

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN: 2024-06-13
Nro. TRÁMITE SITRA: GADDMQ-AZC-DZAF-UZA-2024-0981-E, GADDMQ-AZC-DZAF-UZA-2024-0982-E y GADDMQ-AZC-DZAF-UZA-2024-1089-E

Presupuestos
Participativos
2024

Secretaría General
de Coordinación Territorial,
Gobernabilidad y Participación



1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	Administración Zonal Calderón	1.2 Parroquia:	Calderón
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	Calderón	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	La Tola
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	1356013	1.6 Ubicación:	https://maps.app.goo.gl/4aiW3XPCoERnEskH6
1.7 Afectaciones/Protecciones:	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/>	1.8 Uso de Suelo:	(RUM-3) Residencial Urbano de Medi

1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas TMQ

x: 508563.86	y: 9991041.08	(Inicio del Proyecto)	X: <input type="checkbox"/> Y: <input type="checkbox"/>
X: <input type="checkbox"/>	Y: <input type="checkbox"/>	(Inicio del Proyecto)	X: <input type="checkbox"/> Y: <input type="checkbox"/>

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/>	Vialidad <input type="checkbox"/>	Infraestructura <input type="checkbox"/>
2.2 Nombre del requerimiento:	CONSTRUCCIÓN DE ADOQUINADO EN LA CALLE ELIAS GODDY, BARRIO LA TOLA, PARROQUIA CALDERÓN		2.3 ID Via: LOCAL <input type="checkbox"/>
Desde:			
Hasta:			

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A <input type="checkbox"/>	X <input checked="" type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A <input type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/>	X <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
3.3 Afectaciones:	N/A <input type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	X <input checked="" type="checkbox"/>	3.4 Red Eléctrica:	N/A <input type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/>	X <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
3.5 Barrio Regularizado:	N/A <input type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/>	X <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	3.6 Porcentaje de consolidación:	90%			

Observaciones: Verificar en el diseño la necesidad de implementación de sumideros para recolección de aguas pluviales

Observaciones:

3.7 Alcantarillado: SI X NO
Observaciones: Según oficio EPMAPS-GTIA-2023-553 del 07 de julio del 2023, emitido por el Ing. Shubert Rosero O., Jefe de Ingeniería de Proyectos (E), en el cual se manifiesta "(...) El tramo comprendido entre las calles Humberto Puga y Rafael Calvache, de la parroquia Calderón, no requiere de la construcción de la red de alcantarillado; (...)"

3.8 Agua Potable SI X NO
Observaciones:

3.9 Interferencia con MetroQ: SI NO X
 En el sector no existe influencia directa del MetroQ

3.10 Uso de Suelo Comercial Residencial X

Residencial/Comercial

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención:	VÍA
5.1.3 Longitud / Ancho:	200.00 m 6.00 m Bueno <input type="checkbox"/> Regular <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> Malo <input type="checkbox"/>
5.1.4 Área (m2):	1200.00 m2
5.1.5 Capa de Rodadura:	

5.1.6 Detalles y alcance de la intervención: LA INTEGRACIÓN DE ADOQUINADO EN LAS CALLE ELIAS GODDY SE ENCUENTRAN EN MALAS CONDICIONES, PARA LO CUAL ES NECESARIO LA INTERVENCIÓN TENIENDO EN CONSIDERACIÓN QUE LAS ACERAS ESTAN FRACCIONADAS EN CIERTOS TRAMOS. TENIENDO BENEFICIARIOS DIRECTOS DE 200 PERSONAS Y BENEFICIARIOS INDIRECTOS DE 1000 PERSONAS.

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

La Dirección Administrativa Financiera tramitará la asignación de los recursos presupuestarios y gestionará los requerimientos en todas las fases de Contratación Pública del proyecto de Presupuestos Participativos garantizando la correcta ejecución presupuestaria conforme a lo planificado.

