

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN: 2024-06-25
 Nro. TRÁMITE SITRA: GADDMQ-AZLD-DZAF-SG-2024-1437-E

Presupuestos Participativos
 2024



1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	Administración Zonal La Delicia			1.2 Parroquia:	Pomasqui
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	La Delicia			1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	Pusuqui Chico Alto
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	1252497			1.6 Ubicación:	https://maps.app.goo.gl/FVFaC3TkGgG9HoXF7
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI	NO	X	1.8 Uso de Suelo:	PE - Protección Ecológica
1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ					
X : 780508.15	Y : 9991819.76	(Inicio del Proyecto)	X : 780532.58	Y : 9991843.51	(Fin del Proyecto)
X : 780489.39	Y : 9991844.44	(Inicio del Proyecto)	X : 780504.54	Y : 9991860.09	(Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	<input type="checkbox"/> Espacio Público	<input type="checkbox"/> Vialidad	<input checked="" type="checkbox"/> Infraestructura
2.2 Nombre del requerimiento:	HABILITAR LA CASA COMUNAL, SECTOR PUSUQUI CHICO ALTO, PARROQUIA POMASQUI		
Desde:	Av. Manuel Córdova Galarza		
Hasta:	Carlos Zevallos		
2.3 ID Via:	N/A		

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI	NO	X	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	X	NO
3.3 Afectaciones:	N/A	SI	NO	X	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	X	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI	X	NO	3.6 Porcentaje de consolidación:	30			

Observaciones:

Observaciones:

3.7 Alcantarillado:	SI	X	NO	3.8 Agua Potable	SI	X	NO
Observaciones:				Observaciones:			

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI	NO	X	3.10 Uso de Suelo	Comercial	Residencial	X
En el sector no existe influencia directa del MetroQ				Residencial/Comercial			

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :	Seleccionar			5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno	Regular	X	Malo
5.1.3 Longitud / Ancho :				5.1.5 Capa de Rodadura :	N/A			
5.1.4 Área (m2) :	0.00 m2							
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención :								

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

NO SE REALIZA EL ANÁLISIS ECONÓMICO POR QUE NO ES TECNICAMENTE FAVORABLE

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención: USD: SIN INCLUIR IVA

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMO

6. ANÁLISIS JURÍDICO

NO SE REALIZA EL ANÁLISIS JURÍDICO POR QUE NO ES TECNICAMENTE FAVORABLE

7. ANÁLISIS SOCIAL

EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN EL ART 63, LITERAL B) DEL REGLAMENTO DE LA ORDENANZA METROPOLITANA Nro. 033, SOBRE EL COMITÉ TÉCNICO QUIENES DEBEN ANALIZAR LAS SOLICITUDES CIUDADANAS. SE DEBERÁ INCLUIR EL ANÁLISIS SOCIAL POR PARTE DE LA DIRECCIÓN DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA

8. FOTOGRAFÍAS

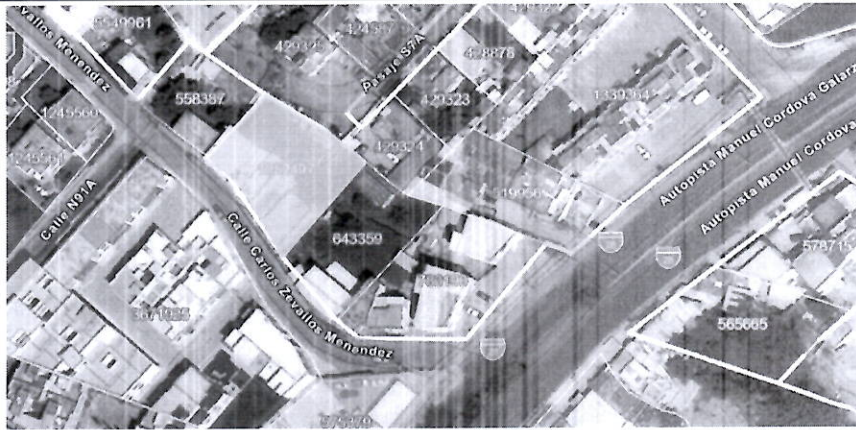
Fotografía 1

Fotografía 2

Fotografía 3

Fotografía 4

9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

No es viable, ya que el predio no es Municipal.

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible:

11.2 No Factible

X

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre:

Sra. María Ortega

12.2 Teléfono de contacto:

3431261 / 0984908363

12.3 Dirección:

Presidenta del Barrio Pusuqui Chico Alto

12.4 Barrio en el que vive:

Pusuqui Chico Alto

Elaborado por:

Revisado por:

Revisado por:

F:

F:

F:

MIGUEL AVILÉS

JUAN CARLOS ECHEVERRÍA

TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA

DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS

DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA

Revisado por:

Revisado por:

Revisado por:

F:

F:

F:

JOSÉ ANTONIO SAUD

CARLOS CARRERA

DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA

DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA

DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO

Aprobado por:

F:

F:

F:

BYRON CARRIÓN

ADMINISTRADOR/A ZONAL