

## FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN: 2014-06-16  
 Nro. TRÁMITE SITRA: GATEMOP AZLD DZAF SG 2014 1589 E

Presupuestos Participativos  
 Comité Provincial de Coordinación Territorial, Gobernabilidad y Participación  
**Quito**

| 1. INFORMACIÓN BÁSICA                           |                                 |                       |                                   |   |                                     |
|---|---------------------------------|-----------------------|-----------------------------------|---|-------------------------------------|
| 1.1 Administración Zonal:                       | Administración Zonal La Delicia |                       | 1.2 Parroquia:                    | Cotocollao  |                                     |
| 1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial): | La Delicia                      |                       | 1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna: | BellaVista Alta   |                                     |
| 1.5 N° Predio Intervención (referencial):       | 26553                           |                       | 1.6 Ubicación:                    | <a href="https://maps.app.goo.gl/mqy153zLb35P8kGW7">https://maps.app.goo.gl/mqy153zLb35P8kGW7</a> |                                     |
| 1.7 Afectaciones/Protecciones:                  | SI                              | NO                    | X                                 | 1.8 Uso de Suelo:   | (M-3) Residencial de Media Densidad |
| 1.9 Punto de Georeferencial: Coordenadas TMQ    |                                 |                       |                                   |   |                                     |
| X   | 777792.89                       | Y                     | 9986892.26                        | (Inicio del Proyecto)   | X: 777726.90                        |
| Y   | 9986894.26                      | (Inicio del Proyecto) | Y                                 | 9986897.35  | (Fin del Proyecto)                  |
| X   | 777792.76                       | (Inicio del Proyecto) | Y                                 | 9986906.34  | (Fin del Proyecto)                  |

| 2. REQUERIMIENTO              |   |   |          |                 |                 |
|-------------------------------|---|---|----------|-----------------|-----------------|
| 2.1 Tipo de Requerimiento:    | Espacio Público   | X | Vialidad | Infraestructura |                 |
| 2.2 Nombre del requerimiento: | Rehabilitación de aceras y bordillos calle Matearte, entre calle Bernardo de Legarda y Vallejo Larrea, Barrio Bellavista Alta, parroquia Cotocollao |   |          |                 | 2.3 ID Vía: N/A |
| Desde:                        | Av. Bernardo de Legarda   |   |          |                 |                 |
| Hasta:                        | Calle Vallejo Larrea  |   |          |                 |                 |

| 3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES    |     |    |    |    |    |
|----------------------------------|-----|----|----|----|----|
| 3.1 Propiedad Municipal:         | N/A | SI | NO | X  |    |
| 3.3 Afectaciones:                | N/A | SI | NO | X  |    |
| 3.5 Barrio Regularizado:         | N/A | SI | NO | X  |    |
| 3.2 Trazado vial (APROBADO):     | N/A | X  | SI | X  | NO |
| 3.4 Red Eléctrica:               | N/A | SI | X  | NO |    |
| 3.6 Porcentaje de consolidación: | 10  |    |    |    |    |

|   |                |
|---|----------------|
| Observaciones:  | Observaciones: |
|  |                |

|                     |    |   |    |                   |    |   |    |
|---------------------|----|---|----|-------------------|----|---|----|
| 3.7 Alcantarillado: | SI | X | NO | 3.8 Agua Potable: | SI | X | NO |
| Observaciones:      |    |   |    | Observaciones:    |    |   |    |

|   |    |    |   |                    |           |             |   |
|---|----|----|---|--------------------|-----------|-------------|---|
| 3.9 Interferencia con MetroQ:                           | SI | NO | X | 3.10 Uso de Suelo: | Comercial | Residencial | X |
| Comunicar al sistema de influencia directa del distrito |    |    |   | Residencial        |           |             |   |

| 5. ANÁLISIS TÉCNICO                          |  |  |   |   |         |
|--|--|--|---|---|---------|
| 5.1 Aspectos Físicos                         |  |  |   |   |         |
| 5.1.1 Sitio de Intervención:                 | Vía                                    |  | 5.1.2 Estado del sitio de Intervención: |   |         |
| 5.1.3 Longitud / Ancho:                      | 50.00 m                                |  | Bueno                                   | X | Regular |
| 5.1.4 Área (m2):                             | 0.00 m2                                |  | 5.1.5 Capa de Rodadura: Adoquinado      |   |         |
| 5.1.6 Detalles y alcance de la Intervención: | Construcción de aceras y bordillos 50m |  |   |   |         |

