

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN:	29/04/2024
Nro. TRÁMITE SITRA:	GADDMQ-AZVCH-2024-1373-E

17

Administración Zonal Los Chillos

Presupuestos Participativos 2024 - 2025

1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	ADMINISTRACIÓN VALLE DE LOS CHILLOS	1.2 Parroquia	CONOCOTO
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	VALLE DE LOS CHILLOS	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	MONSERRATE
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	N/A	1.6 Ubicación:	https://maps.app.goo.gl/gGPbbRnLDFJknQk39
1.7 Afectaciones / Protecciones:	SI	NO	X
1.8 Uso de Suelo:	URBANO		

1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas 17S-UTM-WGS84

X: 778737.51	Y: 9970896.34	(Inicio del Proyecto)	X: 778726.85	Y: 9970655.76	(Fin del Proyecto)
--------------	---------------	-----------------------	--------------	---------------	--------------------

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público	X	Vialidad		Infraestructura	
2.2 Nombre del requerimiento:	CONSTRUCCIÓN DEL ADOQUINADO DE LA CALLE JUAN BAUTISTA AGUIRRE DESDE LA JUAN HERNANDO DÁVILA HASTA EL ADOQUINADO EXISTENTE, UBICADO EN EL BARRIO MONSERRATE DE LA PARROQUIA CONOCOTO				2.3 ID Via:	URBANO
Desde:	JUAN HERNANDO DAVILA					
Hacia:	ADOQUINADO EXISTENTE					

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	X	SI	X	NO		3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A		SI	X	NO
3.3 Afectaciones:	N/A	-	SI		NO	X	3.4 Red Eléctrica:	N/A		SI	X	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	-	SI	X	NO		3.6 Porcentaje de consolidación:	60%				

Observaciones:



Observaciones:



3.7 Alcantarillado:	SI	X	NO
---------------------	----	---	----

Observaciones:



3.8 Agua Potable	SI	X	NO
------------------	----	---	----

Observaciones:



3.9 Interferencia con MetroQ:	SI		NO	X
-------------------------------	----	--	----	---

En el sector no existe influencia directa del MetroQ

3.10 Uso de Suelo	Comercial		Residencial	X
-------------------	-----------	--	-------------	---

Protección ecológica

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención :	VIALIDAD		5.1.2 Estado del sitio de Intervención:		Bueno		Regular	X	Malo
5.1.3 Longitud / Ancho :	320,00 m	8,00 m	5.1.5 Capa de Rodadura :	EMPEDRADO, TIERRA					
5.1.4 Área (m2) :	2560,00 m²		5.1.6 Detalles y alcance de la intervención : CONSTRUCCIÓN DEL ADOQUINADO DE LA CALLE JUAN BAUTISTA AGUIRRE DESDE LA JUAN HERNANDO DÁVILA HASTA EL ADOQUINADO EXISTENTE, UBICADO EN EL BARRIO MONSERRATE DE LA PARROQUIA CONOCOTO						

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

El valor referencial esta dentro del techo presupuestario de la parroquia

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.2.1 *Costo Referencial de la intervención:

USD:

\$97.280,00

SIN INCLUIR IVA

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLISIS JURÍDICO

Cumple con todos los requisitos

7. ANÁLISIS SOCIAL

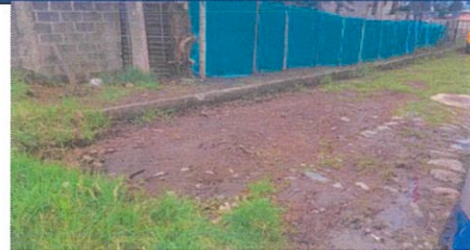
CONTRIBUYE AL DESARROLLO DE LA PARROQUIA Y MEJORA LAS CONDICIONES DE VIDA

8. FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1



Fotografía 2



Fotografía 3



Fotografía 4



9. CROQUIS



10 . RECOMENDACIONES




LA OBRA SOLICITADA CUMPLE CON LOS REQUISITOS FÍSICOS PARA LA INTERVENCIÓN.

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)


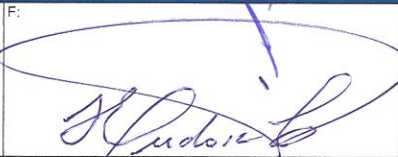

11.1 Factible: 11.2 No Factible:

12 . REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

12.1 Nombre: LIGIA VERDEZOTO
 12.2 Teléfono de contacto: 0985673678
 12.3 Dirección: MONSERRATE
 12.4 Barrio en el que vive: MONSERRATE

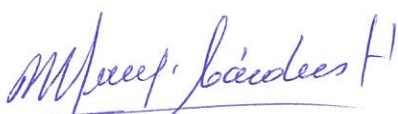
Elaborado por:	Revisado por:	Revisado por:
F: 	F: 	F: 
ARQ. GUSTAVO CAÑIZARES	ING. CESAR SALAZAR	ING. MÓNICA BARROS

TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA/FISCALIZACIÓN	DIRECTOR ZONAL DE HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS	DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA
--	--	--------------------------------------

Revisado por:	Revisado por:	Revisado por:
F: 	F: 	F: 
DR. GABRIEL OCAMPO	MSC. IVONNE ENDARA	PSIC. FAUSTO COSTALES

DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA	DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA	DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO
------------------------------	------------------------------------	--

Aprobado por:



SRA. ROSA MIREYA CÁRDENAS

ADMINISTRADOR/A ZONAL

