

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN:	06/05/2024
Nro. TRÁMITE SITRA:	GADDMQ-AZVCH-2024-0761-E

5

Administración Zonal Los Chillos

Presupuestos Participativos 2024 - 2025

1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	ADMINISTRACIÓN VALLE DE LOS CHILLOS	1.2 Parroquia:	ALANGASI
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	VALLE DE LOS CHILLOS	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	SAN CARLOS
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	N/A	1.6 Ubicación:	https://maps.app.goo.gl/GCKCXVX5Jmj5jC27
1.7 Afectaciones / Protecciones:	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/>	1.8 Uso de Suelo:	URBANO

1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas 17S-UTM-WGS84

X: 784855.51	Y: 9967166.52	(Inicio del Proyecto)	X: 784794.17	Y: 9967082.07	(Fin del Proyecto)
--------------	---------------	-----------------------	--------------	---------------	--------------------

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> Vialidad <input type="checkbox"/>	Infraestructura <input type="checkbox"/>	
2.2 Nombre del requerimiento:	ADOQUINADO, BORDILLOS Y ACERAS DEL PASAJE Oe9C DESDE LA CALLE PUERTO RICO HACIA EL FINAL DEL PASAJE, BARRIO SAN CARLOS, PARROQUIA ALANGASI.	2.3 ID Via:	URBANO
Desde:	CALLE PUERTO RICO		
Hacia:	FIN DEL PASAJE OE9C		

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/>	3.2 Trazado vial (APROBADO):	N/A <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/>
3.3 Afectaciones:	N/A <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/>	3.4 Red Eléctrica:	N/A <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/>
3.5 Barrio Regularizado:	N/A <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/>	3.6 Porcentaje de consolidación:	90%

Observaciones:



Observaciones:



3.7 Alcantarillado:	SI <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	3.8 Agua Potable:	SI <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
---------------------	---	-------------------	---

Observaciones:



Observaciones:



3.9 Interferencia con MetroQ:	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/>	3.10 Uso de Suelo:	Comercial <input type="checkbox"/> Residencial <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/>
-------------------------------	---	--------------------	---

En el sector no existe influencia directa del MetroQ

Residencial/Comercial

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención:		5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> Regular <input type="checkbox"/> Malo <input type="checkbox"/>
5.1.3 Longitud / Ancho:	105.00 m / 6.00 m	5.1.5 Capa de Rodadura:	EMPEDRADA
5.1.4 Área (m2):	630.00 m²	5.1.6 Detalles y alcance de la intervención:	ADOQUINADO, BORDILLOS Y ACERAS DEL PASAJE Oe9C DESDE LA CALLE PUERTO RICO HACIA EL FINAL DEL PASAJE, BARRIO SAN CARLOS, PARROQUIA ALANGASI.

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

EL VALOR REFERENCIAL DE LA OBRA ESTÁ DENTRO DEL TECHO PRESUPUESTARIO DE LA PARROQUIA, POR LO TANTO ES FACTIBLE

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.2.1 *Costo Referencial de la intervención:

USD:

\$31,080.00

SIN INCLUIR IVA

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLIS JURÍDICO

LA VÍA CUMPLE CON REQUISITO LEGAL, POR LO TANTO ES FACTIBLE

7. ANÁLIS SOCIAL

LA OBRA ES VIABLE SOCIALMENTE, POR LO TANTO ES FACTIBLE

8 . FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2



Fotografía 3



Fotografía 4



9 . CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

LA VÍA SOLICITADA CUMPLE CON LOS REQUISITOS MÍNIMOS (SERVICIOS BÁSICOS+TRAZADO VIAL APROBADO) PARA LA INTERVENCIÓN VIAL, POR LO TANTO ES FACTIBLE

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible: 11.2 No Factible:

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre: SR. RENATO SUQUILLO PACHACAMA
 12.2 Teléfono de contacto: 0992712811
 12.3 Dirección: BARRIO SAN CARLOS
 12.4 Barrio en el que vive: BARRIO SAN CARLOS

Elaborado por: Revisado por: Revisado por:

F:  F:  F: 

ING. RICARDO PÉREZ ING. CESAR GALARZA ING. MÓNICA BARROS
 TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA/FISCALIZACIÓN DIRECTOR ZONAL DE HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA

Revisado por: Revisado por: Revisado por:

F:  F:  F: 

DR. GABRIEL OCAMPO MSC. IVONNE ENDARA PSIC. FAUSTO COSTALES
 DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO

Aprobado por:



SRA. ROSA MIREYA CÁRDENAS
 ADMINISTRADORA ZONAL



