

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN:	19/05/2024
Nro. TRÁMITE SITRA:	GADDMQ-AZVCH-2024-1493.E

4



1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	ADMINISTRACIÓN VALLE DE LOS CHILLOS	1.2 Parroquia:	GUANGOPOLO
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	VALLE DE LOS CHILLOS	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	RUMILOMA
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	N/A	1.6 Ubicación:	<a href="https://www.google.com/maps?q=-0.2635632,-78.4502876&amp;z=17&amp;hl=es">https://www.google.com/maps?q=-0.2635632,-78.4502876&amp;z=17&amp;hl=es</a>
1.7 Afectaciones / Protecciones:	SI	NO	X
		1.8 Uso de Suelo:	RURAL

1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas 17S-UTM-WGS84

X: 783817.21	Y: 9970832.25	(Inicio del Proyecto)	X: 784032.30	Y: 9970547.29	(Fin del Proyecto)
--------------	---------------	-----------------------	--------------	---------------	--------------------

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público	X	Vialidad	Infraestructura
2.2 Nombre del requerimiento:	ADOQUINADO, CUNETAS Y BORDILLOS DE LA CALLE LOS SAUCES DESDE LA CALLE CRUZ LOMA, HACIA EL FINAL DE LA MISMA, SECTOR DE CRUZ LOMA, RUMILOMA, PARROQUIA DE GUANGOPOLO			2.3 ID Via: RURAL
Desde:	CALLE CRUZ LOMA			
Hacia:	FINAL DE LA CALLE LOS SAUCES			

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	X	SI	NO		3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	NO	x
3.3 Afectaciones:	N/A	-	SI	NO	X	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	X	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	-	SI	NO	X	3.6 Porcentaje de consolidación:	70%			

Observaciones:

Observaciones: Existe tramos con ancho de calzada de 3.50 m - 4.50 m, en los cuales se están consolidadas con casas y muros adosadas a la calzada.

3.7 Alcantarillado:	SI	X	NO	3.8 Agua Potable	SI	X	NO
---------------------	----	---	----	------------------	----	---	----

Observaciones:

Observaciones:

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI	NO	X	3.10 Uso de Suelo	Comercial	Residencial	X
En el sector no existe influencia directa del MetroQ				Residencial/Comercial			

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :			5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno	X	Regular	Malo
5.1.3 Longitud / Ancho :	400.00 m	6.00 m					
5.1.4 Área (m2) :	2400.00 m <sup>2</sup>		5.1.5 Capa de Rodadura :	lastre y empedrado			
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención :	Se implementara la excavación de todo el empedrado o capa de rodadura existente del sector, a continuación el mejoramiento y compactación de la rasante para posteriormente construir el adoquinado, además de los bordillos y cuentas del sector						

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

EL VALOR REFERENCIAL SE ENCUENTRA DENTRO DEL PRESUPUESTO DE LA PARROQUIA.

10 . RECOMENDACIONES

LA OBRA SOLICITADA NO CUMPLE CON LOS REQUISITOS MÍNIMOS (SERVICIOS BÁSICOS+TRAZADO VIAL APROBADO) PARA LA INTERVENCIÓN VIAL

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible:  11.2 No Factible:

12 . REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre: GINA CACHAGO  
 12.2 Teléfono de contacto: 0995610787  
 12.3 Dirección: SECTOR DE CRUZ LOMA  
 12.4 Barrio en el que vive: SECTOR DE CRUZ LOMA

Elaborado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:	F:	F:
ING. CARLOS GUTIÉRREZ S.	ING. CESAR GALARZA	ING. MÓNICA BARROS
TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA/FISCALIZACIÓN	DIRECTOR ZONAL DE HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS	DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA

Revisado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:	F:	F:
DR. GABRIEL OCAMPO	MSC. IVONNE ENDARA	PSIC. FAUSTO COSTALES
DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA	DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA	DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONOMICO

Aprobado por:

SRA. ROSA MIREYA CÁRDENAS

ADMINISTRADOR/A ZONAL