

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN:	29/04/2024
Nro. TRÁMITE SITRA:	GADDMQ-AZVCH-2024-1393-E

21

Administración Zonal Los Chillos

Presupuestos Participativos 2024 - 2025

1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	ADMINISTRACIÓN VALLE DE LOS CHILLOS	1.2 Parroquia:	CONOCOTO
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	VALLE DE LOS CHILLOS	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	DEAN BAJO
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	N/A	1.6 Ubicación:	https://maps.app.goo.gl/kJWgpYMSLMV2pk827
1.7 Afectaciones / Protecciones:	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	1.8 Uso de Suelo:	URBANO

1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas 17S-UTM-WGS84

X: 781680.65	Y: 9964294.75	(Inicio del Proyecto)	X: 781678.89	Y: 9964294.24	(Fin del Proyecto)
--------------	---------------	-----------------------	--------------	---------------	--------------------

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público <input type="checkbox"/> Infraestructura <input checked="" type="checkbox"/>	2.3 ID Vía:	URBANO
2.2 Nombre del requerimiento:	CONSTRUCCIÓN DE LOS BORDILLOS DE UN TRAMO DE LA CALLE S/N DESDE LA CALLE IMBABURA HASTA LA CALLE PICHINCHA, UBICADA EN EL BARRIO DEAN BAJO PARROQUIA DE CONOCOTO		
Desde:	CALLE IMBABURA		
Hacia:	CALLE PICHINCHA		

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>
3.3 Afectaciones:	N/A <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	3.4 Red Eléctrica:	N/A <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
3.5 Barrio Regularizado:	N/A <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	3.6 Porcentaje de consolidación:	80%

Observaciones:



Observaciones:



3.7 Alcantarillado:	SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
---------------------	--

Observaciones:



3.8 Agua Potable	SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
------------------	--

Observaciones:



3.9 Interferencia con MetroQ:	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>
-------------------------------	--

En el sector no existe influencia directa del MetroQ

3.10 Uso de Suelo	Comercial <input type="checkbox"/> Residencial <input checked="" type="checkbox"/>
-------------------	--

Protección ecológica

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención:	VIALIDAD	5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Buena <input checked="" type="checkbox"/> Regular <input type="checkbox"/> Mala <input type="checkbox"/>
5.1.3 Longitud / Ancho:	90,00 m / 6,00 m	5.1.5 Capa de Rodadura:	ASFALTADO
5.1.4 Área (m2):	540,00 m ²		
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención:	CONSTRUCCIÓN DE LOS BORDILLOS DE UN TRAMO DE LA CALLE S/N DESDE LA CALLE IMBABURA HASTA LA CALLE PICHINCHA, UBICADA EN EL BARRIO DEAN BAJO PARROQUIA DE CONOCOTO		

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

El valor referencial esta dentro del techo presupuestario de la parroquia

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.2.1 *Costo Referencial de la intervención:

USD:

\$2.250,00

SIN INCLUIR IVA

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLISIS JURIDICO

No cumple con los requisitos

7. ANÁLISIS SOCIAL

CONTRIBUYE AL DESARROLLO DE LA PARROQUIA Y MEJORA LAS CONDICIONES DE VIDA

8 . FOTOGRAFÍAS

Fotografia 1



Fotografia 2



Fotografia 3



Fotografia 4



9 . CROQUIS



10 . RECOMENDACIONES

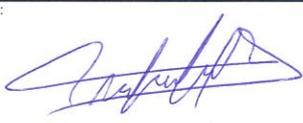
LA VIA SOLICITADA NO CUENTA CON TRAZADO VIAL APROBADO, POR LO TANTO NO ES TECNICAMENTE VIABLE

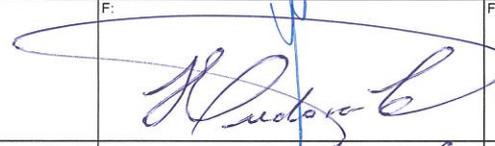
11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible: 11.2 No Factible:

12 . REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre: AIDA VILAÑA
 12.2 Teléfono de contacto: 0995007353
 12.3 Dirección: DEAN BAJO
 12.4 Barrio en el que vive: DEAN BAJO

Elaborado por:	Revisado por:	Revisado por:
F: 	F: 	F: 
ARQ. GUSTAVO CAÑIZARES	ING. CESAR GALARZA	ING. MÓNICA BARROS
TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA/FISCALIZACIÓN	DIRECTOR ZONAL DE HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS	DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA

Revisado por:	Revisado por:	Revisado por:
F: 	F: 	F: 
DR. GABRIEL OCAMPO	MSC. IVONNE ENDARA	PSIC. FAUSTO COSTALES
DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA	DIRECTOR/A PARTICIPACION CIUDADANA	DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONOMICO

Aprobado por:



SRA. ROSA MIREYA CÁRDENAS

ADMINISTRADORA ZONAL

