

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN:	29/04/2024
Nro. TRÁMITE SITRA:	GADDMQ-AZVCH-2024-1393-E

21

Administración Zonal Los Chillos

Presupuestos Participativos 2024 - 2025

1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	ADMINISTRACIÓN VALLE DE LOS CHILLOS	1.2 Parroquia:	CONOCOTO
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	VALLE DE LOS CHILLOS	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	DEAN BAJO
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	N/A	1.6 Ubicación:	https://maps.app.goo.gl/kJWgpYMSLMV2pk827
1.7 Afectaciones / Protecciones:	SI	NO	X
1.8 Uso de Suelo:	URBANO		

1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas 17S-UTM-WGS84

X: 781680.65	Y: 9964294.75	(Inicio del Proyecto)	X: 781678.89	Y: 9964294.24	(Fin del Proyecto)
--------------	---------------	-----------------------	--------------	---------------	--------------------

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público	X	Vialidad	Infraestructura
2.2 Nombre del requerimiento:	CONSTRUCCIÓN DE LOS BORDILLOS DE UN TRAMO DE LA CALLE S/N DESDE LA CALLE IMBABURA HASTA LA CALLE PICHINCHA, UBICADA EN EL BARRIO DEAN BAJO PARROQUIA DE CONOCOTO			2.3 ID Vía: URBANO
Desde:	CALLE IMBABURA			
Hacia:	CALLE PICHINCHA			

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	X	SI	NO	X	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	NO	X
3.3 Afectaciones:	N/A	-	SI	NO	X	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	X	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	-	SI	X	NO	3.6 Porcentaje de consolidación:	80%			

Observaciones:



Observaciones:



3.7 Alcantarillado:	SI	X	NO
---------------------	----	---	----

Observaciones:



3.8 Agua Potable	SI	X	NO
------------------	----	---	----

Observaciones:



3.9 Interferencia con MetroQ:	SI	NO	X
-------------------------------	----	----	---

En el sector no existe influencia directa del MetroQ

3.10 Uso de Suelo	Comercial	Residencial	X
-------------------	-----------	-------------	---

Protección ecológica

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención:	VIALIDAD		5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno	Regular	Malo
5.1.3 Longitud / Ancho:	90,00 m	6,00 m	X			
5.1.4 Área (m2):	540,00 m ²		5.1.5 Capa de Rodadura:	ASFALTADO		
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención:	CONSTRUCCIÓN DE LOS BORDILLOS DE UN TRAMO DE LA CALLE S/N DESDE LA CALLE IMBABURA HASTA LA CALLE PICHINCHA, UBICADA EN EL BARRIO DEAN BAJO PARROQUIA DE CONOCOTO					

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

El valor referencial esta dentro del techo presupuestario de la parroquia

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.2.1 *Costo Referencial de la intervención:

USD:

\$2.250,00

SIN INCLUIR IVA

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLISIS JURIDICO

No cumple con los requisitos

7. ANÁLISIS SOCIAL

CONTRIBUYE AL DESARROLLO DE LA PARROQUIA Y MEJORA LAS CONDICIONES DE VIDA

8 . FOTOGRAFÍAS

Fotografia 1



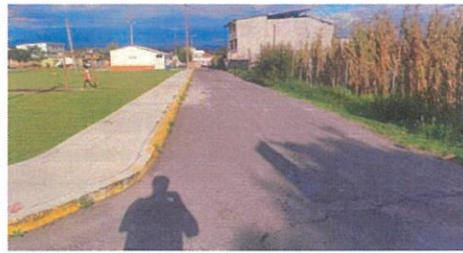
Fotografia 2



Fotografia 3



Fotografia 4



9 . CROQUIS



10 . RECOMENDACIONES


LA VIA SOLICITADA NO CUENTA CON TRAZADO VIAL APROBADO, POR LO TANTO NO ES TECNICAMENTE VIABLE


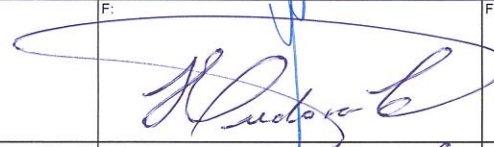

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible: 11.2 No Factible:

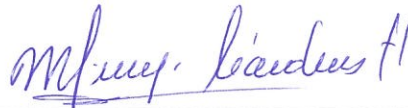
12 . REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre: AIDA VILAÑA
 12.2 Teléfono de contacto: 0995007353
 12.3 Dirección: DEAN BAJO
 12.4 Barrio en el que vive: DEAN BAJO

Elaborado por:	Revisado por:	Revisado por:
F: 	F: 	F: 
ARQ. GUSTAVO CAÑIZARES	ING. CESAR GALARZA	ING. MÓNICA BARROS
TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA/FISCALIZACIÓN	DIRECTOR ZONAL DE HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS	DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA

Revisado por:	Revisado por:	Revisado por:
F: 	F: 	F: 
DR. GABRIEL OCAMPO	MSC. IVONNE ENDARA	PSIC. FAUSTO COSTALES
DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA	DIRECTOR/A PARTICIPACION CIUDADANA	DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONOMICO

Aprobado por:



SRA. ROSA MIREYA CÁRDENAS
 ADMINISTRADORA ZONAL

