

## FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

<b>FECHA DE LA INSPECCIÓN:</b>	2024-06-26
<b>Nro. TRÁMITE SITRA:</b>	GADDMQ-AZEE-DZAF-UZA-GDA 2024-1653-E

Presupuestos  
*Participativos*  
2024-2025


 Dirección General de Coordinación Territorial, Gobernanza y Participación

### 1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	Administración Zonal Eugenio Espejo	1.2 Parroquia	SAN ISIDRO DEL INCA
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	Eugenio Espejo	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	EL CARMEN ALTO
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	3739103	1.6 Ubicación:	Calle Los Helechos
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI NO X	1.8 Uso de Suelo:	Residencial
<b>1.9 Punto de Georreferencia: Coordenadas TMO</b>			
X: -0.130085	Y: -78.456773	(Inicio del Proyecto)	X: -0.131469 Y: -78.456267 (Fin del Proyecto)

### 2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público	X	Vialidad	Infraestructura
2.2 Nombre del requerimiento:	CONSTRUCCIÓN DE BORDILLOS EN CALLE DE LOS HELECHOS DESDE CALLE JOSÉ MARÍA VELASCO IBARRA, BARRIO EL CARMEN ALTO, PARROQUIA SAN ISIDRO DEL INCA			2.3 ID Vía: LOCAL
Desde:	Calle José María Velasco Ibarra			
Hasta:	Culminación de calle Los Helechos			

### 3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	X	SI	NO	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	X	NO
3.3 Afectaciones:	N/A	SI	NO	X	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	X	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI	X	NO	3.6 Porcentaje de consolidación:	Bajo			
Observaciones:	Observaciones:								
3.7 Alcantarillado:	SI	X	NO		3.8 Agua Potable:	SI	X	NO	
Observaciones:	Observaciones:								
3.9 Interferencia con MetroQ:	SI	NO	X		3.10 Uso de Suelo	Comercial	Residencial	X	
En el sector no existe influencia directa del MetroQ	Residencial								

### 5. ANÁLISIS TÉCNICO

#### 5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención:	VIA		5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Buena	Regular	X	Mala
5.1.3 Longitud / Ancho:	180.00 m	4.00 m					
5.1.4 Área (m2):	720.00 m2		5.1.5 Capa de Rodadura:	Asfaltado			
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención:	Construcción de bordillos de hormigón en calle Los Helechos						

### 5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

Tomando en consideración lo que señala el Código Municipal para el Distrito Metropolitano de Quito en sus artículos 477 y 479:

Art. 477.- Determinación de los criterios para el presupuesto participativo.- la Secretaría de Planificación en coordinación con la Secretaría encargada de la participación Ciudadana, serán las responsables de determinar los criterios bajo los cuales se establece el monto asignado a cada parroquia a destinarse para los presupuestos participativos, incluyendo entre otros criterios la población total verificada o estimada a la fecha y población de grupos vulnerables y de atención prioritaria determinada por el ente oficial de las estadísticas y censos del país."

"Art. 479.- De la priorización del gasto.- Las prioridades de gasto de inversión de la administración zonal, se establecerán en función de los lineamientos del Plan Metropolitano de Desarrollo y Ordenamiento Territorial. En la priorización se considerarán los siguientes criterios: población, necesidades básicas insatisfechas, proporcionalidad y cobertura a grupos de atención prioritaria, personas en situación de vulnerabilidad; y, ausencia de inversión en años previos.

El procedimiento de priorización será definido en el reglamento emitido por parte de la Secretaría rectora de la participación ciudadana; la asamblea parroquial determinará las obras públicas, servicios públicos, programas y proyectos sociales a proponerse al Municipio del Distrito Metropolitano de Quito para que considere su financiamiento con fondos de los presupuestos participativos.

La priorización de obras, programas y proyectos a nivel barrial y comunal, deberán tener congruencia con el instrumento de planificación del núcleo organizacional. Las deliberaciones de prioridades de gasto de inversión de los presupuestos participativos serán públicas, no obstante, solamente los representantes de las organizaciones sociales, legalmente registrados en las administraciones zonales, tendrán derecho a voz y voto.

Las obras, programas y proyectos priorizados en territorios comunales se ejecutarán previa suscripción de un convenio entre el Municipio del Distrito Metropolitano de Quito y el organismo comunitario correspondiente, en coordinación con el Gobierno Parroquial Rural."

Sobre la base de la normativa legal señalada, las obras priorizadas en Asambleas Parroquiales de Presupuestos Participativos contarán con el financiamiento necesario en el presupuesto para el ejercicio fiscal 2025, siempre que las mismas se encuentren dentro de los techos presupuestarios asignados a la parroquia.

#### 5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:	\$8,000.00	SEN INCLUIR IVA
----------------------------------------------	------	------------	-----------------

\*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP



## 6. ANÁLISIS JURÍDICO

No es legalmente factible en consideración a las observaciones hechas por el área técnica.

## 7. ANÁLISIS SOCIAL

En cumplimiento al Art 53, literal b) de la Ordenanza Metropolitana Nro. 038-2022, dentro del análisis social se establece lo siguiente:

Beneficiarios directos: 150

Beneficiarios indirectos: 100

No se reporta conflictos sociales en el sector.

Criterio social: FAVORABLE.

## 8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2



Fotografía 3

Fotografía 4

## 9. CROQUIS



## 10. RECOMENDACIONES

Factible: se recomienda la construcción de bordillos de hormigón

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible:  11.2 No Factible:

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre: Sr. ROBERTO CARLOS GUAMAN  
 12.2 Teléfono de contacto: 23261726 / 0984953972  
 12.3 Dirección: EL CARMEN ALTO  
 12.4 Barrio en el que vive: EL CARMEN ALTO

Elaborado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:		F:		F:	
ARQ. KATHERINE CAICEDO		ARQ. MARÍA JOSÉ ESCUDERO		TLGA. YADIRA CARRERA	
TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA		DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS		DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA	
Revisado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:		F:		F:	
MGS. JAVIER BERMEO		LEDA KATELÍ ERAZO		SOC. SHASKYA CEDEÑO	
DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA		DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA		DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO	
		Aprobado por:			
		F:			
					
		MGS. FRANCISCO ANDRADE			
		ADMINISTRADOR/A ZONAL			