

X

11.2 No Factible

12 . REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre:

SEGUNDO CHASIPANTA

12.2 Teléfono de contacto:

0022885157

12.3 Dirección:

COMITÉ PROMEJORAS DEL BARRIO LAS PALMERAS

12.4 Barrio en el que vive:

COMITÉ PROMEJORAS DEL BARRIO LAS PALMERAS

Elaborado por:

Revisado por:

Revisado por:

F:

ING. CARLOS GUTIÉRREZ S.

TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA/FISCALIZACIÓN

F:

ING. CESAR GALARZA

DIRECTOR ZONAL DE HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS

F:

ING. MÓNICA BARROS

DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA

Revisado por:

Revisado por:

Revisado por:

F:

DR. GABRIEL OCAMPO

DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA

F:

MSC. IVONNE ENDARA

DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA

F:

PSIC. FAUSTO COSTALES

DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO

Aprobado por:

SRA. ROSA MIREYA CÁRDENAS

ADMINISTRADOR/A ZONAL