

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN:	30/04/2024
Nro. TRÁMITE SITRA:	GADDMQ-AZVCH-2024-1395-E

22

Administración Zonal Los Chillos
Presupuestos Participativos 2024 - 2025

1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	ADMINISTRACIÓN VALLE DE LOS CHILLOS	1.2 Parroquia:	CONOCOTO
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	VALLE DE LOS CHILLOS	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	COLINAS DE MONSERRATE
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	N/A	1.6 Ubicación:	https://maps.app.goo.gl/Lc5SBOEMxUmYyrz9A
1.7 Afectaciones / Protecciones:	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	1.8 Uso de Suelo:	URBANO

1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas 17S-UTM-WGS84

X: 778184.00	Y: 9969048.00	(Inicio del Proyecto)	X: 778213.00	Y: 9969031.00	(Fin del Proyecto)
--------------	---------------	-----------------------	--------------	---------------	--------------------

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público <input checked="" type="checkbox"/>	Vialidad <input type="checkbox"/>	Infraestructura <input type="checkbox"/>
2.2 Nombre del requerimiento:	CONTINUACIÓN DEL ASFALTADO DE LAS CALLES LIZARGO GARCÍA Y CALLE B DESDE LA CALLE LIZARDO GARCÍA HASTA LA FINALIZACIÓN DE LAS MISMAS, UBICADAS EN EL BARRIO COLINAS DE MONSERRATE DE LA PARROQUIA CONOTO		
2.3 ID Via:	URBANO		
Desde:	LIZARDO GARCÍA		
Hacia:	FINALIZACIÓN DE ALS MISMAS		

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	X	SI	X	NO		3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A		SI	X	NO
3.3 Afectaciones:	N/A	-	SI		NO	X	3.4 Red Eléctrica:	N/A		SI	X	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	-	SI	X	NO		3.6 Porcentaje de consolidación:	50%				

Observaciones:



Observaciones:



3.7 Alcantarillado:	SI	X	NO		3.8 Agua Potable	SI	X	NO
---------------------	----	---	----	--	------------------	----	---	----

Observaciones:



Observaciones:



3.9 Interferencia con MetroQ:	SI		NO	X	3.10 Uso de Suelo	Comercial	Residencial	X
-------------------------------	----	--	----	---	-------------------	-----------	-------------	---

En el sector no existe influencia directa del MetroQ

Protección ecológica

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención:	VIALIDAD		5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno	Regular	X	Malo
5.1.3 Longitud / Ancho:	250,00 m	6,00 m	5.1.5 Capa de Rodadura:	TIERRA			
5.1.4 Área (m2):	1500,00 m²		5.1.6 Detalles y alcance de la intervención:				
CONTINUACIÓN DEL ASFALTADO DE LAS CALLES LIZARGO GARCÍA Y CALLE B DESDE LA CALLE LIZARDO GARCÍA HASTA LA FINALIZACIÓN DE LAS MISMAS, UBICADAS EN EL BARRIO COLINAS DE MONSERRATE DE LA PARROQUIA CONOTO							

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

El valor referencial esta dentro del techo presupuestario de la parroquia

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.2.1 *Costo Referencial de la intervención:

USD:

\$31.500,00

SIN INCLUIR IVA

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMOP

6. ANÁLIS JURÍDICO

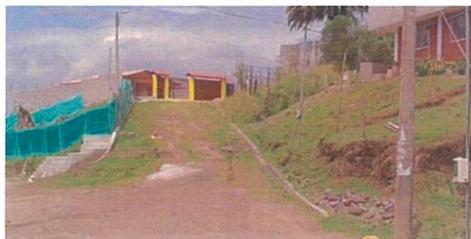
Cumple con los todos requisitos

7. ANÁLIS SOCIAL

CONTRIBUYE AL DESARROLLO DE LA PARROQUIA Y FACILITA EL TRÁNSITO VEHICULAR PARA EL FLUJO DE LA ACTIVIDAD ECONÓMICA DEL SECTOR

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2



Fotografía 3



Fotografía 4



9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

LA OBRA SOLICITADA CUMPLE CON LOS REQUISITOS FÍSICOS PARA LA INTERVENCIÓN.

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible: 11.2 No Factible:

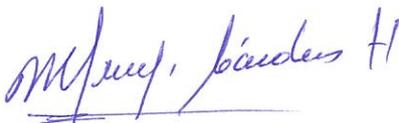
12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre: FABIAN CARRERA
 12.2 Teléfono de contacto: 0999122774
 12.3 Dirección: COLINAS DE MONSERRATE
 12.4 Barrio en el que vive: COLINAS DE MONSERRATE

Elaborado por:	Revisado por:	Revisado por:
F: 	F: 	F: 
ARQ. GUSTAVO CAÑIZARES	ING. CESAR GALARZA	ING. MÓNICA BARROS
TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA/FISCALIZACIÓN	DIRECTOR ZONAL DE HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS	DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA

Revisado por:	Revisado por:	Revisado por:
F: 	F: 	F: 
DR. GABRIEL OCAMPO	MSC. IVONNE ENDARA	PSIC. FAUSTO COSTALES
DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA	DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA	DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONOMICO

Aprobado por:



SRA. ROSA MIREYA CÁRDENAS

ADMINISTRADORA ZONAL

