

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

CODIGO INTERNO 15
FECHA DE LA INSPECCIÓN: 2024-06-14
Nro. TRÁMITE SITRA: GADDMQ-AZEE-DZAF-UZA-GDA-2024-1548-E

Presupuestos
 Participativos
 2024-2025



1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	Administración Zonal La Mariscal	1.2 Parroquia:	Mariscal
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	Mariscal Sucre	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	Sector La Floresta
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	0	1.6 Ubicación:	La Nueva Floresta
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI X NO	1.8 Uso de Suelo:	residencial
1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ			
	(Inicio del Proyecto) X	501866.9230 m	9976120.6366 m (Inicio del Proyecto) Y
	(Fin del Proyecto) X	501689.8605 m	9976197.7764 m (Fin del Proyecto) Y

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público	Vialidad	x	Infraestructura
2.2 Nombre del requerimiento:	READOQUINADO DE LA CALLE N22			2.3 ID Via: URBANO
Desde:				
Hasta:				

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	x	SI	NO	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	X	NO
3.3 Afectaciones:	N/A		SI	NO	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	X	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A		SI	x	NO	3.6 Porcentaje de consolidación:	100%		

Observaciones:

3.7 Alcantarillado:	SI	X	NO	3.8 Agua Potable	SI	X	NO
Observaciones:							

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI	NO	X	3.10 Uso de Suelo	Comercial	Residencial	X
En el sector no existe influencia directa del MetroQ				Residencial/Comercial			

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención:	Vía / Parque / Predio / Talud / Etc	5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno	X	Regular	Malo
5.1.3 Longitud / Ancho:	10,00 m / 3,00 m					
5.1.4 Área (m2):	30,00 m2	5.1.5 Capa de Rodadura:				
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención:	Mano de obra para el readoquinado de ciertas áreas de la calle No. 22.					

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

Se respeta el criterio técnico **NO FACTIBLE** para la obra propuesta, emitido por la Dirección de Habitación y Obras Públicas. **NO APLICA CRITERIO ECONÓMICO**

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:	\$900,00	SIN INCLUIR IVA
--	------	----------	-----------------

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLISIS JURÍDICO

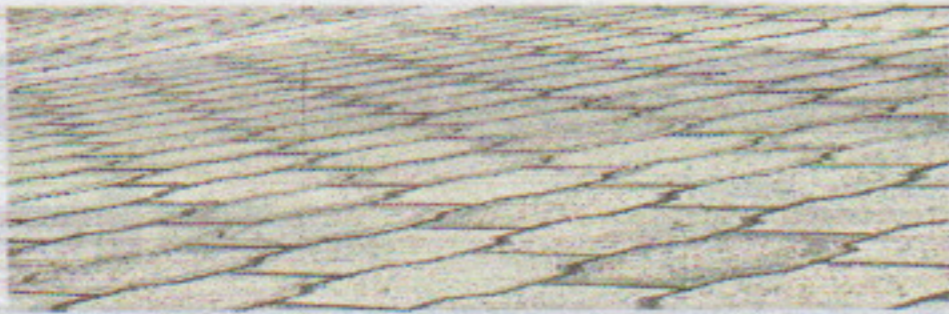
Se respeta el criterio técnico **NO FACTIBLE** para la obra propuesta, emitido por la Dirección de Habitación y Obras Públicas. **NO APLICA CRITERIO JURÍDICO**

7. ANÁLISIS SOCIAL

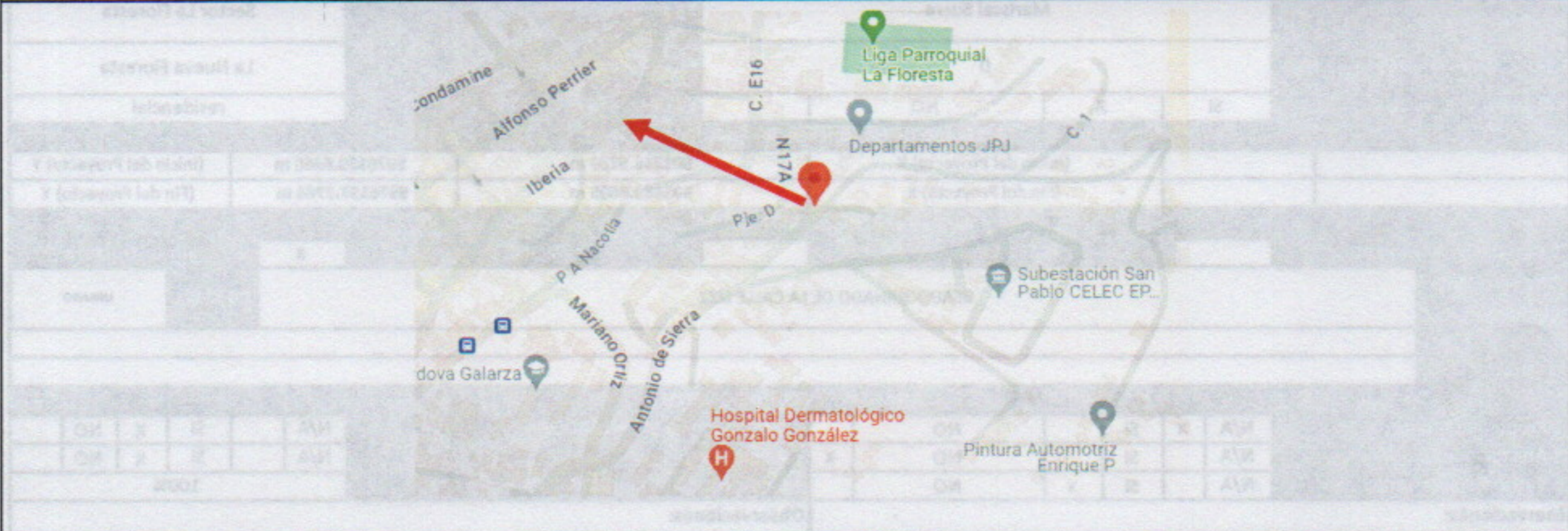
Se respeta el criterio técnico **NO FACTIBLE** para la obra propuesta, emitido por la Dirección de Habitación y Obras Públicas. **SE TOMAN EN CUENTA LAS RECOMENDACIONES TÉCNICAS Y DESDE LA DIRECCIÓN ZONAL DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA SE GESTIONARÁ A TRAVÉS DE LAS INSTANCIAS MUNICIPALES LA ATENCIÓN DEL REQUERIMIENTO EN EL MARCO DE SUS COMPETENCIAS.**

8. FOTOGRAFÍAS





9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

Se recomienda se realice esta obra con el EPMMOP, quien valora si existe vicios ocultos de esta obra de este adoquinado entregado hace un par de meses

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible: 11.2 No Factible: X

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre: Pedro Pérez

12.2 Teléfono de contacto: 997949725

12.3 Dirección: Nueva Floresta

12.4 Barrio en el que vive: Nueva Floresta

Elaborado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:		F:		F:	
	ING RAFAEL MIÑO		ARQ JOSE IGNACIO LOZA		ING CHRISTIAN SARZOZA
TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA		DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS		DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA	
Revisado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:		F:		F:	
	DRA DANIELA AMPUDIA		ING GIANINA MORENO		DRA NANCY GUAMBA
DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA		DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA		DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO	
		Aprobado por:			
		F:			
			MAGISTER MARIA FERNANDA GUILLEN		
			ADMINISTRADOR/A ZONAL		