

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN:	30/04/2024
Nro. TRÁMITE SITRA:	GADDMQ-AZVCH-2024-1483-E

34

Administración Zonal Los Chillos

Presupuestos Participativos 2024 - 2025

1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	ADMINISTRACIÓN VALLE DE LOS CHILLOS	1.2 Parroquia:	CONOCOTO
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	VALLE DE LOS CHILLOS	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	LA LUZ
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	N/A	1.6 Ubicación:	https://maps.app.goo.gl/1Syh67sZ5Amy1cno8
1.7 Afectaciones / Protecciones:	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	1.8 Uso de Suelo:	URBANO

1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas 17S-UTM-WGS84

X: 778601.55	Y: 9968953.70	(Inicio del Proyecto)	X: 778793.83	Y: 9968857.14	(Fin del Proyecto)
--------------	---------------	-----------------------	--------------	---------------	--------------------

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público <input checked="" type="checkbox"/> Vialidad <input type="checkbox"/> Infraestructura <input type="checkbox"/>	2.3 ID Via:	URBANO
2.2 Nombre del requerimiento:	CONSTRUCCIÓN DEL ADOQUINADO Y BORDILLOS DE LA CALLE HUALCOPO DUCHICELA DESDE LA CALLE SSIN NOMBRE HASTA LA CALLE OE8 DEL BARRIO LA LUZ UBICADO EN LA PARROQUIA CONOCOTO		
Desde:	FRANCISCO ROBLES		
Hacia:	CALLE PRINCESA TOA		

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	3.2 Trazado vial (APROBADO):	N/A <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
3.3 Afectaciones:	N/A <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	3.4 Red Eléctrica:	N/A <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
3.5 Barrio Regularizado:	N/A <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	3.6 Porcentaje de consolidación:	60%

Observaciones:



Observaciones:



3.7 Alcantarillado:	SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
---------------------	--

Observaciones:



3.8 Agua Potable:	SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
-------------------	--

Observaciones:



3.9 Interferencia con MetroQ:	SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
-------------------------------	--

En el sector no existe influencia directa del MetroQ

3.10 Uso de Suelo:	Comercial <input type="checkbox"/> Residencial <input checked="" type="checkbox"/>
--------------------	--

Protección ecológica

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención:	VIALIDAD	5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno <input type="checkbox"/> Regular <input checked="" type="checkbox"/> Malo <input type="checkbox"/>
5.1.3 Longitud / Ancho:	225,00 m / 7,00 m	5.1.5 Capa de Rodadura:	TIERRA
5.1.4 Área (m2):	1575,00 m ²	5.1.6 Detalles y alcance de la intervención:	
CONSTRUCCIÓN DEL ADOQUINADO Y BORDILLOS DE LA CALLE HUALCOPO DUCHICELA DESDE LA CALLE SSIN NOMBRE HASTA LA CALLE OE8 DEL BARRIO LA LUZ UBICADO EN LA PARROQUIA CONOCOTO			

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

El valor referencial esta dentro del techo presupuestario de la parroquia

Handwritten signature

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.2.1 *Costo Referencial de la intervención:

USD:

\$66.150,00

SIN INCLUIR IVA

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLIS JURÍDICO

Cumple con los todos requisitos

7. ANÁLIS SOCIAL

CONTRIBUYE AL DESARROLLO DE LA PARROQUIA Y MEJORA LAS CONDICIONES DE VIDA

8 . FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2



Fotografía 3



Fotografía 4



9 . CROQUIS



49

10 . RECOMENDACIONES

LA OBRA SOLICITADA CUMPLE CON LOS REQUISITOS FÍSICOS PARA LA INTERVENCIÓN.

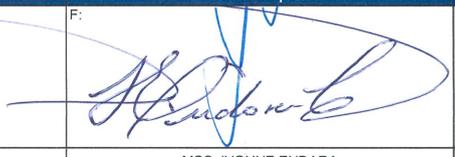
11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible: 11.2 No Factible:

12 . REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre: BEATRIZ CHAUVIN
 12.2 Teléfono de contacto: 0995294971
 12.3 Dirección: LA LUZ
 12.4 Barrio en el que vive: LA LUZ

Elaborado por:	Revisado por:	Revisado por:
F: 	F: 	F: 
ARQ. GUSTAVO CAÑIZARES	ING. CESAR GALARZA	ING. MÓNICA BARROS
TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA/FISCALIZACIÓN	DIRECTOR ZONAL DE HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS	DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA

Revisado por:	Revisado por:	Revisado por:
F: 	F: 	F: 
DR. GABRIEL OCAMPO	MSC. IVONNE ENDARA	PSIC. FAUSTO COSTALES
DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA	DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA	DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO

Aprobado por:



SRA. ROSA MIREYA CÁRDENAS
 ADMINISTRADORA ZONAL

