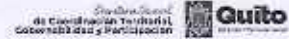


FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN: 2024-05-16
Nro. TRÁMITE SITRA: CASADO EN PLATAFORMA ZONALES Q

Presupuestos Participativos 2024 - 2025



1. INFORMACIÓN BÁSICA

Table with 3 columns: Field Name, Value, and Field Name. Includes Administration Zonal, Parroquia, Barrio/Sector, and Use of Soil.

X: -0.1720852 Y: -78.4937183 (Inicio del Proyecto)

2.1 Tipo de Requerimiento: X Espacio Público, Valididad, Infraestructura

2.2 Nombre del requerimiento: REHABILITACION BATERIAS SANITARIAS PARQUE GRANDA CENTENO PREDIO 131840, BARRIO GRANDA CENTENO, PARROQUIA RUMIPAMBA. 2.3 ID Vía: Local / Urbana
Desde: Calle Antonio Granda Centeno
Hasta: Calle Domingo de Brieva

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

Table with 3 columns: Field Name, Value, and Field Name. Includes Property Municipal, Affections, Barrio Regularized, and Percentage of Consolidation.

Observaciones: (Empty text boxes for observations)

3.7 Alcantarillado: SI X NO 3.8 Agua Potable: SI X NO

Observaciones: (Empty text boxes for observations)

3.9 Interferencia con MetroQ: SI NO X 3.10 Uso de Suelo: Comercial, Residencial X

En el sector no existe influencia directa del MetroQ Residencial

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

Table with 3 columns: Field Name, Value, and Field Name. Includes Site of Intervention, Length/Width, Area, and Details of Intervention.

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

Tomando en consideración lo que señala el Código Municipal para el Distrito Metropolitano de Quito en sus artículos 477 y 479:
*Art. 477.- Determinación de los criterios para el presupuesto participativo...
*Art. 475.- De la priorización del gasto...
El procedimiento de priorización será definida en el reglamento emitido por parte de la Secretaría rectora de la participación ciudadana...
Las obras, programas y proyectos priorizados en territorios comunales se ejecutarán previa suscripción de un convenio entre el Municipio del Distrito Metropolitano de Quito y el organismo comunitario correspondiente...
Sobre la base de la normativa legal señalada, las obras priorizadas en Asambleas Parroquiales de Presupuestos Participativos contarán con el financiamiento necesario en el presupuesto para el ejercicio fiscal 2025, siempre que las mismas se encuentren dentro de los techos presupuestarios asignados a la parroquia.

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención: USD: \$23.000,00

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APU) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLISIS JURÍDICO

BASE LEGAL

CONSTITUCION

El artículo 226 ordena: "Las instituciones del Estado, sus organismos, dependencias, las servidoras o servidores públicos y las personas que actúan en virtud de una potestad estatal ejercerán solamente las competencias y facultades que les sean atribuidas en la Constitución y la ley. Tendrán el deber de coordinar acciones para el cumplimiento de sus fines y hacer efectivo el goce y ejercicio de los derechos reconocidos en la Constitución."

CODIGO ORGANICO DE ORGANIZACION TERRITORIAL, AUTONOMIA Y DESCENTRALIZACION

Artículo 302.- La ciudadanía, en forma individual y colectiva, podrá participar de manera protagónica en la toma de decisiones, la planificación y gestión de los asuntos públicos y en el control social de las instituciones de los gobiernos autónomos descentralizados y de sus representantes, en un proceso permanente de construcción del poder ciudadano" (...) "Los gobiernos autónomos descentralizados reconocerán todas las formas de participación ciudadana, de carácter individual y colectivo, incluyendo aquellas que se generen en las unidades territoriales de base, barrios, comunidades, comunas, recintos y aquellas organizaciones propias de los pueblos y nacionalidades, en el marco de la Constitución y la ley."

LEY ORGÁNICA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA

"Artículo 2. Son sujetos de derechos de participación ciudadana todas las personas en el territorio ecuatoriano, las ecuatorianas y los ecuatorianos en el exterior, colectivos, comunas, comunidades, pueblos y nacionalidades indígenas, pueblos afroecuatoriano y montubio, y demás formas de organización lícita, que puedan promover libremente las personas en el Ecuador o las ecuatorianas a ecuatorianos en el exterior."

ORDENANZA METROPOLITANA NRO. 038-2022

Artículo 474.- Es el proceso de participación de la ciudadanía del Distrito Metropolitano de Quito con la administración municipal, cuyo objetivo es establecer prioridades en cuanto a necesidad de obras, bienes, y servicios en programas y proyectos de acuerdo a su circunscripción territorial, conforme el Plan Metropolitano de Desarrollo y Ordenamiento Territorial y reflejando un enfoque de género, generacional, intercultural, de inclusión a grupos de atención prioritaria, movilidad humana y otros sectores vulnerables o excluidos."

REGLAMENTO DE LA ORDENANZA METROPOLITANA NRO. 038-2022

Artículo 63 del Reglamento que establece el proceso de Presupuesto Participativo:

La Dirección de Asesoría Jurídica analizará los procesos donde sea necesario convenios de concurrencia, obras en ejecución, convenios para ejecutar proyectos sociales, entre otros, y realizará la gestión respectiva para su suscripción, previa a la ejecución de proyectos; realizará la revisión o elaboración de la acta final de obras priorizadas en asamblea parroquial de presupuestos participativos; y apoyará según sus competencias la sustentación de los procesos precontractuales y contractuales respectivos.

En este sentido se ha dado cumplimiento a lo establecido en la normativa así como en el INSTRUCTIVO DE PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS 2024-2025 y se verifica la viabilidad legal para la viabilidad del proyecto

7. ANÁLISIS SOCIAL

Se da como FACTIBLE la presente solicitud, debido a que esta obra genera apropiamiento de la comunidad del espacio público, mejora las condiciones para la realización de actividades comunitarias y recreativas. No se identifican problemáticas sociales en el sector entre grupos sociales. Se debe tomar en cuenta que previo a la aprobación de este proyecto se debe presentar convenio de administración y uso del espacio público con la organización jurídicamente constituida del sector que será la responsable de la obra pública, mantenimiento y pago de servicios básicos. Se estima como beneficiarios directos a 700 personas y como indirectos 1500

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2



Fotografía 3



Fotografía 4



9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

Partible condicionado

El proyecto se podría realizar en la ubicación indicada en las fotografías 1 o 2, sin embargo, ya existen baños en la cancha del parque central. Además, el proyecto no es factible hasta que la comunidad presente los siguientes requisitos:

- Medidor de agua
- Medidor de luz
- Modelo de gestión de baterías sanitarias.

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)	
11.1 Factible:	<input checked="" type="checkbox"/> X
	<input type="checkbox"/> 11.2 No Factible
12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE	
12.1 Nombre:	Sra. MARIA DEL CARMEN ESTRELLA
12.2 Teléfono de contacto:	984605675
12.3 Dirección:	Barrio Granda Centeno
12.4 Barrio en el que vive:	Barrio Granda Centeno

Elaborado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:	F:	F:
		
ARQ. PATRICIO HIDALGO	LICDA. MARÍA JOSE ESCUDERO	TILDA VAZORA CARBERA
TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA	DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS	DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA
Revisado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:	F:	F:
		
MGS. XAVIER BERMEO	LICDA. MARÍA ESTELAZO	SDC SHASCYA CEDEÑO
DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA	DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA	DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO
	Aprobado por:	
	F:	
		
	MGS. FRANCISCO ANZURES	
	ADMINISTRADOR/A ZONAL	