

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN: 2024-06-21
 Nro. TRÁMITE SITRA: GADDMQ-AZLD-DZAF-S6-2024-1224-E

Presupuestos
Participativos
2024



1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	Administración Zonal La Delicia	1.2 Parroquia:	Carcelén
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	La Delicia	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	Carcelén Bev
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	136719 (referencia)	1.6 Ubicación:	https://maps.app.goo.gl/vd1HKpKszuHre2XW6
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI <input type="checkbox"/> x <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	1.8 Uso de Suelo:	(SU) Urbano
1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ			
X: 781452.98	Y: 9989901.34	(Inicio del Proyecto)	X: 781454.93
			Y: 9989969.56
X: 781457.60	Y: 9989902.85	(Inicio del Proyecto)	X: 781462.27
			Y: 9989969.89
		(Fin del Proyecto)	

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público <input checked="" type="checkbox"/>	Vialidad <input type="checkbox"/>	Infraestructura <input type="checkbox"/>
2.2 Nombre del requerimiento:	ADOQUINADO PASAJE GREGORIO PONCE DESDE AV. CLEMENTE YEROVI HASTA CALLE PEDRO DE AYALA, BARRIO CARCELÉN BEV, PARROQUIA CARCELÉN		
2.3 ID Vía:	Urbana		
Desde:	Calle Clemente Yerovi		
Hasta:	Calle Pedro de Ayala		

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI	X	NO	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	x	NO
3.3 Afectaciones:	N/A	SI	x	NO	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	x	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI	x	NO	3.6 Porcentaje de consolidación:	100			

Observaciones:

Observaciones:

3.7 Alcantarillado:	SI	x	NO	3.8 Agua Potable	SI	x	NO
---------------------	----	---	----	------------------	----	---	----

Observaciones:

Observaciones:

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI	NO	x	3.10 Uso de Suelo	Comercial	x	Residencial	x
-------------------------------	----	----	---	-------------------	-----------	---	-------------	---

En el sector no existe influencia directa del MetroQ

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :	Via	5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno
5.1.3 Longitud / Ancho :	90.00 m / 6.00 m		x Regular
5.1.4 Área (m2) :	540.00 m2	5.1.5 Capa de Rodadura :	Hormigón
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención :	Adoquinado y Bordillos Pasaje Gregorio Ponce, y complementarios		

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

La obra de ser priorizada en Asambleas de Presupuestos Participativos contará con los recursos planificados de la parroquia, y se registrará en la planificación operativa 2025

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:	\$20,000.00	SIN INCLUIR IVA
--	------	-------------	-----------------

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLISIS JURÍDICO

La obra propuesta por la ciudadanía, misma que cuentan con la evaluación técnica de factibilidad y la correspondiente verificación de que el predio en el cual se va a ejecutar es de propiedad municipal, tal como se desprende de la recomendación de la Dirección Zonal de Habitat y Obras Públicas, se enmarcan dentro de lo previsto en la Ordenanza Metropolitana 038; por consiguiente es legalmente procedente continuar con el proceso respectivo.

7. ANÁLISIS SOCIAL

EL PROYECTO ES VIABLE SOCIALMENTE, POR QUE ESTA ENCAMINADO A SATISFACER LAS NECESIDADES Y REQUERIMIENTOS DE LA CIUDADANIA, SE REALIZA LA VISITA EN CAMPO, EN COMPAÑÍA DE LOS TÉCNICOS DE LA DIRECCIÓN ZONAL DE OBRA PÚBLICA, DONDE SE CONSTATA LA NECESIDAD DEL REQUERIMIENTO; DE IGUAL FORMA LA COMUNIDAD SE MUESTRA FAVORABLE ANTE ESTA OBRA.

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



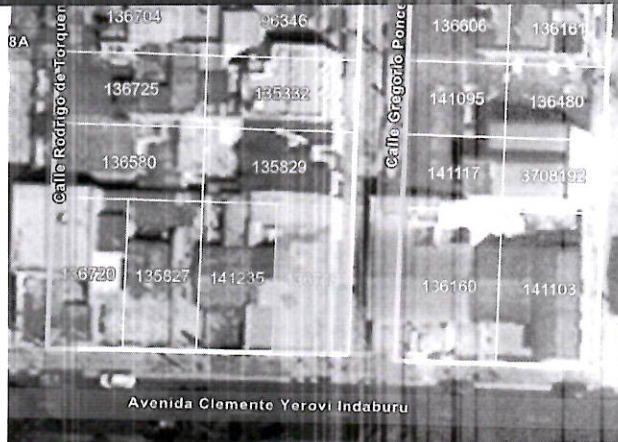
Fotografía 2



Fotografía 3

Fotografía 4

9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

El proyecto es viable técnicamente existe las condiciones para ejecutar la propuesta.

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible:

11.2 No Factible

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre:

Cristhian Jose Ramirez Suarez

12.2 Teléfono de contacto:

960007359

12.3 Dirección:

Carcelen Bev

12.4 Barrio en el que vive:

Carcelen Bev

Elaborado por:

Revisado por:

Revisado por:

F:

F:

F:

PAMELA NAVAS

JUAN CARLOS EHEVERRIA

TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA

DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS

DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA

Revisado por:

Revisado por:

Revisado por:

F:

F:

F:

JOSÉ ANTONIO SAUID

CARLOS CARRERA

DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA

DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA

DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO

Aprobado por:

F:

BYRON CARRION

ADMINISTRADOR/A ZONAL