

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN:	30/04/2024
Nro. TRAMITE SITRA:	GADDMQ-AZVCH-2024-1109-E

6

Administración Zonal Los Chillos

Presupuestos Participativos 2024 - 2025

1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	ADMINISTRACIÓN VALLE DE LOS CHILLOS	1.2 Parroquia:	CONOCOTO
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	VALLE DE LOS CHILLOS	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	LOS LAURELES
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	N/A	1.6 Ubicación:	https://maps.app.goo.gl/AwrhMmUAYt3ezh178
1.7 Afectaciones / Protecciones:	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/>	1.8 Uso de Suelo:	URBANO

1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas 17S-UTM-WGS84

X: 779891.16	Y: 9970995.70	(Inicio del Proyecto)	X: 779908.49	Y: 9971116.79	(Fin del Proyecto)
--------------	---------------	-----------------------	--------------	---------------	--------------------

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> Vialidad <input type="checkbox"/> Infraestructura <input type="checkbox"/>
2.2 Nombre del requerimiento:	CONSTRUCCIÓN DE LA CONTINUACIÓN DEL ADOQUINADO DE LAS CALLES N12C Y JOAQUÍN MANCHENO DESDE LA CALLE RAMON MALDONADO HASTA LA N12F, UBICADAS EN LA PARROQUIA DE CONOCOTO
Desde:	CALLE RAMON MALDONADO
Hacia:	CALLE N12F
2.3 ID Via:	URBANO

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
3.3 Afectaciones:	N/A <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	3.4 Red Eléctrica:	N/A <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
3.5 Barrio Regularizado:	N/A <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	3.6 Porcentaje de consolidación:	90%

Observaciones:



Observaciones:



3.7 Alcantarillado:	SI <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
---------------------	---

Observaciones:



Observaciones:



3.9 Interferencia con MetroQ:	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>
-------------------------------	---

En el sector no existe influencia directa del MetroQ

3.8 Agua Potable	SI <input type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	3.10 Uso de Suelo	Comercial <input type="checkbox"/> Residencial <input checked="" type="checkbox"/>
------------------	---	-------------------	--

Protección ecológica

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención:	VIALIDAD	5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno <input type="checkbox"/> Regular <input checked="" type="checkbox"/> Malo <input type="checkbox"/>
5.1.3 Longitud / Ancho:	220,00 m / 7,00 m	5.1.5 Capa de Rodadura:	TIERRA
5.1.4 Área (m2):	1540,00 m²	CONSTRUCCIÓN DE LA CONTINUACIÓN DEL ADOQUINADO DE LAS CALLES N12C Y JOAQUÍN MANCHENO DESDE LA CALLE RAMON MALDONADO HASTA LA N12F, UBICADAS EN LA PARROQUIA DE CONOCOTO	

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

El valor referencial esta dentro del techo presupuestario de la parroquia

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.2.1 *Costo Referencial de la intervención:

USD:

\$69.300,00

SIN INCLUIR IVA

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMOP

6. ANÁLISIS JURÍDICO

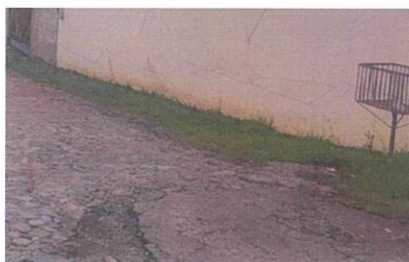
Cumple con todos los requisitos

7. ANÁLISIS SOCIAL

CONTRIBUYE AL DESARROLLO DE LA PARROQUIA Y MEJORA LAS CONDICIONES DE VIDA

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2



Fotografía 3



Fotografía 4



9. CROQUIS



10. RECOMENDACIONES



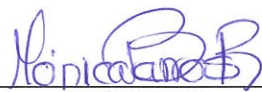
LA OBRA SOLICITADA CUMPLE CON LOS REQUISITOS FÍSICOS PARA LA INTERVENCIÓN.


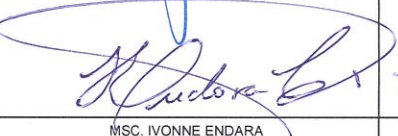

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible: 11.2 No Factible:

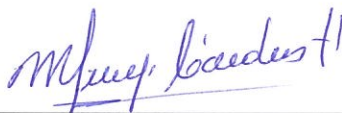
12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre: EMMA ALMACHE
 12.2 Teléfono de contacto: 0992732817
 12.3 Dirección: LOS LAURELES
 12.4 Barrio en el que vive: LOS LAURELES

Elaborado por:	Revisado por:	Revisado por:
F: 	F: 	F: 
ARQ. GUSTAVO CAÑAZARES TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA/FISCALIZACIÓN	ING. CESAR GALARZA DIRECTOR ZONAL DE HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS	ING. MÓNICA BARROS DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA

Revisado por:	Revisado por:	Revisado por:
F: 	F: 	F: 
DR. GABRIEL OCAMPO DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA	MSC. IVONNE ENDARA DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA	PSIC. FAUSTO COSTALES DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONOMICO

Aprobado por:



SRA. ROSA MIREYA CÁRDENAS

ADMINISTRADORA ZONAL

