

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN:	2024-06-13
Nro. TRÁMITE SITRA:	GADDMQ-AZC-DZAF-UZA-2024-1102-E

Presupuestos Participativos
2024

Secretaría General
de Coordinación Territorial,
Gobernabilidad y Participación 

1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	Administración Zonal Calderón	1.2 Parroquia:	CALDERÓN
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	Calderón	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	BELLAVISTA
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	689457	1.6 Ubicación:	https://www.google.com/maps/place/P%C3%ADo+XII+%26+San+Marino, (RUB-2) Residencial Urbano de Baja Densidad tipo 2
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	1.8 Uso de Suelo:	

1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ

X: 788633.44	Y: 9992372.47	(Inicio del Proyecto)	X: 788261.87	Y: 9992428.46	(Fin del Proyecto)
--------------	---------------	-----------------------	--------------	---------------	--------------------

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público <input checked="" type="checkbox"/> Vialidad <input type="checkbox"/> Infraestructura <input type="checkbox"/>
2.2 Nombre del requerimiento:	CONSTRUCCIÓN DE ADOQUINADO Y BORDILLOS DE LA CALLE SAN MARINO EN BELLAVISTA ALTA, PARROQUIA CALDERÓN
Desde:	PIO XII
Hasta:	EL ARENAL

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
3.3 Afectaciones:	N/A <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	3.4 Red Eléctrica:	N/A <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
3.5 Barrio Regularizado:	N/A <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	3.6 Porcentaje de consolidación:	20%

Observaciones:
Esta obra será ejecutada en el presente año 2024 por parte de la Administración Zonal Calderón a través del proyecto de Fortalecimiento de la Infraestructura y Espacio Público.

Observaciones:

3.7 Alcantarillado:	SI <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	3.8 Agua Potable:	SI <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
Observaciones:		Observaciones:	

3.9 Interferencia con MetroQ:	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	3.10 Uso de Suelo:	Comercial <input type="checkbox"/> Residencial <input checked="" type="checkbox"/>
-------------------------------	--	--------------------	--

En el sector no existe influencia directa del MetroQ

Residencial/Comercial

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención:	VIA	5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno <input checked="" type="checkbox"/> Regular <input type="checkbox"/> Malo <input type="checkbox"/>
5.1.3 Longitud / Ancho:	153.56 m / 6.00 m	5.1.5 Capa de Rodadura:	TIERRA
5.1.4 Área (m2):	921.36 m2		

5.1.6 Detalles y alcance de la intervención: ADOQUINADO Y BORDILLOS CALLE SAN MARINO

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la Intervención:	USD:		SIN INCLUIR IVA
--	------	--	-----------------

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLISIS JURÍDICO

7. ANÁLISIS SOCIAL

8. FOTOGRAFÍAS		
Fotografía 1	Fotografía 2	
		
Fotografía 3		
Fotografía 4		
Fotografía 3		
Fotografía 4		
9. CROQUIS		
		
10. RECOMENDACIONES		
SI BIEN LA INTERVENCIÓN ES TÉCNICAMENTE FACTIBLE, ESTA SE VA A EJECUTAR EN EL PRESENTE AÑO POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN ZONAL CALDERÓN A TRAVÉS DEL PROYECTO FIEP. POR TANTO, EN LA PRESENTE FICHA SE INDICARÁ QUE NO ES FACTIBLE.		
11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)		
11.1 Factible:	<input type="checkbox"/>	11.2 No Factible <input checked="" type="checkbox"/>
12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE		
12.1 Nombre:	KATHERINE SIMBAÑA	
12.2 Teléfono de contacto:	BELLAVISTA CALLE PIO XII Y SAN MARINO/0958784427	
12.3 Dirección:	BELLAVISTA CALLE PIO XII Y SAN MARINO/0958784427	
12.4 Barrio en el que vive:	BELLAVISTA	
Elaborado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:	F:	F:
MGS. CAMILO MORA	MGS. JESSICA CASTILLO	ECON. DORIS GÓMEZ
TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA	DIRECTOR/A HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS	DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA
Revisado por:	Revisado por:	Revisado por:
F:	F:	F:
ABG. LORENA DONOSO	LCDO. JAVIER CAÑAR	LCDA. ANA LOMAS
DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA	DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA	DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO
Aprobado por:		
F:	F:	F:
MGS. DAVID FABIÁN PAZ		
ADMINISTRADOR/A ZONAL		