

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN:	29/04/2024
Nro. TRÁMITE SITRA:	GADDMQ-AZVCH-2024-1409-E

24

Administración Zonal Los Chillos
Presupuestos Participativos 2024-2025

1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	ADMINISTRACIÓN VALLE DE LOS CHILLOS	1.2 Parroquia:	CONOCOTO
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	VALLE DE LOS CHILLOS	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	BALCONES DE ONTANEDA
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	N/A	1.6 Ubicación:	https://maps.app.goo.gl/WIQMS1gdZBhn2WA29
1.7 Afectaciones / Protecciones:	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/>	1.8 Uso de Suelo:	URBANO
1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas 17S-UTM-WGS84			
X: 777564.00	Y: 9966991.00	(Inicio del Proyecto)	X: 777678.00 Y: 9966946.00 (Fin del Proyecto)

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> Vialidad <input type="checkbox"/> Infraestructura <input type="checkbox"/>	2.3 ID Via:	URBANO
2.2 Nombre del requerimiento:	CONSTRUCCIÓN DEL ADOQUINADO Y BORDILLOS DE LA CALLE FRANCISCO PAEZ DESDE LA CALLE MARIA SANCHEZ EN UNA LONGITUD DE 130M, UBICADA EN EL BARRIO ONTANEDA DE LA PARROQUIA CONOCOTO		
Desde:	CALLE MARIA SANCHEZ		
Hacia:	FINALIZACIÓN DEL MISMO		

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
3.3 Afectaciones:	N/A <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	3.4 Red Eléctrica:	N/A <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
3.5 Barrio Regularizado:	N/A <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	3.6 Porcentaje de consolidación:	60%

Observaciones:



Observaciones:



3.7 Alcantarillado:	SI <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	3.8 Agua Potable	SI <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
---------------------	---	------------------	---

Observaciones:



Observaciones:



3.9 Interferencia con MetroQ:	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>	3.10 Uso de Suelo	Comercial <input type="checkbox"/> Residencial <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>
-------------------------------	---	-------------------	---

En el sector no existe influencia directa del MetroQ

Protección ecológica

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención:	VIALIDAD	5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Buena <input type="checkbox"/> Regular <input checked="" type="checkbox"/> Mala <input type="checkbox"/>
5.1.3 Longitud / Ancho:	130,00 m / 7,60 m	5.1.5 Capa de Rodadura:	TIERRA
5.1.4 Área (m2):	988,00 m²	5.1.6 Detalles y alcance de la intervención:	
CONSTRUCCIÓN DEL ADOQUINADO Y BORDILLOS DE LA CALLE FRANCISCO PAEZ DESDE LA CALLE MARIA SANCHEZ EN UNA LONGITUD DE 130M, UBICADA EN EL BARRIO ONTANEDA DE LA PARROQUIA CONOCOTO			

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

El valor referencial esta dentro del techo presupuestario de la parroquia

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.2.1 *Costo Referencial de la intervención:

USD:

\$41.496,00

SIN INCLUIR IVA

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMOP

6. ANÁLISIS JURÍDICO

Cumple con los todos requisitos

7. ANÁLISIS SOCIAL

CONTRIBUYE AL DESARROLLO DE LA PARROQUIA Y MEJORA LAS CONDICIONES DE VIDA

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2



Fotografía 3



Fotografía 4



9. CROQUIS



10 . RECOMENDACIONES




LA OBRA SOLICITADA CUMPLE CON LOS REQUISITOS FÍSICOS PARA LA INTERVENCIÓN.


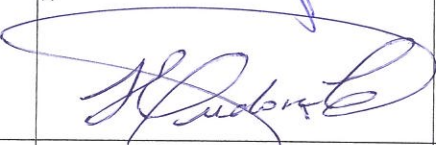
11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible: 11.2 No Factible:

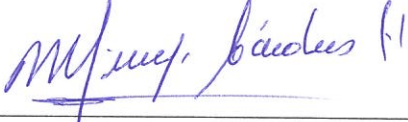
12 . REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre: LUCIA ROSARIO QUINCHUANGO
 12.2 Teléfono de contacto: 0992504874
 12.3 Dirección: BALCONES DE ONTANEDA
 12.4 Barrio en el que vive: BALCONES DE ONTANEDA

Elaborado por:	Revisado por:	Revisado por:
F: 	F: 	F: 
ARQ. GUSTAVO CAÑIZARES	ING. CESAR GALARZA	ING. MÓNICA BARROS
TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA/FISCALIZACIÓN	DIRECTOR ZONAL DE HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS	DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA

Revisado por:	Revisado por:	Revisado por:
F: 	F: 	F: 
DR. GABRIEL OCAMPO	MSC. IVONNE ENDARA	PSIC. FAUSTO COSTALES
DIRECTOR/A ASESORIA JURIDICA	DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA	DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONOMICO

Aprobado por:



SRA. ROSA MIREYA CÁRDENAS
 ADMINISTRADORA ZONAL