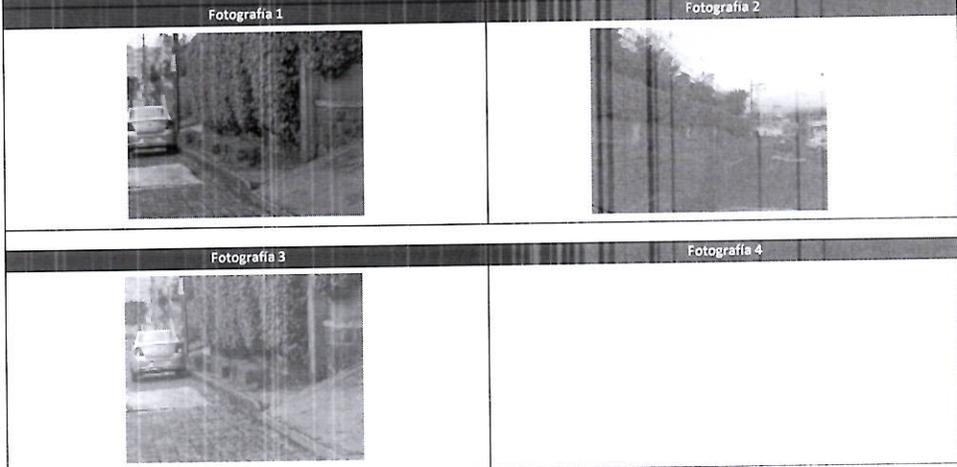
| 5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO   |      |  |  |  |                 |
|--|------|--|--|--|-----------------|
| No se realiza el análisis económico en razón de que técnicamente no es favorable |      |  |  |  |                 |
| 5.3 Aspectos Presupuestarios   |      |  |  |  |                 |
| 5.3.1 *Costo Referencial de la Intervención:                                     | USD: |  |  |  | SIN INCLUIR IVA |

\*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

| 6. ANÁLISIS JURÍDICO  |  |  |  |  |  |
|---|--|--|--|--|--|
| No se realiza el análisis jurídico en razón de que técnicamente no es favorable |  |  |  |  |  |

| 7. ANÁLISIS SOCIAL  |  |  |  |  |  |
|---|--|--|--|--|--|
| El Proyecto es visible y accesible para la ciudadanía. Esta fue acompañada a satisfacer las necesidades y requerimientos de la ciudadanía, se realiza la visita en el barrio Bellavista Alta de los barrios de la Dirección Zonal de Obra Pública, donde se constata la necesidad del requerimiento; de igual forma la comunidad se muestra favorable ante esta obra. |  |  |  |  |  |

8. FOTOGRAFÍAS



9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

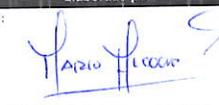
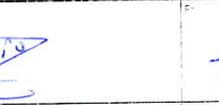
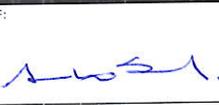
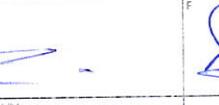
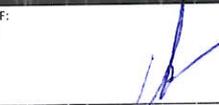
Existe el bordillo definido, adicionalmente, la ORDENANZA 0282, Artículo... (7).- Responsables del mantenimiento y rehabilitación de las aceras: Serán responsables del mantenimiento y de la rehabilitación de las aceras: a) El propietario, posesionario o mero tener de finca. A su costo, será responsable del mantenimiento y rehabilitación de la acera ubicada en su frente cuando ésta se halle en estado de deterioro o daño causado como tal por la Administración Zonal respectiva.

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible:  11.2 No Factible:

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre: Julia Terera Sacramento Cichoa  
 12.2 Teléfono de contacto: 9711163  
 12.3 Dirección: Calle Benigno de Irujo  
 12.4 Barrio en el que vive: Thomas

|                                  |   |   |   |  |   |
|----------------------------------|---|---|---|--|---|
| Elaborado por:                   |   | Revisado por:   |   | Revisado por:                            |   |
| F:                               |  | F:  |  | F:                                       |  |
| PABLO ALCOLER                    |   | JUAN CARLOS ECHEVERRÍA  |   | DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA     |   |
| TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA |   | DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS   |   | DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA     |   |
| Revisado por:                    |   | Revisado por:   |   | Revisado por:                            |   |
| F:                               |  | F:  |  | F:                                       |  |
| JOSÉ ANTONIO LAUI                |   | CARLOS CARPERA  |   | DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO |   |
| DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA     |   | DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA  |   | DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO |   |
| Revisado por:                    |   | Aprobado por:   |   | Revisado por:                            |   |
|                                  |   |  |   |  |   |
|                                  |   | MSc. EDSON EDUARDO CASTRO   |   |  |   |
|                                  |   | ADMINISTRADOR/A ZONAL   |   |  |   |