

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

| | |
|-------------------------|--------------------------|
| FECHA DE LA INSPECCIÓN: | 29/04/2024 |
| Nro. TRÁMITE SITRA: | GADDMQ-AZVCH-2024-1409-E |

24

Administración Zonal Los Chillós
Presupuestos Participativos 2024-2025

1. INFORMACIÓN BÁSICA

| | | | |
|---|---|-----------------------------------|---|
| 1.1 Administración Zonal: | ADMINISTRACIÓN VALLE DE LOS CHILLOS | 1.2 Parroquia: | CONOCOTO |
| 1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial): | VALLE DE LOS CHILLOS | 1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna: | BALCONES DE ONTANEDA |
| 1.5 N° Predio Intervención (referencial): | N/A | 1.6 Ubicación: | https://maps.app.goo.gl/WIQMS1gdZBhn2WA29 |
| 1.7 Afectaciones / Protecciones: | SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> | 1.8 Uso de Suelo: | URBANO |
| 1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas 17S-UTM-WGS84 | | | |
| X: 777564.00 | Y: 9966991.00 | (Inicio del Proyecto) | X: 777678.00 Y: 9966946.00 (Fin del Proyecto) |

2. REQUERIMIENTO

| | | | |
|-------------------------------|---|-------------|--------|
| 2.1 Tipo de Requerimiento: | Espacio Público <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> Vialidad <input type="checkbox"/> Infraestructura <input type="checkbox"/> | 2.3 ID Via: | URBANO |
| 2.2 Nombre del requerimiento: | CONSTRUCCIÓN DEL ADOQUINADO Y BORDILLOS DE LA CALLE FRANCISCO PAEZ DESDE LA CALLE MARIA SANCHEZ EN UNA LONGITUD DE 130M, UBICADA EN EL BARRIO ONTANEDA DE LA PARROQUIA CONOCOTO | | |
| Desde: | CALLE MARIA SANCHEZ | | |
| Hacia: | FINALIZACIÓN DEL MISMO | | |

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

| | | | |
|--------------------------|---|----------------------------------|---|
| 3.1 Propiedad Municipal: | N/A <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> | 3.2 Trazado vial (APROBADO) | N/A <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> |
| 3.3 Afectaciones: | N/A <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> | 3.4 Red Eléctrica: | N/A <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> |
| 3.5 Barrio Regularizado: | N/A <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> | 3.6 Porcentaje de consolidación: | 60% |



| | | | |
|---------------------|---|------------------|---|
| 3.7 Alcantarillado: | SI <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> | 3.8 Agua Potable | SI <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> |
|---------------------|---|------------------|---|



| | | | |
|--|--|----------------------|--|
| 3.9 Interferencia con MetroQ: | SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> | 3.10 Uso de Suelo | Comercial <input type="checkbox"/> Residencial <input checked="" type="checkbox"/> |
| En el sector no existe influencia directa del MetroQ | | Protección ecológica | |

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

| | | | |
|------------------------------|-------------------|---|--|
| 5.1.1 Sitio de Intervención: | VIALIDAD | 5.1.2 Estado del sitio de Intervención: | Buena <input type="checkbox"/> Regular <input checked="" type="checkbox"/> Mala <input type="checkbox"/> |
| 5.1.3 Longitud / Ancho: | 130,00 m / 7,60 m | 5.1.5 Capa de Rodadura: | TIERRA |
| 5.1.4 Área (m2): | 988,00 m² | CONSTRUCCIÓN DEL ADOQUINADO Y BORDILLOS DE LA CALLE FRANCISCO PAEZ DESDE LA CALLE MARIA SANCHEZ EN UNA LONGITUD DE 130M, UBICADA EN EL BARRIO ONTANEDA DE LA PARROQUIA CONOCOTO | |

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

El valor referencial esta dentro del techo presupuestario de la parroquia

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.2.1 *Costo Referencial de la intervención:

USD:

\$41.496,00

SIN INCLUIR IVA

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMOP

6. ANÁLISIS JURÍDICO

Cumple con los todos requisitos

7. ANÁLISIS SOCIAL

CONTRIBUYE AL DESARROLLO DE LA PARROQUIA Y MEJORA LAS CONDICIONES DE VIDA

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2



Fotografía 3



Fotografía 4



9. CROQUIS



10 . RECOMENDACIONES

LA OBRA SOLICITADA CUMPLE CON LOS REQUISITOS FÍSICOS PARA LA INTERVENCIÓN.

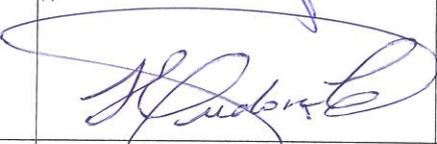
11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible: 11.2 No Factible:

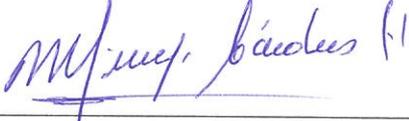
12 . REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre: LUCIA ROSARIO QUINCHUANGO
 12.2 Teléfono de contacto: 0992504874
 12.3 Dirección: BALCONES DE ONTANEDA
 12.4 Barrio en el que vive: BALCONES DE ONTANEDA

| Elaborado por: | Revisado por: | Revisado por: |
|--|--|--|
| F:  | F:  | F:  |
| ARQ. GUSTAVO CAÑIZARES | ING. CESAR GALARZA | ING. MÓNICA BARROS |

| TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA/FISCALIZACIÓN | DIRECTOR ZONAL DE HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS | DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA |
|--|---|--|
| Revisado por: | Revisado por: | Revisado por: |
| F:  | F:  | F:  |
| DR. GABRIEL OCAMPO | MSC. IVONNE ENDARA | PSIC. FAUSTO COSTALES |
| DIRECTOR/A ASESORIA JURIDICA | DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA | DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONOMICO |

Aprobado por:



SRA. ROSA MIREYA CÁRDENAS
 ADMINISTRADORA ZONAL

