

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN: 2024-06-26
 Nro. TRÁMITE SITRA: GADDMQ-AZLD-DZAF-SG-2024-0938-E

Presupuestos Participativos
2024



1. INFORMACIÓN BÁSICA					
1.1 Administración Zonal:	Administración Zonal La Delicia			1.2 Parroquia	Condado
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	La Delicia			1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	Horizontes del Norte
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	5785969			1.6 Ubicación:	https://maps.app.goo.gl/W9S6yxQETbF1wUyo7
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI	X	NO	1.8 Uso de Suelo:	PE - Protección Ecológica
1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ					
X	778560.55	Y	9991507.81	(Inicio del Proyecto)	X: 778644.70 Y: 9991443.51 (Fin del Proyecto)
X	778561.33	Y	9991506.16	(Inicio del Proyecto)	X: 778642.92 Y: 9991439.62 (Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO				
2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público		Vialidad	Infraestructura
2.2 Nombre del requerimiento:	El SOLICITANTE SR VICTOR ORTEGA ACLARA QUE NO REALIZÓ PEDIDO ALGO			2.3 ID Vía: Local
Desde:	Calle s/n			
Hasta:	Calle (C2) Pedro Porras Garcés			

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES									
3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI	X	NO	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	X	NO
3.3 Afectaciones:	N/A	SI		NO	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	X	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI	X	NO	3.6 Porcentaje de consolidación:	0			

Observaciones:

Observaciones:

3.7 Alcantarillado:	SI	X	NO	3.8 Agua Potable	SI	X	NO
Observaciones:							

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI		NO	X	3.10 Uso de Suelo	Comercial	Residencial	X
En el sector no existe influencia directa del MetroQ					Residencial/Comercial			

5. ANÁLISIS TÉCNICO							
5.1 Aspectos Físicos				5.1.2 Estado del sitio de Intervención:			
5.1.1 Sitio de Intervención :	Seleccionar			Bueno	Regular	Malo	
5.1.3 Longitud / Ancho :							
5.1.4 Área (m2) :	0,00 m2			5.1.5 Capa de Rodadura :	Tierra		
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención :							

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

NO SE REALIZA EL ANÁLISIS ECONÓMICO EN RAZÓN DE QUE TÉCNICAMENTE NO ES FAVORABLE

5.3 Aspectos Presupuestarios			
5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:		SIN INCLUIR IVA

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLISIS JURÍDICO

NO SE REALIZA EL ANÁLISIS JURÍDICO EN RAZÓN DE QUE TÉCNICAMENTE NO ES FAVORABLE

7. ANÁLISIS SOCIAL

EL PROYECTO ES VIABLE SOCIALMENTE PORQUE ESTA ENCAMINADO A SATISFACER LAS NECESIDADES Y REQUERIMIENTOS DE LA CIUDADANÍA, SE REALIZA LA VISITA EN CAMPO, EN COMPAÑÍA DE LOS TÉCNICOS DE LA DIRECCIÓN ZONAL DE OBRA PÚBLICA, DONDE SE CONSTATA LA NECESIDAD DEL REQUERIMIENTO; DE IGUAL FORMA LA COMUNIDAD SE MUESTRA FAVORABLE ANTE ESTA OBRA.

8. FOTOGRAFÍAS

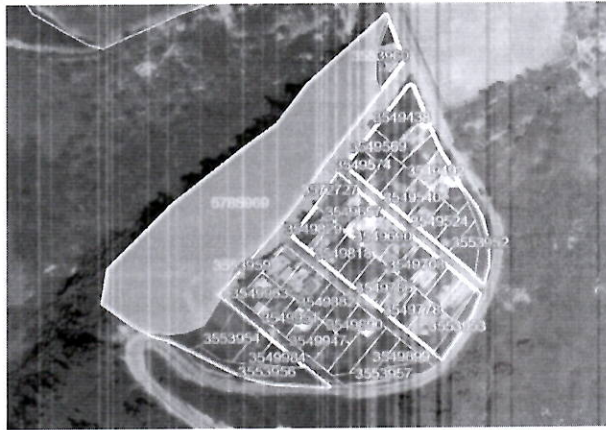
Fotografía 1

Fotografía 2

Fotografía 3

Fotografía 4

9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

INFORMACIÓN DADA POR EL SOLICITANTE SR. VICTOR ORTEGA ACLARANDO NO HABER INGRESADO PEDIDO SOBRE LA CASA COMUNAL Y POR LO TANTO NI UN PRECATORIO.

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible: 11.2 No Factible:

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre: Sr. Victor Ortega
 12.2 Teléfono de contacto: /0998844642
 12.3 Dirección: Presidente del barrio Horizontes del Norte
 12.4 Barrio en el que vive: Horizontes del Norte

Elaborado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:		F:		F:	
	ARQ. RUTH AMAGUAYA		ARQ. JUAN CARLOS ECHEVERRÍA		DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA
TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA		DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS		DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA	
Revisado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:		F:		F:	
	MGS. JOSE ANTONIO SAUD		ABG. CARLOS CARREIRA		DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO
DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA		DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA		DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO	
		Aprobado por:			
F:		F:		F:	
	MGS. BYRON EDUARDO CARRIN ALVARADO		MGS. BYRON EDUARDO CARRIN ALVARADO		
		ADMINISTRADOR/A ZONAL			