

# FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN: 2024-06-25  
 Nro. TRÁMITE SITRA: GADDMO-AZLD-DZAF-SG-2024-1487-E

Presupuestos  
Participativos  
2024



## 1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	Administración Zonal La Delicia			1.2 Parroquia:	El Condado
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	La delicia			1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	Protect. Condado (Uyachul)
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	Predio referencial 5605554			1.6 Ubicación:	<a href="https://maps.app.goo.gl/4oWsai4zkVdDQmCt8?g_st=ic">https://maps.app.goo.gl/4oWsai4zkVdDQmCt8?g_st=ic</a>
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI	X	NO	1.8 Uso de Suelo:	PE) Protección Ecológica

### 1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ

X : 778995.11	Y : 9991485.32	(Inicio del Proyecto)	X : 779043.32	Y : 9991691.56	(Fin del Proyecto)
X : 778989.37	Y : 9991538.46	(Inicio del Proyecto)	X : 779015.32	Y : 9991832.81	(Fin del Proyecto)

## 2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público	X	Vialidad	Infraestructura
2.2 Nombre del requerimiento:	TRAZADO VIAL DE LA CALLE CAMINO REAL, SECTOR UYACHUL, PARROQUIA EL CONDADO			2.3 ID Via: Urbana
Desde:	Desde calle la cantera			
Hasta:	Hasta Uyachul Bajo			

## 3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	SI	NO	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	X	NO	
3.3 Afectaciones:	N/A	SI	X	NO	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	X	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	SI	X	NO	3.6 Porcentaje de consolidación:	0			

Observaciones:

Observaciones:

3.7 Alcantarillado:	SI	X	NO	3.8 Agua Potable	SI	X	NO
---------------------	----	---	----	------------------	----	---	----

Observaciones:

Observaciones:

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI	NO	X	3.10 Uso de Suelo	Comercial	Residencial	X
En el sector no existe influencia directa del MetroQ				Residencial/Comercial			

## 5. ANÁLISIS TÉCNICO

### 5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :	Via	5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno	X	Regular	Malo
5.1.3 Longitud / Ancho :		5.1.5 Capa de Rodadura :	Adoquinado			
5.1.4 Área (m2) :	0,00 m2					

5.1.6 Detalles y alcance de la intervención :

### 5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

NO SE REALIZA EL ANÁLISIS ECONÓMICO EN RAZÓN DE QUE TÉCNICAMENTE NO ES FAVORABLE

### 5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:		SIN INCLUIR IVA
--	------	--	-----------------

\*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

## 6. ANÁLISIS JURÍDICO

NO SE REALIZA EL ANÁLISIS JURÍDICO EN RAZÓN DE QUE TÉCNICAMENTE NO ES FAVORABLE

## 7. ANÁLISIS SOCIAL

EL PROYECTO ES VIABLE SOCIALMENTE, PORQUE ESTÁ ENCAMINADO A SATISFACER LAS NECESIDADES Y REQUERIMIENTOS DE LA CIUDADANÍA, SE REALIZA LA VISITA EN CAMPO, EN COMPAÑÍA DE LOS TÉCNICOS DE LA DIRECCIÓN ZONAL DE OBRA PÚBLICA, DONDE SE CONSTATA LA NECESIDAD DEL REQUERIMIENTO; DE IGUAL FORMA LA COMUNIDAD SE MUESTRA FAVORABLE ANTE ESTA OBRA.

8. FOTOGRAFÍAS

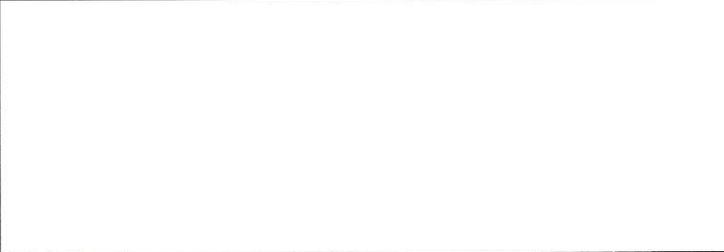
Fotografía 1



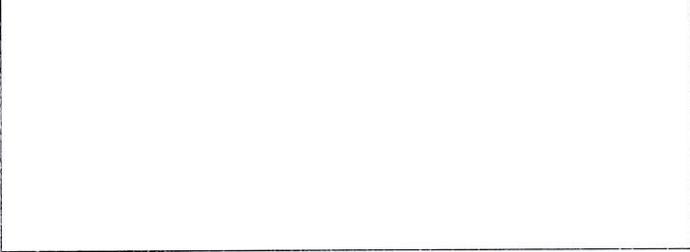
Fotografía 2



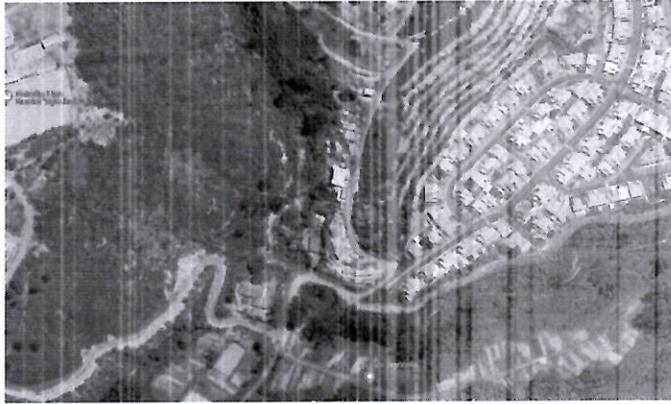
Fotografía 3



Fotografía 4



9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

El trazado vial no es obra por lo tanto el solicitante deberá gestionarlo con la unidad competente que es la Unidad Zonal de Gestión Urbana.

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible:  11.2 No Factible:

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre:	St/a. Inés Condor
12.2 Teléfono de contacto:	/0994404704
12.3 Dirección:	Uyachul camino Real
12.4 Barrio en el que vive:	Protect. Condado

Elaborado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:	F:	F:
ARO. RUTH AMAGUAYA	ARO. JUAN CARLOS ECHEVERRÍA	DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA
TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA	DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS	DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA
Revisado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:	F:	F:
Mgs. JOSE ANTONIO SAUD	AB. CARLOS CAÑER	DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO
DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA	DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA	DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO
	Aprobado por:	
	F:	
	Mgs. BYRON EDUARDO CARRION	
	ADMINISTRADOR/A ZONAL	