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.3.1 *Costo Referencial de la intervención:	USD:	\$45,000.00	SIN INCLUIR IVA
--	------	-------------	-----------------

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLISIS JURÍDICO

Una vez que el área técnica ha verificado que la vía se encuentra aprobada por trazado vial o en el PUGS, así como también a realizado el estudio de pertinencia técnica al cumplir la vía con la normativa metropolitana para esta clase de obras, se emite criterio favorable.

7. ANÁLISIS SOCIAL

"La Dirección de Participación Ciudadana liderará el proceso asegurando el cumplimiento del marco normativo, encargándose del relacionamiento con la comunidad, socializaciones y lo pertinente al conocimiento en territorio de obras y proyectos sociales".

Este requerimiento de obra ha sido resultado del proceso iniciado en enero de 2024, en el marco de la normativa vigente sobre Presupuestos Participativos. Las fichas con requerimientos fueron receptadas hasta el 31 de marzo de 2024. Se realizaron socializaciones sobre la metodología de presentación en los diferentes sectores de la parroquia de Calderón y Llano Chico, así como con las comunas. La Dirección Zonal de Participación Ciudadana acompañó a la ciudadanía en todo el proceso desde la presentación de fichas, hasta la inspección de prefactibilidad.

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2



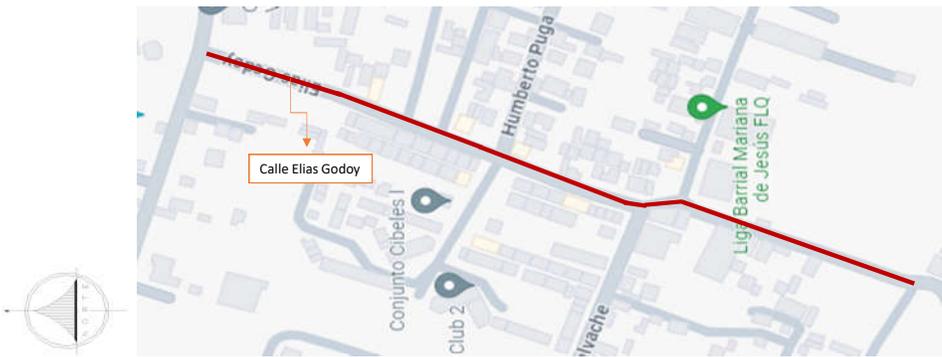
Fotografía 3



Fotografía 4



9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

ES FACTIBLE LA IMPLEMENTACIÓN DE ADOQUINADO, EXISTEN TRAMOS EN LA CALLE QUE NECESITA BORDILLOS, SE RECOMIENDA ANALIZAR Y EVALUAR SUMIDEROS PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE SISTEMA DE CAPTACIÓN Y EVACUACIÓN DE AGUAS PLUVIALES.

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible: X 11.2 No Factible

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre: JORGE ALFREDO GOZALON/NELSON GUSTAVO BETANCOURT SALAZAR/DANILO REINALDO ROBALINO ALVARADO
 12.2 Teléfono de contacto: 0999916422/0992578042
 12.3 Dirección: Calle Elias Godoy
 12.4 Barrio en el que vive: La Tola

Elaborado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:	F:	F:	F:	F:	F:
MGS. CAMILO MORA		MGS. JESSICA CASTILLO		ECON. DORIS GÓMEZ	
TÉCNICA UNIDAD DE OBRA PÚBLICA		DIRECTORA HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS		DIRECTORA ADMINISTRATIVA FINANCIERA	
Revisado por:		Revisado por:		Revisado por:	
F:	F:	F:	F:	F:	F:
ABG. LORENA DONOSO		LCDO. JAVIER CAÑAR		LCDA. ANA LOMAS	
DIRECTORA ASESORÍA JURÍDICA		DIRECTOR PARTICIPACIÓN CIUDADANA		DIRECTORA DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO	
Aprobado por:					
F:	F:	F:	F:	F:	F:
MGS. DAVID FABIÁN PAZ ADMINISTRADOR ZONAL					