

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN: 2024-06-21
 Nro. TRÁMITE SITRA: GADDMO-ALLD-EZAF-36-2024-1042-E

Presupuestos Participativos
2024

Presupuesto Central de Coordinación Territorial, Gobernabilidad y Participación



1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	Administración Zonal La Delicia			1.2 Parroquia:	Carcelén
1.3 Zona Metropolitana (según IRM refiere):	La Delicia			1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	Carcelén Bev
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	135409 (referencial)			1.6 Ubicación:	https://maps.app.goo.gl/zS5gSrtxFy5Y
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI	NO	X	1.8 Uso de Suelo:	(SU) Urbano
1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ					
X: 781346.27	Y: 9989947.01	(Inicio del Proyecto)	X: 781412.13	Y: 9989945.04	(Fin del Proyecto)
X: 781346.43	Y: 9989944.11	(Inicio del Proyecto)	X: 781411.90	Y: 9989943.04	(Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público	X	Vialidad		Infraestructura
2.2 Nombre del requerimiento:	ADQUINADO DEL PASAJE PEATONAL "N78A" DESDE AV. ALEJANDRO PONCE HASTA PASAJE RODRIGO TORQUENDAMA, BARRIO CARCELÉN BEV, PARROQUIA CARCELÉN.				2.3 ID Via: Urbana
Desde:	Av. Alejandro Ponce				
Hasta:	Pasaje Rodrigo Torquendama				

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI	NO	X	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	X	NO
3.3 Afectaciones:	N/A	SI	X	NO	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	X	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI	X	NO	3.6 Porcentaje de consolidación:				
Observaciones:									
3.7 Alcantarillado:	SI	X	NO		3.8 Agua Potable	SI		NO	
Observaciones:									
3.9 Interferencia con MetroQ:	SI		NO	X	3.10 Uso de Suelo	Comercial	X	Residencial	X
En el sector no existe influencia directa del MetroQ									

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1.1 Sitio de Intervención:	Via			5.1 Aspectos Físicos					
5.1.3 Longitud / Ancho:	70.91m	3m		5.1.2 Estado del sitio de Intervención:		Bueno	X	Regular	Malo
5.1.4 Área (m2):	212.45 m2			5.1.5 Capa de Rodadura:		Hormigon			
5.1.6 Detalles y alcance de la	Adecuado del pasaje peatonal Rodrigo de Torquendama, y complementarios								

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

La obra de ser priorizada en Asambleas de Presupuestos Participativos contará con los recursos planificados de la parroquia, y se registrará en la planificación operativa 2025

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la Intervención:	USD:	\$12,000.00	SIN INCLUIR IVA
--	------	-------------	-----------------

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLISIS JURÍDICO

El proyecto que beneficia a la ciudadanía, misiva que cuenta con la evaluación técnica de factibilidad y la correspondiente verificación de que el predio en el cual se va a ejecutar es de propiedad municipal, tal como se desprende de la recomendación de la Dirección Zonal de Habitat y Obras Públicas, se enmarcan dentro de lo previsto en la Ordenanza Metropolitana 038, por consiguiente es legalmente procedente continuar con el proceso respectivo.

7. ANÁLISIS SOCIAL

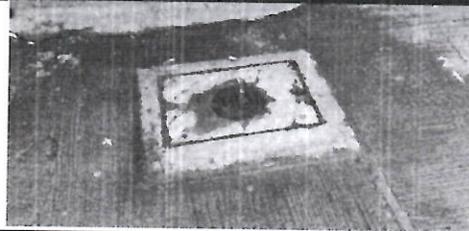
EL PROYECTO ES VIABLE SOCIALMENTE, POR QUE ESTÁ ENCAMINADO A SATISFACER LAS NECESIDADES Y REQUERIMIENTOS DE LA CIUDADANÍA, SE REALIZA LA VISITA EN CAMPO, EN COMPAÑÍA DE LOS TÉCNICOS DE LA DIRECCIÓN ZONAL DE OBRA PÚBLICA, DONDE SE CONSTATA LA NECESIDAD DEL REQUERIMIENTO; DE IGUAL FORMA LA COMUNIDAD SE MUESTRA FAVORABLE ANTE ESTA OBRA.

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2



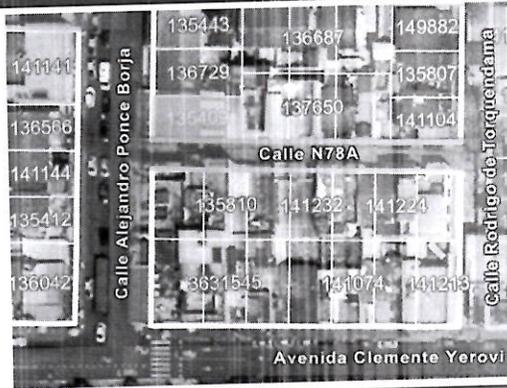
Fotografía 3



Fotografía 4



9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

El proyecto es viable técnicamente existe las condiciones para ejecutar la propuesta

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible: 11.2 No Factible

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre: Jose Antonio Basantes
 12.2 Teléfono de contacto: 998948877
 12.3 Dirección: Carcelen Bev
 12.4 Barrio en el que vive: Carcelen Bev

Elaborado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:		F:		F:	
PAMELA NAVAS TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA		JUAN CARLOS EHEVERRIA DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS		DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA	
Revisado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:		F:		F:	
JOSE ANTONIO SAUD DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA		CARLOS CARRERA DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA		DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO	
		Aprobado por:			
		F:			
		BYRON CARRION ADMINISTRADOR/A ZONAL			