

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN:	30/04/2024
Nro. TRÁMITE SITRA:	GADDMQ-AZVCH-2024-1472-E

31

Administración Zonal Los Chillos

Presupuestos Participativos 2024 - 2025

1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	ADMINISTRACIÓN VALLE DE LOS CHILLOS	1.2 Parroquia:	CONOCOTO
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	VALLE DE LOS CHILLOS	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	LA SALLE 1
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	N/A	1.6 Ubicación:	<a href="https://maps.app.goo.gl/2t7TJC9zxiJx2qhm6">https://maps.app.goo.gl/2t7TJC9zxiJx2qhm6</a>
1.7 Afectaciones / Protecciones:	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	1.8 Uso de Suelo:	URBANO

1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas 17S-UTM-WGS84

X: 781488.76	Y: 9964276.55	(Inicio del Proyecto)	X: 781149.76	Y: 9964404.38	(Fin del Proyecto)
--------------	---------------	-----------------------	--------------	---------------	--------------------

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público <input checked="" type="checkbox"/> Vialidad <input type="checkbox"/> Infraestructura <input type="checkbox"/>	2.3 ID Vía:	URBANO
2.2 Nombre del requerimiento:	CONSTRUCCIÓN DEL ADOQUINADO DE LA CALLE MANABI DESDE LA AV. CHILLO JIJON HASTA LA CALLE GALAPAGOS, UBICADA EN EL BARRIO LA SALLE 1 DE LA PARROQUIA DE CONOCOTO		
Desde:	CHILLO JIJON		
Hacia:	CALLE GALAPAGOS		

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	X	SI	X	NO		3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A		SI	X	NO
3.3 Afectaciones:	N/A	-	SI		NO	X	3.4 Red Eléctrica:	N/A		SI	X	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	-	SI	X	NO		3.6 Porcentaje de consolidación:	80%				

Observaciones:



Observaciones:



3.7 Alcantarillado:	SI	X	NO		3.8 Agua Potable	SI	X	NO
---------------------	----	---	----	--	------------------	----	---	----

Observaciones:



Observaciones:



3.9 Interferencia con MetroQ:	SI		NO	X	3.10 Uso de Suelo	Comercial	Residencial	X
-------------------------------	----	--	----	---	-------------------	-----------	-------------	---

En el sector no existe influencia directa del MetroQ

Protección ecológica

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención:	VIALIDAD		5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno	X	Regular		Malo
5.1.3 Longitud / Ancho:	340,00 m	7,00 m	5.1.5 Capa de Rodadura:	TIERRA				
5.1.4 Área (m2):	2380,00 m²		5.1.6 Detalles y alcance de la intervención: CONSTRUCCIÓN DEL ADOQUINADO DE LA CALLE MANABI DESDE LA AV. CHILLO JIJON HASTA LA CALLE GALAPAGOS, UBICADA EN EL BARRIO LA SALLE 1 DE LA PARROQUIA DE CONOCOTO					

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

El valor referencial esta dentro del techo presupuestario de la parroquia



5.3 Aspectos Presupuestarios

5.2.1 \*Costo Referencial de la intervención:

USD:

\$90.440,00

SIN INCLUIR IVA

\*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLIS JURÍDICO

Cumple con los todos requisitos

7. ANÁLIS SOCIAL

CONTRIBUYE AL DESARROLLO DE LA PARROQUIA Y MEJORA LAS CONDICIONES DE VIDA

8 . FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2



Fotografía 3



Fotografía 4



9 . CROQUIS



10 . RECOMENDACIONES




LA OBRA SOLICITADA CUMPLE CON LOS REQUISITOS FÍSICOS PARA LA INTERVENCIÓN.

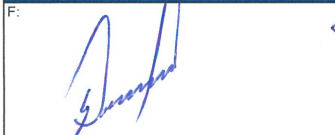
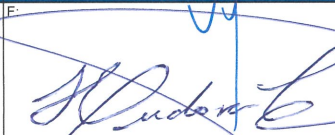
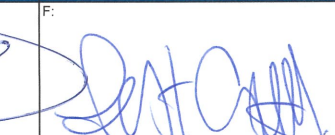
11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible:  11.2 No Factible:

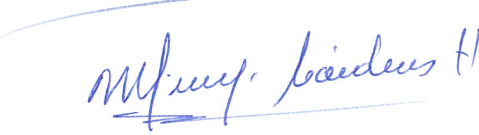
12 . REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre: MANUEL EGAS  
 12.2 Teléfono de contacto: 0990361145  
 12.3 Dirección: LA SALLE 1  
 12.4 Barrio en el que vive: LA SALLE 1

Elaborado por:	Revisado por:	Revisado por:
F: 	F: 	F: 
ARQ. GUSTAVO CAÑIZARES	ING. CESAR GALARZA	ING. MÓNICA BARROS
TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA/FISCALIZACIÓN	DIRECTOR ZONAL DE HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS	DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA

Revisado por:	Revisado por:	Revisado por:
F: 	F: 	F: 
DR. GABRIEL OCAMPO	MSC. IVONNE ENDARA	PSIC. FAUSTO COSTALES
DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA	DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA	DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONOMICO

Aprobado por:



SRA. ROSA MIREYA CÁRDENAS  
 ADMINISTRADOR/A ZONAL

