

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN: 2024-06-25
 Nro. TRÁMITE SITRA: GADDMQ-AZLD-DZAF-SG-2024-1487-E

Presupuestos Participativos 2024

Secretaría Ejecutiva de Coordinación Territorial, Gobernabilidad y Participación



1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	Administración Zonal La Delicia			1.2 Parroquia:	Pomasqui
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	La Delicia			1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	Liga Universitaria
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	282140			1.6 Ubicación:	https://maps.app.goo.gl/YV4SYoZogxp oQH5r9
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI	X	NO	1.8 Uso de Suelo:	RUM2 - Residencial
1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ					
X: 785143.15	Y: 9996692.38	(Inicio del Proyecto)	X: 785161.18	Y: 9996887.55	(Fin del Proyecto)
X: 785136.22	Y: 9996695.68	(Inicio del Proyecto)	X: 785155.06	Y: 9996889.25	(Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público		X	Vialidad	Infraestructura
2.2 Nombre del requerimiento:	ILUMINACIÓN EN LA ENTRADA A LA URB. LDU Y EN LA AV. SIMÓN BOLÍVAR, UN PASO PEATONAL Y PARADAS DE BUSES, SECTOR LIGA UNIVERSITARIA, PARROQUIA POMASQUI				2.3 ID Vía: Local
Desde:	La Pampa				
Hasta:	Desvío para la entrada a la Urb. LDU				

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI	X	NO	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	X	NO
3.3 Afectaciones:	N/A	SI	X	NO	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	X	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI	X	NO	3.6 Porcentaje de consolidación:	80	SI	X	NO

Observaciones:

Observaciones:

3.7 Alcantarillado:	SI	X	NO
---------------------	----	---	----

Observaciones:

3.8 Agua Potable:	SI	X	NO
-------------------	----	---	----

Observaciones:

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI	NO	X
-------------------------------	----	----	---

En el sector no existe influencia directa del MetroQ.

3.10 Uso de Suelo:	Residencial/Comercial	Comercial	Residencial	X
--------------------	-----------------------	-----------	-------------	---

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos	5.1.2 Estado del sitio de Intervención:			
5.1.1 Sitio de Intervención:	X Bueno			
5.1.3 Longitud / Ancho:	Regular			
5.1.4 Área (m2):	Malo			
5.1.5 Capa de Rodadura:	N/A			
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención:				

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

NO SE REALIZA EL ANÁLISIS ECONÓMICO POR QUE NO ES TECNICAMENTE FAVORABLE

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:		SIN INCLUIR IVA
--	------	--	-----------------

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLISIS JURÍDICO

NO SE REALIZA EL ANÁLISIS JURÍDICO POR QUE NO ES TECNICAMENTE FAVORABLE

7. ANÁLISIS SOCIAL

EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN EL ART. 63, LITERAL B) DEL REGLAMENTO DE LA ORDENANZA METROPOLITANA Nro. 038, SOBRE EL COMITÉ TÉCNICO QUIENES DEBEN ANALIZAR LAS SOLICITUDES CIUDADANAS, SE DEBERÁ INCLUIR EL ANÁLISIS SOCIAL POR PARTE DE LA DIRECCIÓN DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2



Fotografía 3



Fotografía 4



9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

El proyecto no es viable, ya que no es competencia del municipio el tema de iluminación en vías, esto es competencia de la Empresa Eléctrica Quito

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible: 11.2 No Factible:

12.1 Nombre:

Sr. Gustavo Vásquez

12.2 Teléfono de contacto:

995406779

12.3 Dirección:

Presidente del Comité Pro Mejoras Urb. LDU

12.4 Barrio en el que vive:

Urb. LDU

Elaborado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:	F:	F:	F:	F:	F:
MIGUEL AVILÉS		JUAN CARLOS ECHEVERRÍA		DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA	
TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA		DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS		Revisado por:	
Revisado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:	F:	F:	F:	F:	F:
JOSÉ ANTONIO SAUD		CARLOS CARRERA		DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO	
DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA		DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA		Aprobado por:	
Aprobado por:		Aprobado por:		Aprobado por:	
F:		F:		F:	
BYRON CARRIÓN		ADMINISTRADOR/A ZONAL		ADMINISTRADOR/A ZONAL	