

FICHA DE ANÁLISIS DE PREFACTIBILIDAD DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE LA INSPECCIÓN:	08/05/2024
Nro. TRÁMITE SITRA:	GADDMQ-AZVCH-2024-1221-E ✓

19

Administración Zonal Los Chillos

Presupuestos Participativos 2024 - 2025

1. INFORMACIÓN BÁSICA

1.1 Administración Zonal:	ADMINISTRACIÓN VALLE DE LOS CHILLOS	1.2 Parroquia	ALANGASÍ
1.3 Zona Metropolitana (según IRM referencial):	VALLE DE LOS CHILLOS	1.4 Barrio/sector/cabildo/comuna:	SAN EDUARDO
1.5 N° Predio Intervención (referencial):	N/A	1.6 Ubicación:	https://maps.app.goo.gl/JbYCzEpdNpXVS3D9A
1.7 Afectaciones / Protecciones:	SI	NO	X
1.8 Uso de Suelo:	RURAL		

1.9 Punto de Georeferencia: Coordenadas 17S-UTM-WGS84

X: 788187.60	Y: 9963175.70	(Inicio del Proyecto)	X: 788074.53	Y: 9963290.13	(Fin del Proyecto)
--------------	---------------	-----------------------	--------------	---------------	--------------------

2. REQUERIMIENTO

2.1 Tipo de Requerimiento:	Espacio Público	X	Vialidad	Infraestructura
2.2 Nombre del requerimiento:	ADOQUINADO DE LA CALLE S7D DESDE LA CURVA DE RETORNO DE LA CALLE E5A HACIA LA CURVA DE RETORNO DE LA CALLE S7D, SECTOR SAN EDUARDO, PARROQUIA ALANGASÍ.			2.3 ID Vía: RURAL
Desde:	CURVA DE RETORNO CALLE E5A			
Hacia:	FIN DE LA CALLE S7D			

3. ANÁLISIS DE CONDICIONANTES

3.1 Propiedad Municipal:	N/A	X	SI	NO	3.2 Trazado vial (APROBADO)	N/A	SI	X	NO	
3.3 Afectaciones:	N/A	-	SI	NO	X	3.4 Red Eléctrica:	N/A	SI	X	NO
3.5 Barrio Regularizado:	N/A	-	SI	X	NO	3.6 Porcentaje de consolidación:	40%			

Observaciones:



Observaciones:



3.7 Alcantarillado:	SI	X	NO	3.8 Agua Potable	SI	X	NO
---------------------	----	---	----	------------------	----	---	----

Observaciones:



Observaciones:



3.9 Interferencia con MetroQ:	SI	NO	X	3.10 Uso de Suelo	Comercial	Residencial	X
-------------------------------	----	----	---	-------------------	-----------	-------------	---

En el sector no existe influencia directa del MetroQ

Residencial/Comercial

5. ANÁLISIS TÉCNICO

5.1 Aspectos Físicos

5.1.1 Sitio de Intervención:			5.1.2 Estado del sitio de Intervención:	Bueno	Regular	X	Malo
5.1.3 Longitud / Ancho:	170.00 m	6.00 m	5.1.5 Capa de Rodadura:	TIERRA			
5.1.4 Área (m2):	1020.00 m ²		5.1.6 Detalles y alcance de la intervención: ADOQUINADO DE LA CALLE S7D DESDE LA CURVA DE RETORNO DE LA CALLE E5A HACIA LA CURVA DE RETORNO DE LA CALLE S7D, SECTOR SAN EDUARDO, PARROQUIA ALANGASÍ.				

5.2 ANÁLISIS ECONÓMICO

EL VALOR REFERENCIAL DE LA OBRA ESTÁ DENTRO DEL TECHO PRESUPUESTARIO DE LA PARROQUIA, POR LO TANTO ES FACTIBLE ✓

5.3 Aspectos Presupuestarios

5.2.1 *Costo Referencial de la intervención:

USD:

\$89,420.00

SIN INCLUIR IVA

*Valores referenciales basados en los análisis de precios unitarios (APUS) elaborados por la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP

6. ANÁLIS JURÍDICO

ES LEGALMENTE FACTIBLE PREVIO LA SUSCRIPCIÓN DEL CONVENIO DE CONCURRENCIA RESPECTIVO, SIEMPRE Y CUANDO LA OBRA SEA PRIORIZADA EN ASAMBLES DE PP-2024-2025

7. ANÁLIS SOCIAL

LA OBRA ES VIABLE SOCIALMENTE, POR LO TANTO ES FACTIBLE

8 . FOTOGRAFÍAS

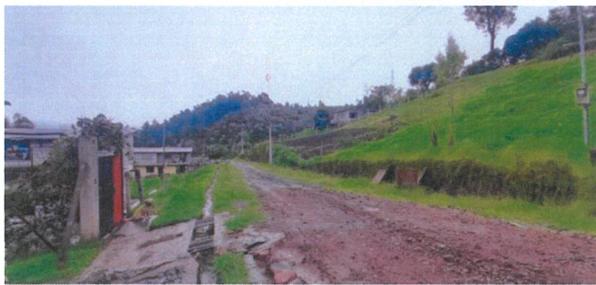
Fotografía 1



Fotografía 2



Fotografía 3



Fotografía 4



9 . CROQUIS



10. RECOMENDACIONES

LA VÍA SOLICITADA CUMPLE CON LAS CONDICIONES FÍSICAS Y SERVICIOS BÁSICOS NECESARIOS PARA SU INTERVENCIÓN, SIN EMBARGO, LA VÍA SE ENCUENTRA EN ZONA RURAL, LA MISMA QUE NO OBEDECE EL ART. 55 LITERAL C DEL COOTAD, POR LO TANTO NO ES COMPETENCIA DEL MDMQ LAS INTERVENCIÓNES VIALES EN ESTE SECTOR.

11. PREFACTIBILIDAD (MARQUE CON UNA X)

11.1 Factible: 11.2 No Factible:

12. REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

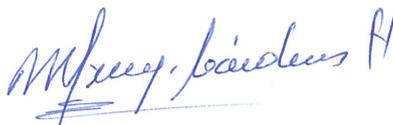
12.1 Nombre: SR. LUIS IVÁN CHUQUIMARCA CEDEÑO
 12.2 Teléfono de contacto: 0962882519
 12.3 Dirección: BARRIO SAN EDUARDO
 12.4 Barrio en el que vive: BARRIO SAN EDUARDO

Elaborado por:	Revisado por:	Revisado por:
F: 	F: 	F: 
ING. RICARDO PÉREZ	ING. CESAR GALARZA	ING. MÓNICA BARROS

TÉCNICO/A UNIDAD DE OBRA PÚBLICA/FISCALIZACIÓN	DIRECTOR ZONAL DE HÁBITAT Y OBRAS PÚBLICAS	DIRECTOR/A ADMINISTRATIVA FINANCIERA
--	--	--------------------------------------

Revisado por:	Revisado por:	Revisado por:
F: 	F: 	F: 
DR. GABRIEL OCAMPO	MSC. IVONNE ENDARA	PSIC. FAUSTO COSTALES
DIRECTOR/A ASESORÍA JURÍDICA	DIRECTOR/A PARTICIPACIÓN CIUDADANA	DIRECTOR/A DESARROLLO SOCIAL Y ECONÓMICO

Aprobado por:



SRA. ROSA MIREYA CÁRDENAS
 ADMINISTRADOR/A ZONAL

