

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN:	15/05/2024
Nro. TRÁMITE SITRA:	GADDMQ-AZVCH-2024-1448-E

11

1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	ADMINISTRACIÓN VALLE DE LOS CHILLOS	1.2 Parroquia:	PINTAG
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	VALLE DE LOS CHILLOS	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	IÑALA
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	N/A	1.6 Ubicación:	<a href="https://maps.app.goo.gl/VVnKDWRJLfaM8WHd6">https://maps.app.goo.gl/VVnKDWRJLfaM8WHd6</a>
1.7 Afectaciones / Protecciones:	SI X NO	1.8 Uso de Suelo:	RURAL
1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas 17S-UTM-WGS84			
X: 792859.00	Y: 9959459.00	(Inicio del Proyecto)	X: 793024.00 Y: 9959800.00 (Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público	X	Vialidad	Infraestructura
2.2 Nombre del requerimiento:	CONSTRUCCIÓN DE CUNETAS Y BORDILLOS CALLE SECUNDARIA DESDE EL TÚNEL A SAN AGUSTÍN HASTA LA INTERSECCIÓN DE LA PROPIEDAD DEL SEÑOR FRANCISCO, BARRIO IÑALA, PARROQUIA PINTAG			2.3 ID Via: RURAL
Desde:	TÚNEL SAN AGUSTÍN			
Hacia:	LA PROPIEDAD DEL SEÑOR FRANCISCO			

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	X	SI	NO	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	X	NO	
3.3 Afectaciones:	N/A	-	SI	X	NO	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	X	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	-	SI	X	NO	3.6 Porcentaje de consolidación:	75%			

Observaciones:

Observaciones:



3.7 Alcantarillado:	SI	NO	X	3.8 Agua Potable	SI	NO	X
---------------------	----	----	---	------------------	----	----	---

Observaciones:

Observaciones:

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI	NO	X	3.10 Uso de Suelo	Comercial	Residencial
En el sector no existe influencia directa del MetroQ				Recurso natural renovable - 2		

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención:	5.1.2 Estado del sitio de Intervención:					
5.1.3 Longitud / Ancho:	400.00 m	7.00 m	Bueno	X	Regular	Malo
5.1.4 Área (m2):	800.00 m²		5.1.5 Capa de Rodadura:	EMPEDRADO / TIERRA		
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención:	CONSTRUCCIÓN DE CUNETAS Y BORDILLOS CALLE SECUNDARIA DESDE EL TÚNEL A SAN AGUSTÍN HASTA LA INTERSECCIÓN DE LA PROPIEDAD DEL SEÑOR FRANCISCO, BARRIO IÑALA, PARROQUIA PINTAG					

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

EL VALOR REFERENCIAL DE LA OBRA ESTA DENTRO DEL TECHO DE LA PARROQUIA

*[Handwritten signature]*

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 \*Costo Referencial de la intervención:

USD:

\$28,000.00

SIN INCLUIR IVA

\*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMOP

6. ANÁLISIS JURIDICO

JURIDICAMENTE NO ES VIABLE, EXISTE AFECTACIONES

7. ANÁLISIS SOCIAL

MEJORA LAS CONDICIONES DE VIDA Y DA SEGURIDAD A LOS HABITANTES DEL SECTOR.

8 . FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2



Fotografía 3



Fotografía 4



9 . CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

DADAS LAS CONDICIONES ACTUALES DE LA VÍA SE PUEDE CONCLUIR QUE TÉCNICAMENTE NO ES FACTIBLE, EXISTE AFECTACIÓN A LO LARGO DEL TRAMO VIAL .


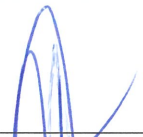

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible:  11.2 No Factible:

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE




12.1 Nombre: ING. SIGIFREDO VILATUÑA FUSTILLOS  
 12.2 Teléfono de contacto: 0987800268  
 12.3 Dirección: CALLE S/N / PINTAG  
 12.4 Barrio en el que vive: IÑALA

Elaborado por: Revisado por: Revisado por:

F:  F:  F:   
 ING. DAYSI VILLARREAL ING. CESAR GALARZA ING. MÓNICA BARROS

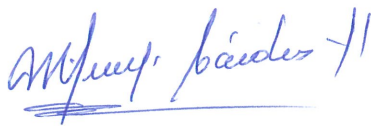
TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA/FISCALIZACIÓN DIRECTOR ZONAL DE HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA

Revisado por: Revisado por: Revisado por:

F:  F:  F:   
 DR. GABRIEL OCAMPO MSC. IVONNE ENDARA PSIC. FAUSTO COSTALES

DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO

Aprobado por:



SRA. ROSA MIREYA CÁRDENAS

ADMINISTRADOR/A ZONAL

