

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN: 29/04/2024
 Nro. TRAMITE SITRA: GADDMQ-AZVCH-2024-0718-E

1

Administración Zonal Los Chillos

Presupuestos Participativos 2024 - 2025

1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	ADMINISTRACIÓN VALLE DE LOS CHILLOS	1.2 Parroquia:	CONOCOTO
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	VALLE DE LOS CHILLOS	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	SANTA TERESITA
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	N/A	1.6 Ubicación:	https://maps.app.goo.gl/7rpWx8yt9rvBCAMVA
1.7 Afectaciones / Protecciones:	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/>	1.8 Uso de Suelo:	URBANO

1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas 17S-UTM-WGS84

X: 778218.07 Y: 9971234.82 (Inicio del Proyecto) X: 778402.11 Y: 9971365.21 (Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> Vialidad <input type="checkbox"/> Infraestructura <input type="checkbox"/>
2.2 Nombre del requerimiento:	ADOQUINADO Y BORDILLOS DE LAS CALLES MARIANO SUÁREZ Y JOSÉ FERNÁNDEZ DESDE EL ADOQUINADO EXISTENTE HASTA LA CALLE MARIANO ACOSTA DEL BARRIO SANTA TERESITA DE LA PARROQUIA CONOCOTO
2.3 ID Vía:	URBANO
Desde:	EL ADOQUINADO EXISTENTE
Hacia:	CALLE MARIANO ACOSTA

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
3.3 Afectaciones:	N/A <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	3.4 Red Eléctrica:	N/A <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
3.5 Barrio Regularizado:	N/A <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	3.6 Porcentaje de consolidación:	95%



3.7 Alcantarillado:	SI <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
---------------------	---

3.8 Agua Potable:	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>
-------------------	---



3.9 Interferencia con MetroQ:	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>
-------------------------------	---

3.10 Uso de Suelo:	Comercial <input type="checkbox"/> Residencial <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>
--------------------	---

En el sector no existe influencia directa del MetroQ

Protección ecológica

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención:	VIALIDAD	5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Buena <input type="checkbox"/> Regular <input checked="" type="checkbox"/> Malo <input type="checkbox"/>
5.1.3 Longitud / Ancho:	240,00 m / 7,00 m	5.1.5 Capa de Rodadura:	EMPEDRADA / TIERRA
5.1.4 Área (m2):	1680,00 m²	5.1.6 Detalles y alcance de la intervención: ADOQUINADO Y BORDILLOS DE LAS CALLES MARIANO SUÁREZ Y JOSÉ FERNÁNDEZ DESDE EL ADOQUINADO EXISTENTE HASTA LA CALLE MARIANO ACOSTA DEL BARRIO SANTA TERESITA DE LA PARROQUIA CONOCOTO	

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

El valor referencial esta dentro del techo presupuestario de la parroquia

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.2.1 *Costo Referencial de la intervención:

USD:

\$79.100,00

SIN INCLUIR IVA

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas- EPMOP

6. ANÁLISIS JURÍDICO

No cumple con los requisitos

7. ANÁLISIS SOCIAL

CONTRIBUYE AL DESARROLLO DE LA PARROQUIA Y FACILITA EL TRÁNSITO VEHICULAR PARA EL FLUJO DE LA ACTIVIDAD ECONÓMICA DEL SECTOR

8 . FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2



Fotografía 3



Fotografía 4



9 . CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

LA VIA SOLICITADA NO CUENTA CON SERVICIO DE AGUA POTABLE

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible: 11.2 No Factible: X

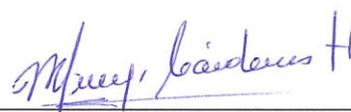
12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre: ZOILA PILLAJO
 12.2 Teléfono de contacto: 0994533052
 12.3 Dirección: SANTA TERESITA
 12.4 Barrio en el que vive: SANTA TERESITA

Elaborado por:	Revisado por:	Revisado por:
F: 	F: 	F: 
ARQ. GUSTAVO CAÑIZARES	ING. CESAR GALARZA	ING. MÓNICA BARROS
TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA/FISCALIZACIÓN	DIRECTOR ZONAL DE INGENIERÍA Y OBRAS PÚBLICAS	DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA

Revisado por:	Revisado por:	Revisado por:
F: 	F: 	F: 
DR. GABRIEL OCAMPO	MSC. IVONNE ENDARA	PSIC. FAUSTO COSTALES
DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA	DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA	DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO

Aprobado por:



SRA. ROSA MIREYA CÁRDENAS

ADMINISTRADORA ZONAL

