

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN:	06/05/2024
Nro. TRAMITE SITRA:	GADDMQ-AZVCH-2024-1507-E ✓

4

Administración Zonal Los Chillos | Presupuestos Participativos 2024 - 2025

1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	ADMINISTRACIÓN VALLE DE LOS CHILLOS	1.2 Parroquia	ALANGASÍ
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	VALLE DE LOS CHILLOS	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	MIRASIERRA
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	N/A	1.6 Ubicación:	https://maps.app.goo.gl/iYWP9RFKfFkjQV8dA
1.7 Afectaciones / Protecciones:	SI	NO	X
		1.8 Uso de Suelo:	URBANO

1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas 17S-UTM-WGS84

X: 784226.16	Y: 9967413.21	(Inicio del Proyecto)	X: 784037.66	Y: 9967286.02	(Fin del Proyecto)
--------------	---------------	-----------------------	--------------	---------------	--------------------

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público	X	Vialidad	Infraestructura
2.2 Nombre del requerimiento:	ADOQUINADO DE UN TRAMO DE LA CALLE CANARIOS DESDE LA CALLE LOS TUCANES HACIA EL ADOQUINADO EXISTENTE, BARRIO MIRASIERRA, PARROQUIA ALANGASÍ.			2.3 ID Via: URBANO
Desde:	CALLE LOS TUCANES			
Hacia:	ADOQUINADO EXISTENTE			

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	X	SI	NO		3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	X	NO
3.3 Afectaciones:	N/A	-	SI	NO	X	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	X	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	-	SI	X	NO	3.6 Porcentaje de consolidación:	99%			

Observaciones:



Observaciones:



3.7 Alcantarillado:	SI	X	NO
---------------------	----	---	----

Observaciones:



3.8 Agua Potable:	SI	X	NO
-------------------	----	---	----

Observaciones:



3.9 Interferencia con MetroQ:	SI	NO	X
-------------------------------	----	----	---

En el sector no existe influencia directa del MetroQ

3.10 Uso de Suelo:	Comercial	Residencial	X
--------------------	-----------	-------------	---

Residencial/Comercial

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención:			5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno	Regular	X	Malo
5.1.3 Longitud / Ancho:	230.00 m	8.00 m					
5.1.4 Área (m2):	1840.00 m²		5.1.5 Capa de Rodadura:	EMPEDRADA / TIERRA			
5.1.6 Detalles y alcance de la intervención:	ADOQUINADO DE UN TRAMO DE LA CALLE CANARIOS DESDE LA CALLE LOS TUCANES HACIA EL ADOQUINADO EXISTENTE, BARRIO MIRASIERRA, PARROQUIA ALANGASÍ.						

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

EL VALOR REFERENCIAL DE LA OBRA ESTÁ DENTRO DEL TECHO PRESUPUESTARIO DE LA PARROQUIA, POR LO TANTO ES FACTIBLE

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.2.1 *Costo Referencial de la intervención:

USD:

\$97,280.00 /

SIN INCLUIR IVA

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLIS JURÍDICO

ES FACTIBLE CONDICIONADO A LA AUTORIZACION DE PETROECUADOR /

7. ANÁLIS SOCIAL

LA OBRA ES VIABLE SOCIALMENTE, POR LO TANTO ES FACTIBLE /

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2



Fotografía 3



Fotografía 4



9. CROQUIS



10 . RECOMENDACIONES




LA VÍA SOLICITADA CUMPLE CON LOS REQUISITOS MÍNIMOS (SERVICIOS BÁSICOS+TRAZADO VIAL APROBADO) PARA LA INTERVENCIÓN VIAL, SIN EMBARGO SE REQUIERE AUTORIZACIÓN POR PARTE DE PETROECUADOR PARA INTERVENCIÓN EN DERECHO DE VÍA ZOTE


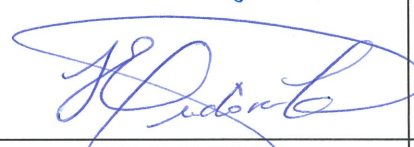
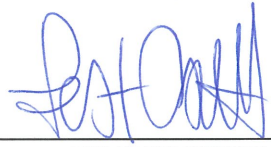
11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible: 11.2 No Factible:

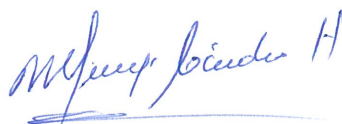
12 . REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre: SRA. GRACE ALEXANDRA PALMA MORENO /
 12.2 Teléfono de contacto: 0995269569
 12.3 Dirección: CALLE LOS CANARIOS
 12.4 Barrio en el que vive: MIRASIERRA

Elaborado por:	Revisado por:	Revisado por:
F: 	F: 	F: 
ING. RICARDO PÉREZ	ING. CESAR GALARZA	ING. MÓNICA BARROS
TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA/FISCALIZACIÓN	DIRECTOR ZONAL DE HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS	DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA

Revisado por:	Revisado por:	Revisado por:
F: 	F: 	F: 
DR. GABRIEL OCAMPO	MSC. IVONNE ENDARA	PSIC. FAUSTO COSTALES
DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA	DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA	DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO

Aprobado por:



SRA. ROSA MIREYA CÁRDENAS
 ADMINISTRADOR/A ZONAL

