

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

| | |
|-------------------------|---------------------------------|
| FECHA DE LA INSPECCIÓN: | 2024-06-13 |
| Nro. TRÁMITE SITRA: | GADDMQ-AZC-DZAF-UZA-2024-1102-E |

Presupuestos Participativos
2024

Secretaría General
de Coordinación Territorial,
Gobernabilidad y Participación



1. INFORMACIÓN BÁSICA

| | | | |
|---|--|-----------------------------------|---|
| 1.1 Administración Zonal: | Administración Zonal Calderón | 1.2 Parroquia: | CALDERÓN |
| 1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial): | Calderón | 1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna: | BELLAVISTA |
| 1.5 N° Predio Intervención (referencial): | 689457 | 1.6 Ubicación: | https://www.google.com/maps/place/P%C3%ADo+XII+%26+San+Marino , (RUB-2) Residencial Urbano de Baja Densidad tipo 2 |
| 1.7 Afectaciones/Protecciones: | SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> | 1.8 Uso de Suelo: | |

1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ

| | | | | | |
|--------------|---------------|-----------------------|--------------|---------------|--------------------|
| X: 788633.44 | Y: 9992372.47 | (Inicio del Proyecto) | X: 788261.87 | Y: 9992428.46 | (Fin del Proyecto) |
|--------------|---------------|-----------------------|--------------|---------------|--------------------|

2. REQUERIMIENTO

| | |
|-------------------------------|--|
| 2.1 Tipo de Requerimiento: | Espacio Público <input checked="" type="checkbox"/> Vialidad <input type="checkbox"/> Infraestructura <input type="checkbox"/> |
| 2.2 Nombre del requerimiento: | CONSTRUCCIÓN DE ADOQUINADO Y BORDILLOS DE LA CALLE SAN MARINO EN BELLAVISTA ALTA, PARROQUIA CALDERÓN |
| Desde: | PIO XII |
| Hasta: | EL ARENAL |
| 2.3 ID Via: | LOCAL |

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

| | | | |
|--------------------------|---|----------------------------------|---|
| 3.1 Propiedad Municipal: | N/A <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> | 3.2 Trazado vial (APROBADO) | N/A <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> |
| 3.3 Afectaciones: | N/A <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> | 3.4 Red Eléctrica: | N/A <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> |
| 3.5 Barrio Regularizado: | N/A <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> | 3.6 Porcentaje de consolidación: | 20% |

Observaciones:
Esta obra será ejecutada en el presente año 2024 por parte de la Administración Zonal Calderón a través del proyecto de Fortalecimiento de la Infraestructura y Espacio Público.

Observaciones:

| | | | |
|-----------------------|--|-----------------------|--|
| 3.7 Alcantarillado: | SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> | 3.8 Agua Potable: | SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> |
| Observaciones: | | Observaciones: | |

| | | | |
|-------------------------------|--|--------------------|--|
| 3.9 Interferencia con MetroQ: | SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> | 3.10 Uso de Suelo: | Comercial <input type="checkbox"/> Residencial <input checked="" type="checkbox"/> |
|-------------------------------|--|--------------------|--|

En el sector no existe influencia directa del MetroQ

Residencial/Comercial

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

| | | | |
|------------------------------|-------------------|---|--|
| 5.1.1 Sitio de Intervención: | VIA | 5.1.2 Estado del sitio de Intervención: | Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Regular <input type="checkbox"/> Malo <input type="checkbox"/> |
| 5.1.3 Longitud / Ancho: | 153.56 m / 6.00 m | 5.1.5 Capa de Rodadura: | TIERRA |
| 5.1.4 Área (m2): | 921.36 m2 | | |

5.1.6 Detalles y alcance de la intervención: ADOQUINADO Y BORDILLOS CALLE SAN MARINO

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

5.3 Aspectos Presupuestarios

| | | | |
|--|------|--|-----------------|
| 5.3.1 *Costo Referencial de la Intervención: | USD: | | SIN INCLUIR IVA |
|--|------|--|-----------------|

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLISIS JURÍDICO

7. ANÁLISIS SOCIAL

8. FOTOGRAFÍAS

| | |
|---|--|
| Fotografía 1 | Fotografía 2 |
|  |  |
| Fotografía 3 | Fotografía 4 |
|  |  |

9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

SI BIEN LA INTERVENCIÓN ES TÉCNICAMENTE FACTIBLE, ESTA SE VA A EJECUTAR EN EL PRESENTE AÑO POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN ZONAL CALDERÓN A TRAVÉS DEL PROYECTO FIEP. POR TANTO, EN LA PRESENTE FICHA SE INDICARÁ QUE NO ES FACTIBLE.

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible: 11.2 No Factible X

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

| | |
|-----------------------------|--|
| 12.1 Nombre: | KATHERINE SIMBAÑA |
| 12.2 Teléfono de contacto: | BELLAVISTA CALLE PIO XII Y SAN MARINO/0958784427 |
| 12.3 Dirección: | BELLAVISTA CALLE PIO XII Y SAN MARINO/0958784427 |
| 12.4 Barrio en el que vive: | BELLAVISTA |

| | | |
|----------------------------------|-------------------------------------|--|
| Elaborado por: | Revisado por: | Revisado por: |
| F: | F: | F: |
| MGS. CAMILO MORA | MGS. JESSICA CASTILLO | ECON. DORIS GÓMEZ |
| TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA | DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS | DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA |
| Revisado por: | Revisado por: | Revisado por: |
| F: | F: | F: |
| ABG. LORENA DONOSO | LCDO. JAVIER CAÑAR | LCDA. ANA LOMAS |
| DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA | DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA | DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO |
| Aprobado por: | | |
| F: | F: | F: |
| | | |
| MGS. DAVID FABIÁN PAZ | | |
| ADMINISTRADOR/A ZONAL | | |