

# FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN: 2024-06-19  
 Nro. TRÁMITE SITRA: GADDMO-AZLD-DZAF-SG-2024-1453-E



## 1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	Administración Zonal La Delicia			1.2 Parroquia:	Carcelén
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	La Delicia			1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	Carcelén Bajo
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	778275			1.6 Ubicación:	<a href="https://maps.app.goo.gl/Aq2uy8Y78qCrnyf8">https://maps.app.goo.gl/Aq2uy8Y78qCrnyf8</a>
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI	X	NO	1.8 Uso de Suelo:	PE - Protección Ecológica

### 1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ

X : 782530.09	Y : 9991520.34	(Inicio del Proyecto)	X : 782531.03	Y : 9991467.46	(Fin del Proyecto)
X : 783165.48	Y : 9991581.15	(Inicio del Proyecto)	X : 783140.22	Y : 9991396.84	(Fin del Proyecto)

## 2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	X	Espacio Público		Vialidad		Infraestructura	
2.2 Nombre del requerimiento:	RECUPERACION DE LA QUEBRADA ALMEIDA, SECTOR CARCELÉN LIBRE, PARROQUIA CARCELÉN					2.3 ID Via:	N/A
Desde:	N90						
Hasta:	E10B						

## 3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI	X	NO	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	X	NO
3.3 Afectaciones:	N/A	SI	X	NO	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	X	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI	X	NO	3.6 Porcentaje de consolidación:	1			

Observaciones:

Observaciones:

3.7 Alcantarillado:	SI		NO	3.8 Agua Potable:	SI		NO
---------------------	----	--	----	-------------------	----	--	----

Observaciones:

Observaciones:

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI		NO	3.10 Uso de Suelo:	Comercial	Residencial
-------------------------------	----	--	----	--------------------	-----------	-------------

En el sector no existe influencia directa del MetroQ

## 5. ANÁLISIS TÉCNICO

### 5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :	Seleccionar			5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno	Regular	Malo
5.1.3 Longitud / Ancho :				5.1.5 Capa de Rodadura :	N/A		
5.1.4 Área (m2) :	0.00 m2						
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención :							

## 5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

NO SE REALIZA EL ANÁLISIS ECONOMICO POR QUE NO ES TECNICAMENTE FAVORABLE

### 5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:		SIN INCLUIR IVA
--	------	--	-----------------

\*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

## 6. ANÁLISIS JURÍDICO

NO SE REALIZA EL ANALISIS JURIDICO POR QUE NO ES TECNICAMENTE FAVORABLE

## 7. ANÁLISIS SOCIAL

EL PROYECTO ES VIABLE SOCIALMENTE POR QUE ESTÁ ENCAMINADO A SATISFACER LAS NECESIDADES Y REQUERIMIENTOS DE LA CIUDADANÍA, SE REALIZA LA VISITA EN CAMPO, EN COMPAÑIA DE LOS TÉCNICOS DE LA DIRECCION ZONAL DE OBRA PUBLICA, DONDE SE CONSTATA LA NECESIDAD DEL REQUERIMIENTO; DE IGUAL FORMA LA COMUNIDAD SE MUESTRA FAVORABLE ANTE ESTA OBRA.



8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



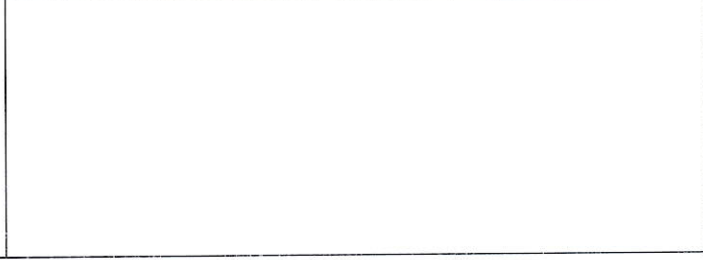
Fotografía 2



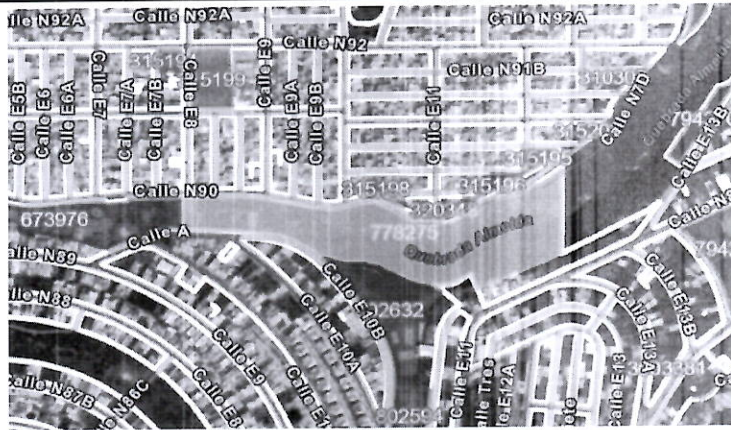
Fotografía 3



Fotografía 4



9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

El proyecto no es factible ya que no es competencia de la Administración Zonal La Delfia al ser un área verde mayor de 5000 m2, por lo que recae en responsabilidad de la EPMMP.

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible:  11.2 No Factible:

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre: Monica del Rocio Murillo Guachamin  
 12.2 Teléfono de contacto: 990740218  
 12.3 Dirección: Presidenta del Comité de seguridad del barrio Carcelen Bajo  
 12.4 Barrio en el que vive: Carcelén Bajo

Elaborado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:		F:		F:	
PAMELA NAVAS TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA		JUAN CARLOS EHEVERRÍA DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS		DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA	
Revisado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:		F:		F:	
JOSÉ ANTONIO SAUD DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA		CARLOS CARRERA DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA		DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO	
Aprobado por:					
F:					
BYRON CARRIÓN ADMINISTRADOR/A ZONAL					