

FICHA DE SOLICITUD CIUDADANA DE OBRA PÚBLICA PARA PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS 2023 - 2024

FECHA: 27 / 03 / 2023

Secretaría General de
COORDINACIÓN TERRITORIAL | **Por un Quito Digno**

INFORMACIÓN BÁSICA			
UBICACIÓN			
Administración Zonal :	CALDERÓN	Número de Predio a intervenir o Referencial (junto a la intervención):	426435
Parroquia :	CALDERÓN		
Barrio	X	Sector	Comuna
Dirección de la obra solicitada:		AV.GIOVANNI CALLES, E3-374 Y ERNESTO QUEZADA, MARIANA DE JESÚS - CALDERÓN / QUITO	

Tipo de Requerimiento	Espacio Público	Vialidad	Infraestructura
			X
Nombre del requerimiento:	"READECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL SALÓN COMUNAL, BATERÍAS SANITARIAS, OFICINA, AULAS, Y ÁREAS VERDES DEL ÁREA COMUNAL DEL BARRIO MARIANA DE JESÚS - PARROQUIA CALDERÓN"		
Desde:	AV. GIOVANNI CALLES		
Hasta:	CALLE ERNESTO QUEZADA		
Intersección más cercana:			

COGESTIÓN/ GESTIÓN COMPARTIDA/ CORRESPONSABILIDAD			
La GESTIÓN COMPARTIDA/ CORRESPONSABILIDAD son los aportes de la comunidad para la ejecución de la obra pública			
¿Se ejecutará la obra mediante cogestión?	SI	NO	X
En caso de ser afirmativa la respuesta; ¿Cuáles son los aportes de la comunidad?			
Mano de obra	Maquinaria	Material	Aporte económico

REFERENCIAS

SE REQUIERE REALIZAR LA READECUACIÓN DEL ÁREA COMUNAL DEL BARRIO MARIANA DE JESÚS, UBICADA JUNTO AL RETEN POLICIAL EN LA CALLE GIOVANNI CALLES Y ERNESTO QUEZADA; EL ÁREA COMUNAL GENERAL CUENTA CON LAS SIGUIENTE ÁREAS: SALÓN COMUNAL + COCINA, OFICINA, SALÓN DE USO MÚLTIPLE, BATERÍA SANITARIA INDEPENDIENTE, AULA GENERAL CORTE Y CONFECCIÓN, AULA MÁQUINAS CORTE Y CONFECCIÓN, EX CENTRO INFANTIL + COCINA, BATERÍA SANITARIA DEL EX CENTRO INFANTIL, ÁREAS VERDES, ÁREAS RECREATIVAS.

CROQUIS	IMAGEN DEL ÁREA O VÍA A INTERVENIR

REFERENCIAS DEL SOLICITANTE	
Nombre y Apellidos:	ARQ. ANA MARÍA PAVÓN BENITEZ
Teléfono convencional :	S/D
Teléfono celular :	0998774835 / 0983776672 / 0999817060
Correo electrónico	comitemarianadejesus@gmail.com
Organización a la que pertenece:	COMITÉ PRO MEJORAS DEL BARRIO "MARIANA DE JESÚS" (Resol. No. MIDUVI-OTSP-2022-0133-R)
Función dentro de la organización:	PRESIDENTE

FIRMA DEL SOLICITANTE

CI : 1711842029

2023
PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS

Nota: Para todas las obras solicitadas se necesita contar con: alcantarillado, agua potable, red eléctrica y ser un barrio regularizado.

Espacio Público: Áreas verdes, Áreas recreativas, Parques, Plazas.

Infraestructura: Casas barriales, Camerinos, Aulas, Baterías, Muros, etc.

Vialidad: Aceras, Escalinatas, Adoquinados, Bordillos.

PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS 2023-2024

- **NOMBRE DEL PROYECTO SOLICITADO:** "READECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL SALÓN COMUNAL, BATERÍAS SANITARIAS, OFICINA, AULAS, Y ÁREAS VERDES DEL ÁREA COMUNAL DEL BARRIO MARIANA DE JESÚS - PARROQUIA CALDERÓN"
- **BARRIO A BENEFICIAR:** BARRIO MARIANA DE JESÚS Y BARRIOS ALEDAÑOS
- **ORGANIZACIÓN SOLICITANTE:** COMITÉ PRO MEJORAS DEL BARRIO "MARIANA DE JESÚS" (Resol. No. MIDUVI-OTSP-2022-0133-R)
- **NOMBRE DEL REPRESENTANTE:** ARQ. ANA MARÍA PAVÓN BENITEZ (PRESIDENTE)

1. ANTECEDENTES.

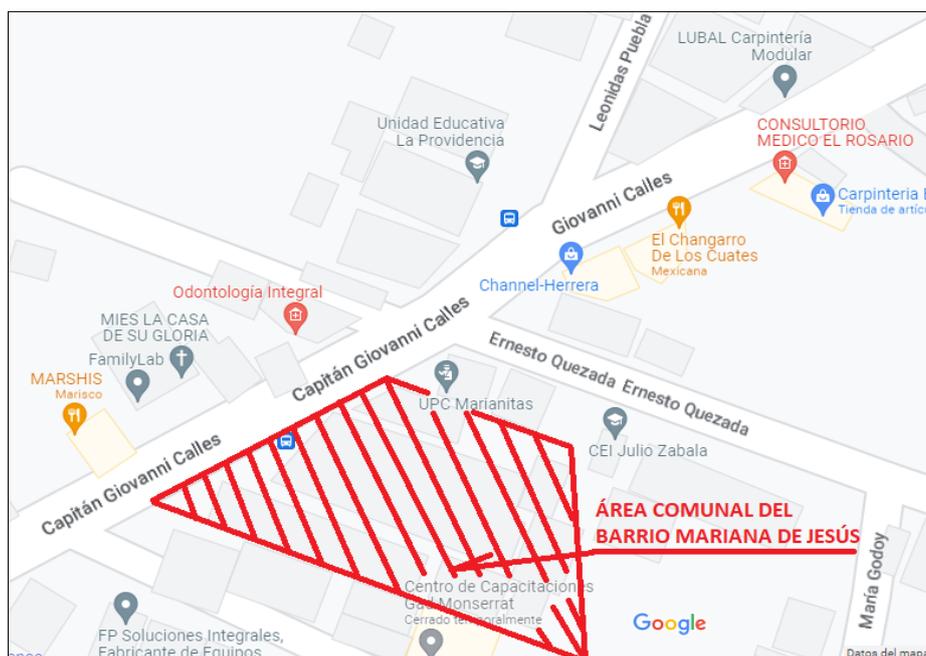
Como parte de nuestro Plan de Trabajo del presente año, el Comité Pro Mejoras del Barrio "Mariana de Jesús"; se ha propuesto realizar las gestiones necesarias, para la obtención de obras públicas por medio de las entidades correspondientes, siendo una de ellas el Municipio del Distrito Metropolitano de Quito.

Estas obras serán de beneficio, no solamente para el Barrio Mariana de Jesús al que pertenece nuestra organización; sino que también tendrán un impacto positivo para los Barrios aledaños, tal es el caso del proyecto propuesto:

"READECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL SALÓN COMUNAL, BATERIAS SANITARIAS, OFICINA, AULAS, Y ÁREAS VERDES DEL ÁREA COMUNAL DEL BARRIO MARIANA DE JESÚS - PARROQUIA CALDERÓN"

2. UBICACIÓN.

El proyecto en mención se encuentra ubicado en el predio del Área Comunal, en el Barrio Mariana de Jesús, en la Calle: Av. Giovanni Calles, E3-374 Y Ernesto Quezada, junto al Reten Policial.



3. JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD.

El Área Comunal del Barrio Mariana de Jesús, se ha convertido en un centro de acogida para la implementación de diversas actividades sociales y culturales, que benefician tanto a moradores del sector, como también a vecinos de barrios aledaños siendo estos; Bellavista, San Juan, Zabala, Carapungo, Calderón, entre otros.

Las actividades han sido gestionadas por parte del Comité Pro Mejoras Mariana de Jesús, contando con el apoyo de entidades gubernamentales y municipales como el Gad Calderón, Municipio De Quito, Prefectura De Pichincha; e incluso financiando en ocasiones con fondos propios o con el apoyo de empresas privadas.

