

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN:	16/05/2024
Nro. TRÁMITE SITRA:	GADDMQ-AZVCH-2024-1573-E

1

Administración Zonal Los Chillos

Presupuestos Participativos 2024 - 2025

1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	ADMINISTRACIÓN VALLE DE LOS CHILLOS			1.2 Parroquia	GUANGOPOLO	
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	VALLE DE LOS CHILLOS			1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna :	COMUNIDAD ANCESTRAL RUMILOMA	
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	N/A			1.6 Ubicación:	https://www.google.com/maps/place/0%C2%B015'55.2%22S+78%C2%B027'06.3%22W/@-0.2653285,-	
1.7 Afectaciones / Protecciones:	SI		NO	X	1.8 Uso de Suelo:	RURAL
1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas 17S-UTM-WGS84						
X: 783644.56	Y: 9970653.15	(Inicio del Proyecto)	X: 783726.21	Y: 9970558.03	(Fin del Proyecto)	

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	<input type="checkbox"/>	Espacio Público	<input type="checkbox"/>	Vialidad	<input checked="" type="checkbox"/>	Infraestructura	
2.2 Nombre del requerimiento:	INTERVENCIÓN EN EL ESPACIO COMUNITARIO LA CHORRERA PARA PESCA DEPORTIVA UBICADA EN SECTOR DE RUMILOMA, PARROQUIA GUANGOPOLO					2.3 ID Vía:	RURAL
Desde:	CALLE LA CHORRERA						
Hacia:	RIO SAN PEDRO						

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	X	SI		NO		3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	X	SI		NO
3.3 Afectaciones:	N/A	-	SI		NO	X	3.4 Red Eléctrica:	N/A		SI	X	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	-	SI		NO	X	3.6 Porcentaje de consolidación:	40%				

Observaciones:

Observaciones:

3.7 Alcantarillado:	SI		NO	X	3.8 Agua Potable	SI	X	NO
---------------------	----	--	----	---	------------------	----	---	----

Observaciones:

Observaciones:

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI		NO	X	3.10 Uso de Suelo	Comercial		Residencial	X
En el sector no existe influencia directa del MetroQ					Residencial/Comercial				

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :	Obra de Infraestructura			5.1.2 Estado del sitio de Intervención:			
5.1.3 Longitud / Ancho :	0.00 m	0.00 m		Bueno	X	Regular	Malo
5.1.4 Área (m2) :	2632.00 m ²			5.1.5 Capa de Rodadura : Vegetacion baja y media densidad			
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención :	Se desea implementar un área de recreación y producción piscícola, para lo cual se necesita la implementación de nuevos drenajes para empozamiento de agua lluvia, tubería de alimentación para piscinas, cerramiento del predio, caminerías de acceso, canalización de agua proveniente de vertiente natural, mantenimiento y derrocamiento de infraestructura existente.						

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

NO ES FAVORABLE, PORQUE EL VALOR ESTIMADO EXCEDE EL PRESUPUESTO DE LA PARROQUIA

10 . RECOMENDACIONES

LA OBRA SOLICITADA NO ES FACTIBLE TECNICAMENTE DEBIDO A QUE EL LUGAR DONDE SE PRETENDE INTERVENIR, SE ENCUENTRA EN RIESGO DE PELIGRO VOLCANICO - ZONA DE LAHARES

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible: 11.2 No Factible

12 . REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre: DIEGO CUMANICHO
 12.2 Teléfono de contacto: 0987288826
 12.3 Dirección: COMPLEJO TURISTICO COMUNITARIO LA CHORRERA
 12.4 Barrio en el que vive: COMPLEJO TURISTICO COMUNITARIO LA CHORRERA

Elaborado por:	Revisado por:	Revisado por:
F: 	F: 	F: 
ING. CARLOS GUTIÉRREZ S. TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA/FISCALIZACIÓN	ING. CESAR GALARZA DIRECTOR ZONAL DE HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS	ING. MÓNICA BARROS DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA
Revisado por:	Revisado por:	Revisado por:
F: 	F: 	F: 
DR. GABRIEL OCAMPO DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA	MSC. IVONNE ENDARA DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA	PSIC. FAUSTO COSTALES DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO

Aprobado por:



SRA. ROSA MIREYA CÁRDENAS
ADMINISTRADOR/A ZONAL