

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN: 2024-06-21
 Nro. TRÁMITE SITRA: GADM/ML/AZID/DZAF/SG/1354-E



1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	Administración Zonal La Delicia	1.2 Parroquia:	Ponceano
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencia):	La Delicia	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	La Ofelia
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	802580	1.6 Ubicación:	https://maps.app.goo.gl/nZPC6CFREuH7V4L59
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>	1.8 Uso de Suelo:	(R) Residencial

1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ

X : 780095.54 m E	Y : 9986721.83 m S	(Inicio del Proyecto)	X : 780061.84 m E	Y : 9986582.04 m S	(Fin del Proyecto)
X : 780102.67 m E	Y : 9986719.28 m S	(Inicio del Proyecto)	X : 780047.54 m E	Y : 9986588.16 m S	(Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> Vialidad <input type="checkbox"/>	Infraestructura <input type="checkbox"/>
2.2 Nombre del requerimiento:	INSTALACIONES LUCES LED CALLE CHANDUY	
Desde:	Calle Nazacota Puento	
Hasta:	Hasta la curacha de Chanduy	
2.3 ID Via:	N/A	

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
3.3 Afectaciones:	N/A <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	3.4 Red Eléctrica:	N/A <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
3.5 Barrio Regularizado:	N/A <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	3.6 Porcentaje de consolidación:	90

Observaciones:

Observaciones:

3.7 Alcantarillado:	SI <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
Observaciones:	

3.8 Agua Potable:	SI <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
Observaciones:	

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>
-------------------------------	---

En el sector no existe influencia directa del MetroQ.

3.10 Uso de Suelo:	Comercial <input type="checkbox"/> Residencial <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>
--------------------	---

Residencial

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :	Seleccionar <input type="checkbox"/>	5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Regular <input type="checkbox"/> Malo <input type="checkbox"/>
5.1.3 Longitud / Ancho :		5.1.5 Capa de Rodadura :	N/A
5.1.4 Área (m2) :	0,00 m2	5.1.6 Detalles y alcance de la intervención : Instalación luminarias LED	

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

No se realiza el análisis económico en razón de que técnicamente no es favorable

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la Intervención:	USD:		SIN INCLUIR IVA
--	------	--	-----------------

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLISIS JURÍDICO

No se realiza el análisis jurídico en razón de que técnicamente no es favorable

7. ANÁLISIS SOCIAL

El proyecto es viable socialmente, porque está encaminado a satisfacer las necesidades y requerimientos de la ciudadanía, se realiza la visita en campo, en compañía de los técnicos de la Dirección Zonal de Obra Pùblica, donde se constata la necesidad del requerimiento; de igual forma la comunidad se muestra favorable ante esta obra

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2



Fotografía 3



Fotografía 4



9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

Se remite Oficio Nro. GADDMQ-AZLD-2024-2413-O de fecha 21 de junio de 2024 a la Empresa Eléctrica Quito, trasladando la petición para la instalación de luminarias LED en las calles: José Amezaba, Gualal, Chanduy, Fátima, Chontamarca, Nazacota Puente y Orianga, ubicadas en los barrios denominados La Ofelia y Nazareth de la parroquia Ponceano

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible: 11.2 No Factible: X

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre: Luis Antonio Auslesta Martínez
 12.2 Teléfono de contacto: 987505896
 12.3 Dirección: Ponceano
 12.4 Barrio en el que vive: Ponceano Alto

Elaborado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:		F:		F:	
	PABLO PONCE		JUAN CARLOS ECHAZABAL		
	TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA		DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS		DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA
Revisado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:		F:		F:	
	JOSÉ ANTONIO SAMI		CARLOS CARRIÓN		
	DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA		DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA		DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO
		Aprobado por:			
		Mps. BYRON EDUARDO CARRIÓN AÍM. B.º			
		ADMINISTRADOR/A ZONAL			