Algunas de las Actividades realizadas en Área Comunal del Barrio Mariana de Jesús son las siguientes:



MESAS DE TRABAJO CON LOS
MIEMBROS DE LA DIRECTIVA



CURSO DE PROCESAMIENTO DE
ALIMENTOS



TALLER PARA NIÑOS POR PARTE
DEL SUBCENTRO DE SALUD



TALLER DE LUDOTERAPIA, 60 Y
PIQUITO



TALLER DE CORTE Y CONFECCIÓN



BAILO TERAPIA



TALLER DE BISUTERÍA

Las diferentes zonas del Área Comunal incluso son utilizadas por el Subcentro de Salud para diversas actividades como: capacitaciones, talleres para embarazadas, adolescentes, pacientes metabólicos crónicos, campañas de salud en general, campañas de salud visual, etc.

4. NECESIDAD.

El Área Comunal del Barrio Mariana de Jesús, Cuenta con la infraestructura necesaria para poder seguir implementando actividades importantes para el desarrollo de los moradores del sector y barrios aledaños; sin embargo, esta se ha visto afectada por el paso del tiempo y la falta de presupuesto para brindar soluciones afectivas a problemas que se han presentado en las diferentes zonas o bloques que conforman el área comunal en los últimos años. De esta manera surge la necesidad de solicitar el presente proyecto ya que es de vital importancia contar con un espacio adecuado para el correcto desarrollo de todas las actividades e incluso poder implementar otras que permitan el desarrollo socioeconómico del sector.

5. REQUERIMIENTOS.

A continuación, se describe algunas de las necesidades generales para la readecuación y mantenimiento del Área Comunal del Barrio Mariana de Jesús.

- Mantenimiento, Cambio o Reforzamiento de Estructura Metálica en Techos.
- Mantenimiento o Cambio de Cubiertas Metálicas.
- Cambio e implementación de Canaletas, Canalones, y bajantes de aguas lluvias.
- Cambio de cableado para instalaciones eléctricas.
- Cambio de Luminarias, Tomacorrientes, Brakers. Etc
- Cambio e implementación de Cielo Raso.

- Cambio e implementación de pisos de cerámica, porcelanato u otros.
- Readequación de la Cocina del Salón Comunal.
- Impermeabilización de Losas.
- Mantenimiento y readequación de Baterías Sanitarias.
- Mantenimiento de Paredes.
- Mantenimiento o Cambio de Puertas
- Mantenimiento o Cambio de Ventanas.
- Rehabilitación de aceras e implementación de camineras.
- Mejoramiento del sistema de drenaje de aguas servidas.
- Adecuación de Áreas Verdes.
- Pintura Exterior e Interior.

6. ÁREAS Y BLOQUES EXISTENTES.

1) SALÓN COMUNAL + COCINA. (A aprox: 279 m2)



2) OFICINA. (A aprox: 30 m2)

3) SALÓN DE USO MÚLTIPLE. (A aprox: 72 m2)

4) BATERÍA SANITARIA INDEPENDIENTE. (A aprox: 25 m2)



- 5) AULA GENERAL CORTE Y CONFECCIÓN. (A aprox: 69 m²)
- 6) AULA MÁQUINAS CORTE Y CONFECCIÓN. (A aprox: 59 m²)



- 7) EX CENTRO INFANTIL + COCINA (PARA PROCESAMIENTO DE ALIMENTOS) (A aprox: 64 m²)
- 8) BATERÍA SANITARIA DEL EX CENTRO INFANTIL. (A aprox: 19 m²)



7. ESTADO ACTUAL.

A continuación, se anexa fotografías del estado actual del Área Comunal del Barrio Mariana de Jesús.





8. FIRMA DE RESPONSABILIDAD.

El COMITÉ PRO MEJORAS DEL BARRIO "MARIANA DE JESÚS", por medio de la presente agradece la atención prestada a este requerimiento que es de vital importancia para continuar con el deber que nos hemos propuesto para servir a nuestra comunidad.

Atentamente:

ARQ. ANA MARÍA PAVÓN BENITEZ
C.I. 1711842029
PRESIDENTE COMITÉ PRO MEJORAS DEL BARRIO
"MARIANA DE JESÚS"
CEL: 0999817060